

**Zarządzenie Nr 121/2014
Burmistrza Okonka
z dnia 20 października 2014 r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),
- art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zasady określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (nie zaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), będących w zarządzie Gminy Okonek, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

2. Dzierżawa drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy zawartej przez Gminę Okonek, reprezentowaną przez Burmistrza Okonka, z Dzierżawcą w celu:

- 1) Prowadzenia robót w pasie drogowym drogi wewnętrznej,
- 2) Umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) Umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych,
- 4) Umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej reklam.
- 5) Zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-4.

§ 2. 1. Za dzierżawę 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) Dla dróg utwardzonych:

- | | |
|---|------------|
| a) Za zajęcie pobocza | - 1,00 zł; |
| b) Za zajęcie chodnika | - 1,50 zł; |
| c) Za zajęcie jezdni do 50% szerokości | - 2,00 zł; |
| d) Za zajęcie jezdni powyżej 50% szerokości | - 5,00 zł; |

2) Dla dróg nieutwardzonych - 1,00 zł.

§ 3. 1. Za dzierżawę powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 stawkę opłaty rocznej za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości:

- | | |
|---|--------------|
| 1) w obszarze zabudowanym w jezdni i chodniku | - 50,00 zł; |
| 2) pozostałe elementy pasa drogowego w obszarze zabudowanym | - 40,00 zł; |
| 3) poza obszarem zabudowanym | - 30,00 zł; |
| 4) na obiektach inżynierskich | - 150,00 zł. |

2. Przy umieszczeniu w pasie drogowym urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłowniczych stosuje się stawkę opłaty w wysokości 50% stawki określonej w ust. 1.

3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznego czynszu dzierżawczego obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy (wliczając miesiące niepełne) umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 3 ustala się następujące stawki za 1m² powierzchni pasa drogowego:

- 1) Licząc po obrysie zewnętrznym obiektu handlowego lub usługowego – 0,50 zł;
- 2) Licząc po obrysie zewnętrznym innych obiektów – 0,80 zł.

§ 5. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 4 ustala się stawkę za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości 1,50 zł.

§ 6. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 5 ustala się stawkę za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości 3,00 zł.

§ 7. 1. Stawki czynszu za dzierżawę pasa drogowego drogi wewnętrznej wymienione w niniejszym zarządzeniu nalicza się za każdy rozpoczęty m² zajętej powierzchni.

2. Przez dzień zajęcia rozumie się także zajęcie pasa drogowego trwające krócej niż 24 godziny.

§ 8. Stawki czynszu zawarte w niniejszym zarządzeniu określone zostały w wartości netto. Przy zawarciu umowy dzierżawy naliczony zostanie podatek VAT.

§ 9. Traci moc Zarządzenie Nr 60/2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek

§ 10. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Rapta