

**UCHWAŁA NR LIV/287/2013
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 27 grudnia 2013 r.**

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na mienie komunalne Gminy Okonek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) w związku z art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. „a” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2012 r. poz. 1187 ze zmianami)

Rada Miejska w Okonku uchwala co następuje:

§1. Postanawia się nabyć nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Skarbu Państwa Oddział Terenowy w Poznaniu niżej wymienione nieruchomości:

- 1) działkę niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie nr 309/3 o pow. 1,8156 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) działkę niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie nr 309/5 o pow. 4,5190 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek.

§2. Przejęcie przez Gminę Okonek działek o których mowa w §1 nastąpi na cele związane z realizacją inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 oraz z 2012 r. poz. 951).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Lidia Samec
mgr Lidia Samec

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIV/287/2013
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 27 grudnia 2013 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na mienie komunalne Gminy Okonek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. „a” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2012 r. poz. 1187 ze zmianami) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego – na cele związane z realizacją inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 oraz z 2012 r. poz. 951).

Przewidziane do przejęcia działki w miejscowości Okonek wymienione w §1 niniejszej uchwały, stanowią nieruchomości niezabudowane i przeznaczone będą budowę zbiornika retencyjnego.

Mając powyższe na uwadze przejęcie tych nieruchomości jest uzasadnione.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Napier