

## PROTOKÓŁ NR XLVIII/2013

z sesji Rady Miejskiej w Okonku odbytej w dniu  
27 sierpnia 2013 r. w godz. od 15<sup>30</sup> do godz. 18<sup>45</sup>  
w Gospodarstwie Agroturystycznym „Dana” w Lotyniu

Czterdziestą ósmą sesję Rady Miejskiej w Okonku otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Okonku Lidia Samec.

Zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczyło 14 radnych, co wobec ustawowego składu 15 radnych stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Nieobecna radna Danuta Kasprzyńska.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec powitała wszystkich przybyłych na obrady informując, że porządek obrad został przekazany radnym wraz z zawiadomieniem o dzisiejszej sesji. Jednocześnie poinformowała, że uległ on zmianie, gdyż na wspólnym posiedzeniu Komisji do porządku obrad sesji wprowadzony został projekt opinii w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek na rzecz Stowarzyszenia Przyjaciół Szkoły „Aktywna Trójwieś” z siedzibą w miejscowości Pniewo. Powyższa opinia oraz projekt uchwały były tematem wspólnego posiedzenia komisji.

Porządek obrad stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i przewodniczących osiedli oraz gości zaproszonych na sesję stanowi załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Lista obecności władz Urzędu Miejskiego stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Wobec powyższego Przewodnicząca wprowadziła autopoprawkę do porządku obrad, który po zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z XLVII sesji.
3. Informacja Burmistrza Okonka o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
4. Interpelacje i wnioski radnych.
5. Opinia Rady Miejskiej w Okonku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) zmian w budżecie na 2013 rok,
  - 2) zaciągnięcia w roku 2013 kredytu długoterminowego,
  - 3) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Złotowskiemu wspierającej bieżącą działalność Powiatowego Zarządu Dróg w Złotowie w zakresie utrzymania drogi powiatowej w miejscowości Pniewo,
  - 4) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom,

- 5) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Fundację Lokalna Grupa Działania – Naszyjnik Północy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek,
- 6) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w miejscowości Okonek nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek,
- 7) rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Okonka,
- 8) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek na rzecz Stowarzyszenia Przyjaciół Szkoły „Aktywna Trójwieś” z siedzibą w miejscowości Pniewo.

7. Wolne wnioski i zapytania.

8. Zakończenie obrad.

**Przebieg obrad:**

#### **Ad. 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum**

Jak wyżej.

#### **Ad. 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji**

Protokół nr XLVII z sesji z dnia 25 czerwca 2013 r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej przed sesją. Przewodnicząca Rady Miejskiej L. Samec stwierdziła, że został sporządzony zgodnie z przebiegiem sesji. Wobec powyższego Przewodnicząca zaproponowała, aby przyjąć protokół bez odczytywania.

Protokół nr XLVII radni przyjęli jednogłośnie.

Następnie Burmistrz M. Rapta wraz z Przewodniczącą L. Samec odczytali i wręczyli listy gratulacyjne następującym osobom:

Ratownikom WOPR: Panu Piotrowi Szpura oraz Patrykowi Szpura za czuwanie nad bezpieczeństwem oraz nieocenioną pomoc świadczoną wszystkim mieszkańcom Gminy Okonek. Ze względu na nieobecność p. Piotra Szpura list gratulacyjny odebrał p. Patryk Szpura.

Na sali rozległy się oklaski.

Państwu Julianowi i Jadwidze Kałuża za 30-letnią działalność firmy Plastrol. Burmistrz w imieniu mieszkańców podziękował za pomoc niesioną społeczeństwu oraz sponsoring.

Na sali rozległy się oklaski.

Pani Jolancie Grzonka oraz mieszkańcom Sołectwa Ciosaniec za trud włożony w organizację obchodów 450-lecia wsi Ciosaniec. Burmistrz M. Rapta podkreślił, że festyn w Ciosańcu przerósł wszelkie oczekiwania. Sposób zorganizowania oraz wkład mieszkańców były bardzo imponujące. Szczególne podziękowania skierował do p. Grzonka, która była głównym organizatorem obchodów.

Na sali rozległy się oklaski.

### **Ad. 3. Informacja Burmistrza Okonka o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Burmistrz Mieczysław Rapta odczytał 26 zarządzeń, które zostały wydane w okresie między sesjami.

Radna Małgorzata Marlewska poprosiła o przybliżenie informacji dotyczącej uzgodnień z GDKiA w Poznaniu (6 sierpnia 2013 r.)

Burmistrz poinformował, że na spotkaniu w Poznaniu nie omawiano kwestii związanej z drogą S11, gdyż Gmina Okonek nie ma wpływu na tę inwestycję. Wiadomo natomiast, że inwestycja jest przewidziana do realizacji do roku 2025. Spotkanie dotyczyło uwag, które GDDKiA wniosła do zmian w naszym planie zagospodarowania przestrzennego, a które zdaniem naszej Gminy były niezasadne. Dotyczyło to terenu Lotynia (strefa zabudowy mieszkaniowej w kierunku Przybysławia). GDDKiA chciała w ramach zakwestionowana naszej zmiany doprowadzić do zniesienia w tym miejscu zabudowy mieszkaniowej. Okazało się, że taka zmiana nie mogłoby mieć miejsca, ponieważ są tam już wybudowane pierwsze domy. Dlatego też na spotkaniu wszystko zostało wyjaśnione i kwestia ta została rozstrzygnięta. Na spotkaniu rozważano kwestę utworzenia zjazdu z drogi krajowej przed Lotyniem (wcześniejsze ustalenia były podczas wizyty Dyrektora GDDKiA w Gminie Okonek). Zjazd jest planowany (wg wcześniejszych ustaleń) jak najbliżej Lotynia, w odległości gwarantującej bezpieczne wykonanie tego zjazdu.

Radny Waldemar Suchanowski poprosił o szerszą informację na temat spotkania z Dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych w Pile (23 sierpnia 2013 r.), a konkretnie o działki w Lotyniu (przy osiedlu), które miały być przejęte od Agencji pod inwestycje.

Burmistrz poinformował, że Dyrektor Agencji Nieruchomości Rolnych przychylił się do tego, aby Gmina Okonek przejęła tę działkę. Gmina wystąpiła do Agencji o wstrzymanie sprzedaży drugiej działki, aby doprowadzić do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia jej na cele publiczne edukacyjno-oświatowe. Dodatkowo rozmowy dotyczyły terenów położonych w okolicy byłego gospodarstwa „Bak”, które Gmina chce przejąć od Agencji.

Radni przedstawioną informację przyjęli jednogłośnie.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

### **Ad. 4. Interpelacje i wnioski radnych**

Przewodnicząca L. Samec poinformowała, że w okresie między sesjami do Biura Rady nie wpłynęły żadne wnioski.

Radny W. Suchanowski zgłosił wniosek o wykonanie oświetlenia na ulicy wiodącej do firmy „Plastrol” (Lotyń) – prośba o zaangażowanie środków w budżecie na 2014 rok .

Burmistrz M. Rapta udzielił informacji, że kilka dni temu zlecono na tej ulicy wykonanie instalacji oświetleniowej.

Radny Sebastian Korzeniowski zgłosił wniosek dotyczący niskiego poziomu stanu wody na kąpielisku miejskim w Okonku. Radny podkreślił, że problem jest zwłaszcza w okresie letnim, gdyż informacje o głębokościach wody umieszczone na pomoście mogą być inne niż w rzeczywistości, co może stwarzać niebezpieczeństwo.

