

Zarządzenie Nr 87/2013
Burmistrza Okonka
z dnia 9 września 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zmianami),
- art. 28 oraz art. 34 i art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 846 ze zmianami),
- uchwały Nr XLVII/247/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu dzierżawienia nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będące własnością Gminy Okonek (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2013 Poz. 4630)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Ropka

Wykaz Nr 6/2013
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres Nieruchomości	Glinki Mokre
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 34/1, obręb geodezyjny Glinki Mokre, KW PO1Z/00021680/4
powierzchnię nieruchomości	1,02 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 marca b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Pniewo
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 291, obręb geodezyjny Pniewo, KW 21648
powierzchnię nieruchomości	0,74 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 marca b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Kolejowa
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 662/1, obręb geodezyjny Okonek, KW 14442
powierzchnię nieruchomości	1,1565 ha (do dzierżawy przeznaczono 1,1025 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna, dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 marca b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Niepodległości
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 446/1, obręb geodezyjny Okonek, KW brak
powierzchnię nieruchomości	154 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana (droga wewnętrzna)
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w latach kolejnych do 15 stycznia b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Szczecińska
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 447/16, obręb geodezyjny Okonek, KW PO1Z/00047782/7
powierzchnię nieruchomości	2271 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 marca b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Lotyń, ul. Szczecinecka 31
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 575/18, obręb geodezyjny Lotyń, KW 29270
powierzchnię nieruchomości	1200 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 20 m²
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	14 dni od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 marca b.r.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	ul. Szczecinecka 31/6, Lotyń
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 575/18, Obręb geodezyjny Lotyń KW 29270
powierzchnię nieruchomości	1200 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal mieszkalny o powierzchni 143,23 m²
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 10 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Terminy wnoszenia opłat	Do 10-go dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

**Wykaz Nr 3/2013
Nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Adres Nieruchomości	Lotyń , ul. Szczecinecka 26
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 27, obręb geodezyjny Lotyń, KW PO1Z/00040643/2
powierzchnię nieruchomości	600 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren usługowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Cena nieruchomości	419.000,00 zł netto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy