

Zarządzenie Nr 108/2013
Burmistrza Okonka
z dnia 19 listopada 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zmianami),
- art. 28 oraz art. 34 i art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 846 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

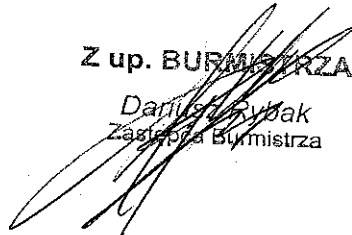
§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Rybak
Zastępca Burmistrza



Wykaz Nr 8/2013
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Adres Nieruchomości	Brokęcino
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 186, obręb geodezyjny Brokęcino, KW 21655
powierzchnię nieruchomości	1,57 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna klasa RIVb - 0,53ha i RV - 1,04ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza 2,62q żyta
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach zgodnie z nakazem
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Glinki Mokre
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 32, obręb geodezyjny Glinki Mokre, KW 21650
powierzchnię nieruchomości	2,66 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna klasa RIIIb – 2,66ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza 7,98q żyta
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach zgodnie z nakazem
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Glinki Mokre
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 87, obręb geodezyjny Glinki Mokre, KW 21650
powierzchnię nieruchomości	0,67 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna klasa PsIV – 0,67ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza 1,675q żyta
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach zgodnie z nakazem
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Przybysław
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 66, obręb geodezyjny Przybysław, KW 21645
powierzchnię nieruchomości	2,75 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna klasa RIVa – 0,47ha, RIVb – 0,71ha, RV – 0,22ha i PSIV – 1,35ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Dzierżawa na okres do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza 6,3q żyta
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach zgodnie z nakazem
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	ul. Szczecinecka 31/6, Lotyń
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 575/18, Obręb geodezyjny Lotyń KW 29270
powierzchnię nieruchomości	1200 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal usługowy o powierzchni 143,23 m², najemca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza 1.145,84 zł netto
Terminy wnoszenia opłat	Do 10-go dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....

Data i podpis pracownika:.....

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Rybak
Zastępca Burmistrza

**Wykaz Nr 4/2013
Nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Adres Nieruchomości	Okonek , ul. Lipowa
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 204/20, obręb geodezyjny Okonek, KW PO1Z/00037396/1
powierzchnię nieruchomości	33 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Boks garażowy o pow. uż. 16,89m² w zabudowie zwartej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Cena nieruchomości	4.900,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat - wadium	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....

Data i podpis pracownika:.....

Z UP. BURMISTRZA

Dariusz Rybek
Zastępca Burmistrza