Burmistrz M. Rapta odpowiedział, że należy kompleksowo opracować projekt gospodarki wodnej na tym terenie. Dodatkowych informacji udzieliła Dyrektor Wydziału ITRiŚ Anna Ziarnek. Gmina jest na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, ponieważ bieżące utrzymanie i konserwacje nie rozwiążą tego problemu.

Radna Małgorzata Marlewska przyznała Burmistrzowi rację (dotyczy dyskusji na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 22.08.2013 r.), że drogi do miejscowości Grudna oraz do elektrowni Podgaje nie figurują jako drogi publiczne (wydzielone działki). Radna poprosiła o zbadanie tej sprawy tzn. jak to się stało, że w przeszłości na mapach przedwojennych figurowały one jako odrębne drogi. Zdaniem radnej w chwili obecnej kwestia odśnieżania drogi do osiedla nad Gwdą jest nieuzasadniona, ponieważ nie są to grunty gminne.

Burmistrz M. Rapta wyjaśnił, że droga do Grudnej istnieje, a jej właścicielem są Lasy Państwowe, co dla mieszkańców Grudnej jest korzystne, gdyż Lasy dysponują większymi środkami finansowymi i są w stanie lepiej ją utrzymać. Nie powinno również być problemów z jej odśnieżaniem.

Radny Konrad Kopkiewicz złożył na piśmie 3 wnioski do budżetu na rok 2014. Następnie zgłosił wnioski ustne:

- a) dach na świetlicy w Węgorzewie (część dachówek jest połamana, wskutek czego dach zacieka). Poza tym na piętrze zadomowiły się koty, które brudzą w pomieszczeniach.
- b) Komin na remizie OSP w Podgajach (jest popękany i wymaga naprawy).

Wniosek radnego K. Kopkiewicza stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Radny Ryszard Teodorowicz zgłosił następujące wnioski:

- a) Telewizja kablowa ASTA-NET pozostawia po wykonanych pracach rozkopane chodniki (na ul. Kolejowej w Okonku od ponad miesiąca jest częściowo rozkopany, nienaprawiony chodnik).
- b) Na ul. Kolejowej (na odcinku od Nadleśnictwa do stacji Kolejowej) nie palą się lampy. Natomiast na ul. Poznańskiej i Chrobrego brak jest w ogóle oświetlenia.

Burmistrz M. Rapta (wniosek radnego K. Kopkiewicza) powiedział, że sprawa dachu zostanie przekazana do MGOK, jeśli chodzi o znajdujące się tam zwierzęta, to zostaną poczynione starania, aby ograniczyć ich dostęp do pomieszczeń.

Burmistrz M. Rapta (wniosek radnego R. Teodorowicza) poinformował, że ASTA-NET ma termin wykonania inwestycji i dopiero po jej zakończeniu będzie można zgłaszać uwagi. Jeśli chodzi o oświetlenie, to prawdopodobnie (w dniu sesji) zostało naprawione.

**Ad. 5. Opinia Rady Miejskiej w Okonku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek.**

Przewodnicząca L. Samec, poinformowała, że powyższa opinia dotyczy sprzedaży nieruchomości położonej w Lotyniu tj. „Hipokratesa” oraz, że na temat sprzedaży tej nieruchomości była mowa na wspólnym posiedzeniu komisji. Następnie odczytała treść opinii.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowiska radnych ze wspólnego posiedzenia komisji.

Na wspólnym posiedzeniu komisji Radni jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Radny W. Suchanowski zgłosił wniosek formalny, aby w dyskusji na powyższy temat mogli zabrać głos mieszkańcy.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Wniosek w sprawie udzielenia głosu mieszkańcom został przez radnych przyjęty jednogłośnie.

Mieszkaniec Sołectwa Lotyń p. Wiese powiedział, że wcześniej były prowadzone rozmowy na ten temat i społeczeństwo było przeciwne sprzedaży tego obiektu, ponieważ Lotyń nie ma pomieszczenia na spotkania (świetlice) oraz przedszkola. Wobec tego, że sprawa jest już załatwiona tj. obiekt przeznaczony jest do sprzedaży, mieszkaniec zaproponował, aby środki uzyskane ze sprzedaży przeznaczyć na dostosowanie pomieszczeń biblioteki dla przedszkola, natomiast pozostałe środki na rozbudowę OSP, aby można było zrobić tam pomieszczenie przeznaczone na spotkania mieszkańców itp.

Przewodnicząca L. Samec powiedziała, że kwestia ta była rozważana na wspólnym posiedzeniu Komisji, ale jej zdaniem do tematu przeznaczenia środków uzyskanych ze sprzedaży będzie można powrócić wówczas, gdy obiekt zostanie sprzedany. Nie wiadomo, czy w ogóle uda się go sprzedać, ze względu na bardzo zły stan techniczny, a koszty remontu mogą przewyższyć koszt budowy nowego obiektu.

Burmistrz M. Rapta poinformował, że na spotkaniu z mieszkańcami Lotynia rozmawiano również o tym, że Lotyniowi potrzebny jest konkretny obiekt, ponieważ ciągle przerabianie starych pomieszczeń powinno się już zakończyć. Przystosowanie pomieszczenia biblioteki na przedszkole jest brane pod uwagę, ale tylko tymczasowo, ze względu na to, że nie można tam utworzyć zbyt wielu miejsc (ok. 20 miejsc). Dlatego też są starania o przejęcie działki po garażach (przy osiedlu), aby wbudować tam nowy obiekt. Nie można dzisiaj stwierdzić, czy będzie to przedszkole, czy świetlica, ponieważ sytuacja jest dynamiczna i nie wiadomo czy np. w roku przyszłym nie powstanie w Lotyniu przedszkole prywatne i wówczas nie będzie potrzebny nowy obiekt. Natomiast wszyscy na pewno są zgodni co do tego, że tych dwóch funkcji, czyli edukacyjnej opieki wychowawczej i świetlicy wiejskiej w Lotyniu brakuje. Dlatego też, jest wola Burmistrza i Rady (jeśli nie całej, to na pewno jej części), aby te funkcje w Lotyniu zabezpieczyć. Burmistrz zaproponował, aby w dniu dzisiejszym nie składać żadnych deklaracji, które w przyszłości mogłyby okazać się bez pokrycia, a tym samym nie określać przeznaczenia środków, których nie ma.

Głos zabrał Członek Rady Sołeckiej w Lotyniu Włodzimierz Choroszewski, który powiedział, że dzisiejsza sesja odbywa się w Lotyniu, dzięki działaniom lokalnego środowiska oraz dzięki staraniom jego osoby. Pan Choroszewski podkreślił, że Lotyń jest skupiskiem środowisk z 14 miejscowości (ponad 2.500 mieszkańców) co stanowi ¼ ogółu jej mieszkańców. Zamysłem tego spotkania było, aby zaprosić na nie te osoby, które będą chciały zabrać głos w sprawach istotnych dla tego środowiska tj.: sprawy oświatowe, służba zdrowia, kwestie związane ze sprawami wyznaniowymi (jeden cmentarz i jedna kaplica) oraz sprawa dotycząca Hipokratesa. Pan Choroszewski podkreślił, że celem zorganizowania sesji w Lotyniu było, aby w porządku obrad sesji ująć punkt dotyczący tego środowiska, który wywołałby debatę - w jakim kierunku władze planują rozwój tej północnej części gminy, ponieważ od 3 lat nic się tutaj nie dzieje. Sensem tego wyjazdu było to, żeby radni spotkali się przy szkole, hali sportowej, Hipokratesie, ośrodku zdrowia, aby zobaczyć jak wyglądają te obiekty oraz pomieszczenia, które mają być adaptowane na przedszkole. Zdaniem p. Choroszewskiego powinny być co najmniej cztery sesje wyjazdowe tj. Lotyń, Lędyczek, Ciosaniec i Podgaje, aby Radni i Burmistrz pochyłili się nad sprawami ważnymi dla tych środowisk. Następnie nawiązał do kwestii Hipokratesa stwierdzając, że uchwała dotycząca tej kwestii weszła pod obrady sesji „tylnymi drzwiami”, ponieważ punktu tego nie było i dopiero w dniu dzisiejszym został wprowadzony. Dlatego też mieszkańcy nie mogli przybyć na dzisiejszą sesję tłumnie, aby zmanifestować swój sprzeciw i nie może być tak, żeby podejmowano decyzje poza plecami danego środowiska. W temacie Hipokratesa spotykano się 12 razy: na Zebraniach Wiejskich, posiedzeniach Rady Sołeckiej oraz na posiedzeniach wszystkich innych instytucji i organizacji działających na terenie Lotynia. Dlatego, warto posłuchać głosu Ludu. Kadencja kończy się za rok i mówienie dzisiaj o wirtualnej możliwości wybudowania nowego obiektu dla potrzeb społecznych jest grą na uczuciach tego środowiska. W miesiącu lutym odbyło się Walne Zebranie mieszkańców Lotynia, gdzie mieszkańcy Lotynia otrzymali zapewnienie Burmistrza, że pieniądze pozyskane ze sprzedaży Hipokratesa zostaną przeznaczone na potrzeby Lotynia, jeśli zaakceptują to radni. Poproszono więc miejscowych radnych, aby wspólnie z Burmistrem wywołali temat związany ze sprzedażą Hipokratesa - tj. co będzie w zamian? Bo jeśli obiekt zostanie sprzedany, to nikt do Lotynia nie przyjedzie i nie będzie pytał na co wydać te pieniądze. Jeżeli w 2010 roku zapadła decyzja o budowie hali, to

wszyscy Radni zabiegali wówczas, aby jak najszybciej zakończyć tę inwestycję, ale to się nie udało. Dlatego trudno się dzisiaj dziwić, że jeśli mówi się o wirtualnych budowach, to mieszkańcy w to nie wierzą. Za parę dni rozpoczyna się nowy rok szkolny i czwarty rok z rzędu szkoła nie ma sali gimnastycznej. Fakt niezaprzeczalny jest taki, że przez dwa lata nikt tam się nie pojawił. Dlatego warto, aby mieszkańcy posłuchali opinii Radnych. Nie ma zgody środowiska lotyńskiego na sprzedaż tego obiektu, jeśli nie będzie wiadomo - co z przedszkolem, które miało powstać w obiekcie po bibliotece, co z remontem i rozbudową remizy strażackiej. Następnie skierował słowa do Burmistrza – *Panie Burmistrzu, bardzo mocno zabiegamy o to, aby przedszkole w Lotyniu powstało na bazie pomieszczenia po bibliotece. Jeżeli w przyszłości będzie szansa na to, żeby zrobić projekt i pobudować obiekt pod potrzeby społeczne (sala świetlica, przedszkole), to dobrze, tylko nikt z Radnych nie zagwarantuje, że w nowych wyborach ponownie zasiądzie w tych ławach. Bardzo Państwa proszę, nie podejmujcie dzisiaj decyzji o sprzedaży Hipokratesa, zanim nie wypowiedzie się – jak widzicie sprawy Lotynia, ponieważ liczę na to, że przyjechaliście tutaj, aby z nami porozmawiać.*

Burmistrz M. Rapta powiedział, że absolutnie nie zgadza się ze stwierdzeniem, że opinia została wprowadzona pod obrady sesji „tylnymi drzwiami”, ponieważ głównym celem tej sesji była dyskusja w tym temacie. Natomiast projekt opinii nie znalazł się w porządku obrad sesji przez czyste przeoczenie. Burmistrz stwierdził, iż zdaje sobie sprawę z tego, że jest kryzys zaufania w stosunku do władz samorządowych, zwracając się jednocześnie z prośbą o udzielenie kredytu zaufania. To, że radni nie składają deklaracji w dniu dzisiejszym, może tylko świadczyć o ich poważnym myśleniu, rozsądnym podejściu do tematu. Nie chcą bowiem składać deklaracji, których być może nie będą mogli dotrzymać, bądź nie będzie nawet takiej możliwości, bo może nie uda się sprzedać tego obiektu (bardzo zły stan techniczny). Według oceny rzeczoznawcy remont i dostosowanie go do celów publicznych, to koszt minimum 450 tys. zł, gdzie za 800 tys. do miliona złotych można wybudować piękny obiekt od podstaw. Burmistrz powiedział, że swoją koncepcję na północną część gminy (tj. Lotyń i okolice) przedstawił na spotkaniu z mieszkańcami i w dniu dzisiejszym. Nadmieniał, że jest przyjęta Strategia Gminy Okonek, gdzie ujęte zostały określone zadania opracowane przez mieszkańców tworzących tę Strategię. Jest również Plan Odnowy Miejscowości. Tak więc, nie należy dawać pustych deklaracji na podstawie pieniędzy, których jeszcze nie ma.

Radna M. Marlewska poinformowała, że jest członkiem Komisji Budżetu i od początku (jako jedna z nielicznych) była przeciwna kupnie tego obiektu, ze względu na jego fatalny stan techniczny oraz problemy z dokumentacją. Kwestia była typu – czy tracimy 60 tys. zł wadium, czy dokładamy ponad 300 tys. i kupujemy obiekt. Radna podkreśliła, że łączna kwota tj. ok. 400 tys. zł, to były pieniądze nie tylko z Lotynia, ale całej gminy. Natomiast obowiązkiem Radnych jest patrzeć na budżet całej gminy. Byłoby idealnym rozwiązaniem, aby przeznaczyć (jeśli uda się sprzedać Hipokratesa) pieniądze na potrzeby Lotynia, ale pod warunkiem, że za te pieniądze będzie zrobione wszystko. Zdaniem radnej musiałby się zdarzyć cud, aby tych pieniędzy wystarczyło i jest to tylko pierwszy punkt do kolejnych wydatków. W chwili obecnej (końcówka kadencji) składanie jakichkolwiek deklaracji byłoby nieuczciwe. Nie wynika to ani z dobrej, ani złej woli radnych, ale z sytuacji w jakiej znajduje się gmina. Chodzi o to, aby móc pogodzić wszystkich, a nie tylko dwie, czy trzy

miejsowości. Nie jest też tak, że radni nie myślą o Lotyniu, bo przez trzy lata budowa hali spędza sen z powiek radnym, gdyż jest to najpoważniejsza inwestycja w gminie. Radna poinformowała, iż bała się tego, że mieszkańcy będą na sesji oczekiwali ze strony Rady deklaracji, ale składanie ich teraz byłoby ze strony radnych oszustwem.

Radny Sebastian Korzeniowski powiedział, iż podziela zdanie p. Choroszewskiego i p. Wiese, nie może natomiast zrozumieć faktu, że radni z rejonu Lotynia na wspólnym posiedzeniu Komisji jednogłośnie opowiedzieli się za sprzedażą Hipokratesa. Radny podkreślił, że w tej sytuacji trudno jest pojąć kto kogo ma zrozumieć.

Radny W. Suchanowski powiedział, że radni głosowali za sprzedażą, ponieważ wniosek z Zebrania Wiejskiego był taki, że radni głosują za sprzedażą, jeśli pieniądze ze sprzedaży obiektu będą przeznaczone dla Lotynia.

Radny S. Korzeniowski powiedział, że radni głosowali tylko w kwestii sprzedaży, nie było natomiast deklaracji ze strony radnych, że pieniądze za sprzedaży zostaną przeznaczone na budowę nowych, bądź modernizację starych obiektów w Lotyniu.

Radny W. Suchanowski wyjaśnił, że przedstawia wnioski podjęte przez Zebranie Wiejskie.

Przewodnicząca L. Samec poinformowała, iż był zarzut, że sesja powinna odbyć się w Lotyniu w miesiącu czerwcu. Następnie wyjaśniła, że podjęła taką decyzję ponieważ było wiadomo, że na sesji nie będzie Burmistrza, który jest organem wykonawczym w sprawach budżetu. Przewodnicząca podkreśliła, że nie wszyscy wiedzieli o tym, iż Burmistrz będzie na sesji czerwcowej nieobecny, natomiast ona posiadała tę informację, dlatego podjęła decyzję o tym, że sesja w Lotyniu nie odbędzie się. Następnie zaznaczyła że radnych z terenu Lotynia jest tylko trzech, ale potrafią dyskutować i przekonywać. Gdy był dylemat - stracić wadium, czy kupić obiekt - to właśnie Radny Suchanowski przekonał wówczas radnych, aby budynek kupić i sprzedać z zyskiem.

Mieszkanca Sołectwa Lotyń nawiązując do wypowiedzi radnej M. Marlewskiej powiedziała, iż rozumie, że 400 tys. zł ze sprzedaży to będzie za mało. Jednocześnie podkreśliła, że mieszkańcy z terenu Lotynia również płacą systematycznie podatki. Następnie powiedziała, że szkoła w Lotyniu (podkreśliła, iż jest jej pracownikiem) w dużej mierze była wybudowana w czynie społecznym, dlatego przykro było słuchać o jej likwidacji.

Przewodnicząca powiedziała, że był tylko zamiar likwidacji szkoły, co nie oznaczało, że będzie zlikwidowana. Od tej decyzji jednak odstąpiono.

Pan Julian Kałuża poinformował, że była osoba chętna, aby kupić budynek starego ośrodka zdrowia w Lotyniu. Gdyby udało się go sprzedać, pieniądze można by przeznaczyć na remont Hipokratesa.

Radny Pow. Złotowskiego R. Duszara przypomniał, że cel przejęcia Hipokratesa był jednoznaczny tj. przeniesienie tam ośrodka zdrowia, biblioteki. Natomiast na miejscu ośrodka



zdrowia i biblioteki – przedszkole. Taki był zamysł poprzedniej kadencji, a przeciąganie tego w czasie doprowadziło do dewastacji tego budynku. Radny powiedział, iż należy odpowiedzieć sobie na pytanie – dlaczego tak się stało. Radny podkreślił, iż zgadza się z tymi, którzy są przeciwni, aby w miejscu gdzie była filia biblioteki zrobić przedszkole, gdyż jest tam za mało miejsca. Jeśli natomiast pod przedszkole miałby być przeznaczony cały parter, to ma to sens. Nie ma natomiast możliwości, aby osoba prywatna otworzyła w Lotyniu przedszkole, ponieważ nie ma tam odpowiedniego lokalu. Następnie zaapelował do radnych, aby zastanowili się nad tą sprawą i nie podejmowali decyzji o sprzedaży budynku w dniu dzisiejszym, albo podjęli decyzję na nie. Następnie przypomniał, że w czerwcu 2012 roku na dokończenie hali sportowej potrzebne było 420 tys. zł, natomiast dzisiaj kwota 1 mln zł może okazać się za niska. Jeśli nawet uda się obiekt sprzedać, to uzyskane ze sprzedaży 400 tys. zł rozejdą się w budżecie. Sejm zastrza przepisy o finansach publicznych, a szczególnie te, które dotyczą samorządów, przekazuje kolejne obowiązki, nie dając w zamian żadnych pieniędzy. Nie można więc liczyć na jakieś dodatkowe pieniądze. Nie jest to dobry czas na inwestowanie, ponieważ po środki unijne na lata 2014 – 2020 będzie można sięgnąć dopiero w 2016 roku. Jeśli dzisiaj jest mowa o tym, żeby sprzedać obiekt, dołożyć 400 tys. zł i wybudować nowy, to zdaniem radnego lepiej będzie dołożyć i wyremontować Hipokratesa. Byłaby wówczas rozwiązana kwestia służby zdrowia i przedszkola. Następnie zaapelował do Władz, aby zajęła się konkretną robotą, a nie szukała haków na byłego Burmistrza (poinformował o kłopotach z tym związanych).

Przewodnicząca L. Samec zwróciła się z prośbą do radnego R. Duszary o skrócenie swojej wypowiedzi.

Radny Pow. Złotowskiego R. Duszara zaapelował, aby nie dać sobie wydrzeć Hipokratesa, bo nie będzie wówczas już niczego. Następnie powtórzył apel do radnych, aby nie sprzedawać obiektu, bo szkoda byłoby, żeby nie stanowił własności gminy.

Radny S. Korzeniowski skierował słowa do radnego R. Duszary mówiąc, że jest on sfrustrowany, ponieważ dopadł go wymiar sprawiedliwości. Zdaniem radnego gra na emocjach niczego nie da, trzeba spojrzeć na sprawę przez aspekt ekonomiczny. Biorąc pod uwagę obiekt Hipokratesa nie można „reanimować trupa”. Obiekt należy sprzedać, aby uzyskać jakieś pieniądze, następnie dołożyć jakąś kwotę i wybudować nowy obiekt. Hala w Okonku też była wybudowana „na hura”, hucznie oddawana, a teraz są ciągle awarie. Poza tym ciągle się do niej dokłada, bo nie zarabia na siebie. Można więc też powiedzieć, że były Burmistrz źle zarządzał, bo hala została w ten sposób wybudowana.

Burmistrz M. Rapta skierował słowa do mieszkańców Lotynia, aby przychyliłi się do pozytywnej opinii radnych dotyczącej sprzedaży Hipokratesa. Następnie przypomniał, że obiekt jest w bardzo złym stanie technicznym, poza tym pomieszczenia są tam nieadekwatnie skonstruowane do świadczenia omawianych wcześniej usług. Poza tym grunt przynależny do tego obiektu jest za mały, aby np. mógł tam powstać plac zabaw (gdyby w budynku miało powstać przedszkole). Zdaniem Burmistrza należy zaprzestać inwestowania w stare obiekty, bo będzie to skutkowało ciągłymi przeróbkami i naprawami. Następnie zwrócił się ponownie do mieszkańców Lotynia – *Czy fakt, że przystąpiliśmy do rozmów z Agencją o przejęcie*

*nieruchomości na ten cel, nie jest dla Was dowodem, że myślimy o tym tj. o sprawach, poruszanych na Zebraniu? Była to Państwa propozycja. Poprosiłem Was – pokażcie mi lokalizację, bo lepiej znacie Lotyń ode mnie. Od razu padła odpowiedź – przy blokach, w miejscu po garażach. W tej chwili już są pisma w Agencji i rozmowy w temacie przejęcia tych działek. Wszystko jest na dobrej drodze, aby tę nieruchomość przejąć. Proszę, abyście wzięli to pod uwagę i przyjęli to, jako dowód na to, że nikt nie chce Was zbyć, tylko naprawdę myślimy o tym, aby te funkcje w Lotyniu działały.*

Przewodnicząca L. Samec poinformowała, że jest to tylko opinia (w przeciwieństwie do uchwały), którą można przyjąć, bądź odrzucić. Następnie zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Za pozytywną opinią w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek głosowało 9 radnych, 2 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosowania.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że pozytywna opinia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek została przyjęta większością głosów.

Opinia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność komunalną Gminy Okonek stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 6. Podjęcie uchwał w sprawie:**

##### ***1) zmian w budżecie na 2013 rok,***

Przewodnicząca L. Samec poinformowała, że zmiany do budżetu analizowane były na wspólnym posiedzeniu Komisji. Przed sesją radni otrzymali projekt uchwały obejmujący wszystkie zmiany.

Głos zabrał Skarbnik J. Mliczak, który poinformował, że radni otrzymali III wersję zmian w budżecie. Przyczyną ostatnich zmian są ostateczne ustalenia, które zapadły w dniu sesji – pkt1.13 - zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 53.000 zł (pomoc finansowa dla Gminy Okonek udzielona przez Nadleśnictwo Okonek w zakresie przebudowy gminnej drogi dojazdowej na odcinku Okonek - Borowo), pkt 2.11- zwiększenie o kwotę 51.000 zł planowanych wydatków w zakresie oczyszczania miast i wsi oraz pkt 2.16 - zwiększenie planowanych wydatków majątkowych o kwotę 60.000 zł w zakresie przebudowy gminnej drogi dojazdowej na odcinku Okonek – Borowo. Pozostałe elementy projektu uchwały, które były przedstawione na wspólnym posiedzeniu Komisji pozostają bez zmian. Skarbnik zwrócił uwagę na zmianę w podstawie prawnej projektu dotyczącą ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych tj. (Dz. U. z 2013 r., poz.885 z póź. zmianami). Powyższa zmiana dotyczy również projektów uchwał w sprawie: zaciągnięcia w roku 2013 kredytu długoterminowego oraz udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Złotowskiemu wspierającej

bieżącą działalność Powiatowego Zarządu Dróg w Złotowie w zakresie utrzymania drogi powiatowej w miejscowości Pniewo.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt w/w uchwały został przyjęty jednogłośnie.

*Salę obrad opuścił radny Waldemar Suchanowski – godz. 17<sup>10</sup>.  
Obecność 13 radnych.*

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/252/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zmian w budżecie na 2013 rok, stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

## **2) zaciągnięcia w roku 2013 kredytu długoterminowego,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia komisji. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia w roku 2013 kredytu długoterminowego, został przez komisję przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/253/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zaciągnięcia w roku 2013 kredytu długoterminowego, stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

**3) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Złotowskiemu wspierającej bieżącą działalność Powiatowego Zarządu Dróg w Złotowie w zakresie utrzymania drogi powiatowej w miejscowości Pniewo,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że zakres udzielanej pomocy odnosi się do przekazania na rzecz Powiatu Złotowskiego elementów konstrukcji stalowych, które zostaną wykorzystane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie na bieżące utrzymanie drogi powiatowej w miejscowości Pniewo.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisje przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/254/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Złotowskiemu wspierającej bieżącą działalność Powiatowego Zarządu Dróg w Złotowie w zakresie utrzymania drogi powiatowej w miejscowości Pniewo, stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

*Na salę obrad wrócił radny W. Suchanowski – godz. 17<sup>15</sup>.*

*Obecność – 14 radnych.*

*Przewodnicząca L. Samec ogłosiła 10 minutową przerwę od godz. 17<sup>15</sup> do godz. 17<sup>25</sup>.*

*Wznowienie obrad godz. 17<sup>25</sup>.*

*Obecność – 14 radnych.*

**4) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że sześć działek ujętych w projekcie uchwały położonych jest w obrębie geodezyjnym Okonek i jedna działka w Lotyniu.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisje przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 14 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/255/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom, stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

**5) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Fundację Lokalna Grupa Działania – Naszyjnik Północy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że jest to operacja w ramach Działania 421 Wdrażanie projektów współpracy Osi 4 LEADER Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na okres do 31.12.2020 r. i dotyczy budowy wiaty nad jeziorem w Pniewie.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisje przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 14 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/256/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Fundację Lokalna Grupa Działania – Naszyjnik Północy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek, stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

**6) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w miejscowości Okonek nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że Polski Związek Emerytów i Rencistów wystosował do Burmistrza Okonka pismo o nie sprzedawanie siedziby Związku. Powyższy projekt uchwały jest odpowiedzią na pismo tzn. wyraża się zgodę na bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony lokalu będącego siedzibą Związku.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisję przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 14 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/257/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w miejscowości Okonek nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek, stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

**7) rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Okonka,**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że w powyższej sprawie w dniu 20 sierpnia 2013 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej, na którym radni jednogłośnie uznali powyższą skargę za bezzasadną.

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisję przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 14 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/258/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Okonka, stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

**8) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek na rzecz Stowarzyszenia Przyjaciół Szkoły „Aktywna Trójwieś” z siedzibą w miejscowości Pniewo.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Lidia Samec poinformowała, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji oraz, że Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły „Aktywna Trójwieś” wskazuje, iż zamierza wykorzystać ww. nieruchomość do realizacji operacji w ramach Działania 4.1 Rozwój obszarów zależnych od rybactwa (budowa szlaku pieszego przy jeziorze w Pniewie).

Wiceprzewodnicząca M. Marlewska odczytała stanowisko radnych ze wspólnego posiedzenia Komisji. Projekt uchwały został przez komisje przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca L. Samec otworzyła dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodnicząca L. Samec zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tzn. na 14 radnych biorących udział w głosowaniu za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Przewodnicząca L. Samec stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XLVIII/259/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek na rzecz Stowarzyszenia Przyjaciół Szkoły „Aktywna Trójwieś” z siedzibą w miejscowości Pniewo stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

**Ad. 7. Wolne wnioski i zapytania.**

Przewodnicząca L. Samec odczytała zaproszenie od Bpa Koszalińsko – Kołobrzeskiego dotyczące organizacji pielgrzymki do Skrzatusza. Zgłoszenia można dokonać do dnia 6 września 2013 r. w biurze Rady Miejskiej. Dojazd jest na koszt własny.

Burmistrz M. Rapta zabrał głos w następujących sprawach:

1. Budowa Hali w Lotyniu. Na dokończenie budowy były ogłoszone dwa przetargi, które nie przyniosły rozstrzygnięcia tj. nie zgłosił się żaden oferent. W chwili obecnej została uzyskana opinia doradcy z zakresu zamówień publicznych. Są dwa rozwiązania: pierwsze – podjęcie negocjacji z wolnej ręki, drugie – uszczegółowienie specyfikacji i ogłoszenie nowego przetargu. Decyzja o wyborze postępowania zapadnie w najbliższych dniach, po uzyskaniu jeszcze jednej opinii prawnej.

2. Budowa świetlicy i przedszkola. Gmina jest na etapie przejęcia działki od Agencji Nieruchomości Rolnych pod budowę tych obiektów.
3. Hipokrates. Burmistrz powiedział, że temat ten został wcześniej omówiony.
4. Opieka zdrowotna. Burmistrz poinformował, że jest umówiony na spotkanie z prezesem spółki PODIMED ze Szczecinka w dniu 10 września 2013 r. – godz. 12<sup>00</sup>. Burmistrz zaproponował, aby w spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele (1 – 2 osoby) z terenu Lotynia. O wytypowanie przedstawicieli poprosił p. Sołtys E. Brodzicz i radnych.
5. Drogi gminne. Droga w Przybysławiu – materiał został zakupiony z funduszu sołectkiego, gmina zapewniła również równiarkę i sprzęt. Drogi polne: Glinki Mokre, Węgorzewo, Łomczewo. W roku bieżącym udało się wykonać 150 m newralgicznego odcinka (Anielin do p. Dendek). Jest również wykonany i odebrany most na rzece Glince.
6. Plac zabaw w Przybysławiu. Burmistrz poinformował, że na wskazanym terenie plac zabaw nie może powstać, ze względu na skomplikowany udział własności tej działki. Burmistrz poprosił o wskazanie innej lokalizacji.
7. Oświetlenie przy parku. Zlecono wykonanie projektu instalacji oświetleniowej.
8. Przystanek PKS Przybysław. Przystanek został naprawiony.
9. Przedszkole w Lotyniu. Zamierzeniem Burmistrza jest, aby środki na realizację tego zdania zostały ujęte w przyszłorocznym budżecie (przystosowanie pomieszczeń biblioteki).
10. Chodnik przy drodze krajowej nr 11 – jest naprawiany (być może prace są już ukończone).

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr I Marek Zaleski zapytał Burmistrza jak wygląda sprawa dotycząca budowy sklepu „Biedronka”. Następnie zgłosił następujące ustne wnioski:

- a) Wniosek o uporządkowanie terenu w miejscu budowy Biedronki.
- b) Wniosek o oświetlenie placu zabaw na u. Leśnej (plac jest zdewastowany i nadaje się do remontu).
- c) Wniosek o wyrównanie i poszerzenie parkingu na ul. 1-go Maja (przy Przychodni).
- d) Garaże - (przy ul. 1-Maja – obok siedziby Straży Miejskiej), teren gdzie bardzo często jest błoto. Prośba o wysypanie piachu na tym terenie.
- e) Transporty słomy dostarczanej do pieczarkarni ulicą 1-Maja, która jest zaśmiecana słomą. Prośba o interwencję Policji lub Straży Miejskiej.

Głos zabrał Włodzimierz Choroszewski, który skierował do wszystkich prośbę o wzajemne szanowanie się, z uwagi na to, że niektóre głosy w dniu dzisiejszym były trochę krzywdzące sołtysów z terenu Lotynia, który nie skupia tylko trzech miejscowości, ale piętnaście. Następnie przybliżył dane odnośnie ilości mieszkańców w Sołectwie Lotyń oraz pobliskich miejscowościach (ogółem ok. 2.250 mieszkańców). Nadmienił, że jeśli jest mowa o służbie zdrowia, przedszkolu, parafii, to należy mieć na myśli 2.250 mieszkańców. Następnie powiedział, że z wypowiedzi Burmistrza wynika, że przedszkole ma powstać w pomieszczeniach biblioteki. Jeśli miałby tam powstać jeden oddział przedszkolny, to na dzień dzisiejszy wystarczy, ponieważ na pewno nie będzie pełnego obłożenia. W maju 2013 r. Zebranie Wiejskie wyraziło zgodę, aby pomieszczenia biblioteki zaadaptować na



funkcjonowanie przedszkola, wyrażając jednocześnie nadzieję, że osoba pracująca w bibliotece nie zostanie zwolniona z pracy. W związku z tym, iż są starania o przejęcie działki od Agencji Nieruchomości Rolnych, w przyszłym roku należałoby zaplanować wykonanie dokumentacji pod planowaną inwestycję. Następnie przypomniał, że w 2006 roku po raz pierwszy padła na sali obrad w Okonku propozycja utworzenia przedszkola w Lotyniu (od 1992 roku nie istnieje). Od tamtego czasu minęło 4,5 roku, dlatego należy wspólnie pochylić się nad tym problemem. Pan Choroszewski kierując skierował do Burmistrza zapytanie, czy takie działania zostaną podjęte w przyszłorocznym budżecie.

W tym miejscu Burmistrz powiedział, że odniesie się do całości wypowiedzi.

Następnie p. Choroszewski nawiązał do hali sportowej w Lotyniu przypominając, że w dniu 7 stycznia 2009 roku Burmistrz Duszara na uroczystości w Podgajach ogłosił, że hala w Lotyniu będzie budowana. W październiku 2010 roku wbudowano kamień węgielny. Następnie przypomniał, że gdy ponad rok temu na sesji Rady Miejskiej zabrał głos mówiąc, że na budowie nawet „pies z kulawą nogą się nie pojawił”, to radni byli trochę oburzeni. Teraz, po roku i trzech miesiącach sprawa tkwi w tym samym punkcie. Nie jest do końca prawdą, że legary, które są podstawą hali przez pół roku leżały i zamakały. W archiwum szkoły są zdjęcia, które uwidaczniają, że w momencie ich przywiezienia zostały bezpośrednio przełożone dźwigiem na budowę i zabezpieczone folią. W związku z tym nie było możliwości technicznej i fizycznej, aby legary zamokły. Pan Choroszewski dodał, że posiada wydruk z Internetu (BiP - ogłoszenie o ostatnim przetargu na halę widowisko-sportową w Lotyniu) o wszystkich działaniach jakie powinny być podjęte przez wykonawcę przy zakończeniu II etapu budowy hali (w tym miejscu omówił kilka punktów ze specyfikacji). Następnie zwrócił się z prośbą do Burmistrza oraz osób, które są za tę budowę odpowiedzialne, aby raz jeszcze przejrzeć specyfikację, ponieważ zawiera mnóstwo błędów np. niektóre rzeczy już zrobione, a zostały zawarte w specyfikacji (może okazać się, że koszty dokończenia budowy będą niższe). Poza tym przy tej specyfikacji nie ma szans na to, że po ogłoszeniu trzeciego przetargu zgłosi się jakiś wykonawca. Nadmieniał, że bardzo trudno będzie wytłumaczyć społeczności, że czwarty rok z rzędu hali w Lotyniu nie będzie. Na zakończenie wypowiedzi, w imieniu całego środowiska (mieszkańców małych większych miejscowości) zwrócił się do Radnych o podjęcie kroków w kwestii dokończenia budowy hali, nie może bowiem być taka sytuacja, że w roku szkolnym 2013/2014 nie będzie hali w Lotyniu. Jest to bowiem wiodąca inwestycja tej kadencji i tej Rady.

Przewodnicząca L. Samec powiedziała, że z powyższej wypowiedzi wynika, jakby radni byli przeciwni, a tak nie jest, bo zgodnie z zasadą rządzi ten, kto ma pieniądze. Organem wykonawczym jest Burmistrz, natomiast Rada zawsze opowiada się za tym, aby tę inwestycję zrobić.

Burmistrz udzielił odpowiedzi na wnioski p. M. Zaleskiego.

1. Sprawa budowy „Biedronki”. Burmistrz poinformował, że sprawa się przedłuży, ponieważ została unieważniona uchwała dotycząca z.m.p.z.p. Pierwsza kwestia dotyczy bardzo nieścisłych zapisów miejscowego planu zagospodarowania, natomiast druga dotyczy uciążliwości tego miejsca, które jest ciasne i bardzo trudno jest zgrać proporcje powierzchni biologicznej do powierzchni zabudowanej (były to główne przyczyny unieważnienia uchwały). Obecnie plan jest w trakcie przeprojektowywania.

Projekt uchwały zostanie przedłożony prawdopodobnie w miesiącu październiku. Burmistrz poinformował, że właściciel gruntu zadeklarował uporządkowanie tego terenu.

2. Oświetlenie placu zabaw na u. Leśnej. Burmistrz poinformował, że oświetlenie będzie wykonane wówczas, gdy będą przeprowadzane prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół hali.
3. Wyrównanie i poszerzenie parkingu na ul. 1-go Maja (przy Przychodni). Burmistrz powiedział, że nie będzie można w chwili obecnej wykonać prac na parkingu, ponieważ będą tam prowadzone prace związane z wykonaniem kanalizacji i wodociągu. Parking zostanie zrobiony po wykonaniu tej inwestycji.
4. Teren przy garażach na ul. 1-Maja. Burmistrz poinformował, że postara się, aby tę drogę wyrównać.
5. Transporty słomy dostarczanej do pieczarkarni ulicą 1-Maja. Burmistrz poinformował o wyznaczonej, nowej trasie przejazdów transportu słomy. Następnie dodał, że należy zgłaszać te samochody, które jadą przez miasto – kierowcy tych pojazdów będą pouczani.

Następnie Burmistrz udzielił odpowiedzi na zagadnienia poruszane przez W. Choroszewskiego:

1. Przedszkole i biblioteka. Burmistrz podkreślił, że w tym temacie oczekuje współpracy z dyrektorami, ponieważ zamierza zachować funkcjonowanie biblioteki w Lotyniu. Burmistrz powiedział, że występował już wcześniej do dyrektorów z propozycją rozmów w temacie: jak pomieścić w bibliotece szkolnej część księgozbiorów z biblioteki publicznej oraz, czy istnieje możliwość udostępnić bibliotekę szkolną mieszkańcom w godzinach, gdy szkoła jest nieczynna. Burmistrz dodał, że w tym temacie na pewno spotka się z dyrektorami szkoły.
2. Wykonanie projektu pod budowę przedszkola. Burmistrz powiedział, że projekt będzie można sporządzić wówczas, gdy działka zostanie przejęta przez gminę.
3. Specyfikacja dotycząca hali w Lotyniu. Burmistrz poinformował, że specyfikację sporządzała osoba, która jest w tej dziedzinie fachowcem i jest w tym zakresie bardzo dobrze merytorycznie przygotowana. Natomiast tak szeroki opis wynika z tego, że roboty, które zostały wykonane, nie zostały odebrane. Firma Murbet we wrześniu, bądź październiku 2011 roku przyjechała na budowę i sama dokonała odbioru spisując jakiś protokół. Natomiast gmina nie bierze tego pod uwagę, ponieważ nie ma odbioru inspektora nadzoru budowlanego. Druga sprawa jest typu, że firma nie przedstawiła atestów na materiały i urządzenia tam zamontowane. Jeśli chodzi o dźwigary, to były one odsłonięte, gdyż od miesiąca maja do października nie były pod dachem, (pod dachem również zaciekały, ponieważ przeciekała folia). Producent powiedział, że jeśli te wady zostaną usunięte poprzez oczyszczenie i zakonserwowanie, to dźwigary mogą pozostać (zostało to ujęte w specyfikacji). W momencie gdy drugi przetarg się nie udał zgłosił się pewien przedsiębiorca, który rozważał przystąpienie do przetargu. Następnie spotkał się z Burmistrzem przekazał swoje uwagi, przyczyny, które spowodowały, że nie przystąpił do przetargu. Wszystkie te uwagi Burmistrz przekazał specjalistom w tej dziedzinie (p. Maciaszczyk z Piły, która jest autorem tej specyfikacji). Na podstawie tych uwag i swojej wiedzy wystosowała opinię o dwóch

możliwościach dalszego postępowania. W tym tygodniu rzeczoznawcza w tej dziedzinie podejmie decyzję w kwestii dalszego postępowania.

Sołtys Glinek Mokrych Zbigniew Mikita nawiązał do nowej ustawy śmieciowej informując, że największy kłopot jest z transportem worków z odpadami do miejsca odbioru (czyli do ulicy), ponieważ nie otrzymał pojemnika. Podobny problem mają inni mieszkańcy. Następnie skierował do Burmistrza zapytanie jak mają wyglądać w szkole w Lotyniu zajęcia wychowania fizycznego.

Radny Jan Czekala podziękował wszystkim, którzy pomagali w organizacji Biegu Lipcowego (MGOK, Starostwo Powiatowe w Złotowie, Radni Powiatowi, M-GKRPA, ZGKiM, Komenda Powiatowa Policji w Złotowie, Komisariat Policji w Okonku, Straż Miejska, OSP, Nadleśnictwo Okonek oraz sponsorom: Sklep Spożywczy „Wojtuś”, Sklep Spożywczy „Agatka”, Piekarnia G. i Z. Markiewicz, Piekarnia L. i H. Paluch. Radny podziękował również wszystkim wolontariuszom oraz wszystkim tym, którzy każdego roku pomagają w organizacji biegu. Radny poinformował, że wśród kobiet I miejsce zajęła Antonina Rychter ze Szczecinka, wśród mężczyzn Patryk Piotrowicz z Trzcianki. Najlepszym zawodnikiem z Powiatu Złotowskiego i Gminy Okonek był Piotr Dziuba z Okonka. Najmłodszym zawodnikiem był Piotr Argasiński z Okonka (15 lat), najstarszym Józef Wrona z Wielenia (75 lat). Bieg ukończyło 134 uczestników. Osobne podziękowania radny skierował dla Wydziału Sportu i Promocji UM w Okonku

Prezes Lotyńskiej Spół. Mieszkaniowej M. Kamińska zgłosiła następujące wnioski:

- a) Wniosek dotyczący wywozu śmieci, które są wywożone raz na 2 tygodnie, a powinny być dwa razy w tygodniu. Za rzadko odbierane są również pojemniki z plastikiem (w pierwszy poniedziałek miesiąca).
- b) Brak pojemników na szkło i plastik przy sklepie p. Nasana (Lotyń). Właściciel sklepu powiedział, że nie ma potrzeby ustawienia tam pojemników.
- c) Wniosek o postawienie pojemnika na plastik przy boisku.
- d) Wniosek o postawienie kontenera na duże odpady jak np. gruz.
- e) Jak wygląda kwestia elektro-śmieci?

Na temat powyższych wniosków wypowiedział się Burmistrz M. Rapta:

- ad. a) Wniosek dotyczący wywozu śmieci. Burmistrz poinformował, że śmieci mają być odbierane 2 razy w tygodniu.
- ad. b) Brak pojemników na szkło i plastik przy sklepie p. Nasana (Lotyń). Burmistrz poinformował, że zapotrzebowanie na pojemniki powinien zgłosić właściciel sklepu. Sprawę należy więc przedyskutować, jak ten problem rozwiązać.
- ad. c) Wniosek o postawienie pojemnika na plastik przy boisku. Burmistrz powiedział, że przy boisku powinien być pojemnik na śmieci.
- ad. d) Wniosek o postawienie kontenera na duże odpady jak np. gruz. Burmistrz poinformował, że niewielkie ilości gruzu z prywatnych remontów można składać w innych pojemnikach, ustawiając je przy pojemnikach na odpady komunalne.

ad. e) Elektro-śmieci. Burmistrz wyjaśnił, że harmonogram przewiduje odpowiednie daty odbioru elektro-śmieci. Należy je wówczas wystawić przy posesjach (w miejscach gdzie odbierane są odpady komunalne) i zostaną odebrane przez odpowiedni pojazd.

Następnie Burmistrz udzielił odpowiedzi na pytanie Sołtysa Zbigniewa Mikita dotyczące lekcji wychowania fizycznego. Burmistrz wyjaśnił, iż nie spowodował tego, że szkoła nie posiada hali, taką sytuację już zastał. Na temat usprawnienia tej sytuacji będzie prowadził rozmowy z dyrektorami.

Radny S. Korzeniowski zwrócił uwagę, żeby Burmistrz nie namawiał ludzi do niepłacenia, ponieważ może być taka sytuacja, że nie będzie można udowodnić odbiorcy, że nie zabrał śmieci. Następnie powiedział, że nie do końca zgadza się ze stwierdzeniem, że firma MZUK nie radzi sobie z odbiorem śmieci w Złotowie, ponieważ nie ma tam skarg, że np. brakuje koszy itp. Radny powiedział również, iż nie do końca zgadza się z tym, że zmiana operatora nie spowodowała tej sytuacji.

Burmistrz powiedział, że w Złotowie nie było zmiany operatora i dalej obsługuje MZUK. Dla przykładu w Gminie Lipka była zmiana operatora i też są problemy, podobnie jest w Tarnówce. Następnie powiedział, że jeśli odpady nie są odbierane, to należy złożyć pismo, czyli reklamację. Będzie to podstawą do uznania roszczeń (niezapłacenia za usługę). Burmistrz zaapelował również o uczciwość w tej kwestii tj. składanie reklamacji wówczas, gdy będą słuszne.

Sołtys Z. Mikita powiedział, że największy kłopot jest z transportem worków ze śmieciami do miejsca odbioru (czyli do ulicy), ponieważ nie otrzymał pojemnika. Podobny problem mają inni mieszkańcy.

Radna M. Marlewska poinformowała, że jako radna wysłała do Związku w Pile trzy pisma. W jednym z nich radna poinformowała Związek, że mieszkańcy otrzymali pisma z numerami kont, a w wielu przypadkach jeszcze nie dostarczono koszy. Na powyższe pismo radna otrzymała odpowiedź, że przedsiębiorcy nie otrzymają faktur, ale płatności trzeba dokonać w stosownym czasie, gdyż będą naliczane kary. Radna zwróciła uwagę, że Związek Piłski dostarczył pisma z numerami kont zwykłymi listami tzn., że Związek nie posiada potwierdzenia, że dana osoba dostała numer konta, na który musi dokonać wpłaty.

Burmistrz M. Rapta powiedział, że listy polecane byłyby dużym wydatkiem, poza tym wiele innych ważnych rachunków dostarczanych jest nawet bez kopert np. za energię elektryczną. Złożona deklaracja jest jednoznaczna z umową. Natomiast problemy są i istnieją nie tylko w naszej gminie np. Jastrowie, Krajenka itd. W dniu dzisiejszym prawdopodobnie odbyło się posiedzenie Zarządu Związku, gdzie Gmina Okonek zobligowała przedstawicieli Zarządu do tego, aby od operatora były wymagane kary umowne za nie dotrzymanie postanowień umowy. Burmistrz wyraził nadzieję, że takie konsekwencje w stosunku do operatora będą wyciągnięte. Jednocześnie poinformował, że w dniu 3 września odbędzie się otwarte posiedzenie Zarządu, w którym będzie uczestniczył i wówczas przekaże wszystkie uwagi.

Pomimo tego w dniu jutrzejszym do Związku oraz do operatora zostanie wysłane pismo i mail ze wszystkimi zgłoszonymi uwagami.

Radny Pow. Złotowskiego R. Duszara powiedział, że nie Związek, ale gmina jest właścicielem śmieci, a Rada wybrała Związek, który skupia 18 gmin. Firma Alvater nie jest przygotowana na to, aby odbierać nieczystości stałe od 18 gmin. Następnie zwrócił uwagę, że Burmistrz w imieniu gminy musi wyegzekwować od operatora odbiór śmieci, pod rygorem zerwania z nim umowy. Radny powiedział również, iż nie jest prawdą (co miała gwarantować nowa ustawa), że ludzie tych śmieci nigdzie nie wywożą np. do lasu. Poza tym, był świadkiem, że firma Alvater zabiera śmieci segregowane do jednej śmieciarki. Zdaniem radnego przetarg był ustawiony pod firmę Alvater, ponieważ żadna inna firma nie ma tyle sprzętu, aby obsłużyć 18 gmin. Dlatego też Gmina Okonek i pewnie pozostałe gminy mają podobny problem. Radny powiedział, że w związku z tym Burmistrz, jako właściciel tych śmieci, powinien jednoznacznie interweniować.

*Salę obrad opuścił radny W. Suchanowski – godz. 18<sup>30</sup>.*

*Obecność 13 radnych.*

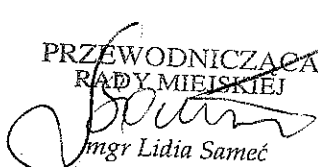
Burmistrz M. Rapta powiedział, że p. radny jest w drobnym będie, ponieważ gmina ma prawo przekazać obowiązki Związkowi. Poza tym, zwrócił uwagę, że w Związku Pilskim jest 15, a nie 18 gmin. Następnie powiedział, że nasza gmina egzekwuje od Związku wykonanie zadania, a jeśli nie będą wykonywane, to może wystąpić ze Związku, ale wówczas będzie musiała realizować te wszystkie zadania samodzielnie. Zdaniem Burmistrza, dzisiaj jest jednak jeszcze za wcześnie na taką decyzję. Biorąc pod uwagę wszystkie problemy z tym związane, bo jest to duży kłopot, należy pamiętać, że ta ustawa wprowadza absolutną rewolucję dotyczącą śmieci. Dlatego też, to wszystko powoduje, że w jakimś okresie przejściowym te zakłócenia mogą wystąpić. Burmistrz wyraził nadzieję, że kłopoty z tym związane skończą się jak najszybciej. Gmina Okonek wyraziła wolę współpracy w tym kierunku w ten sposób, żeby operator skontaktował się z sołtysami w celu ustalenia tras przejazdu, tak aby mógł dobrze poznać teren gminy (kolonie, osady itp.). Na tę propozycję nie było jednak żadnego odzewu. Następnie skierował zapytanie do sołtysów, czy operator kontaktował się z nimi. Żaden z obecnych na sali sołtysów nie potwierdził tego faktu. Burmistrz powiedział, iż nie dziwi go fakt, że wszystko jest zabierane jednym samochodem, ponieważ śmieci nie są odpowiednio segregowane (np. słoiki nie są puste). Burmistrz powiedział, że data 30 czerwca 2014 roku będzie datą przełomową, bo każda z gmin będzie się musiała wykazać stopniem sortowania nieczystości. Jeśli gmina (nie Związek) nie uzyska odpowiedniego stopnia sortowania, to będzie płacić bardzo wysokie kary. Dlatego Gmina Okonek przystąpiła do Związku Pilskiego, ponieważ Złotów nie posiada instalacji sortowniczej i jeśli będzie chciał spełnić te wymogi, będzie musiał zawieźć śmieci do Piły na przesortowanie.

Radna Ewa Abramowicz zwróciła uwagę, że samochody wożące słomę do „Okechamp” poruszają się z dużą prędkością przez co stwarzają zagrożenie, poza tym zaśmiecają drogę. Sytuacja ta powtarza się każdego roku. Radna poprosiła o powiadomienie odpowiednich służb.

**Ad. 7. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej w Okonku Lidia Samec zamknęła obrady sesji o godz. 18<sup>45</sup> dziękując wszystkim za udział w sesji.

Protokołowała:  
*Krystyna Kamińska*

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
  
*mgr Lidia Samec*