

**Zarządzenie Nr 70/2013  
Burmistrza Okonka  
z dnia 5 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Okonek**

**Na podstawie:**

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594),
- art. 28 oraz art. 34 i art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 84 ze zmianami),
- uchwały Nr XLVII/247/2013 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu dzierżawienia nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będące własnością Gminy Okonek (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2013 Poz. 4630)

**zarządza się, co następuje:**

- § 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

*Dariusz Rybak*  
Zastępca Burmistrza

Wykaz Nr 5/2013  
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres Nieruchomości	Lędyczek
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 372, obręb geodezyjny Lędyczek, KW brak.
powierzchnie nieruchomości	700 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie reklamy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Ciosaniec
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 224/1, obręb geodezyjny Ciosaniec, KW brak
powierzchnie nieruchomości	1,81 ha
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Rybak  
Zastępca Burmistrza

Adres Nieruchomości	Ciosaniec
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 10 obręb geodezyjny Ciosaniec, KW/ brak
powierzchnię nieruchomości	0,7300 ha
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Ciosaniec
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 14 obręb geodezyjny Ciosaniec, KW PO1Z/00048995/0
powierzchnię nieruchomości	0,0600 ha
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	<b>Ciosaniec</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>Dz. ew. nr 238 obręb geodezyjny Ciosaniec, KW brak</b>
powierzchnię nieruchomości	<b>0,4600 ha</b>
Opis nieruchomości	<b>Droga wewnętrzna</b>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<b>Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej</b>
Termin zagospodarowania nieruchomości	<b>Do 40 lat</b>
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<b>nie dotyczy</b>
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	<b>Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy</b>
Zasady aktualizacji opłat	<b>Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	<b>Nie dotyczy</b>

Adres Nieruchomości	<b>Borucino</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>Dz. ew. nr 157 obręb geodezyjny Ciosaniec, KW brak</b>
powierzchnię nieruchomości	<b>0,0040 ha</b>
Opis nieruchomości	<b>Droga wewnętrzna</b>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<b>Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej</b>
Termin zagospodarowania nieruchomości	<b>Do 40 lat</b>
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<b>nie dotyczy</b>
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	<b>Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy</b>
Zasady aktualizacji opłat	<b>Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	<b>Nie dotyczy</b>

Adres Nieruchomości	Ciosaniec
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 24 obwód geodezyjny Ciosaniec, KW brak
powierzchnię nieruchomości	0,6600 ha
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Ciosaniec
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 225 obwód geodezyjny Ciosaniec, KW brak
powierzchnię nieruchomości	1,8900 ha
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 40 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 60 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 stycznia b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy



Adres Nieruchomości	Lotyń
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 160, obręb geodezyjny Lotyń, KW 21683
powierzchnię nieruchomości	0,4400 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Niepodległości
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 295/1, obręb geodezyjny Okonek, KW PO1Z/00014441/5
powierzchnię nieruchomości	0,0982 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Niepodległości
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 190/5, obręb geodezyjny Okonek, KW 14345
powierzchnię nieruchomości	0,1382 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Babi Dwór
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 296, obręb geodezyjny Lotyn, KW 21683
powierzchnię nieruchomości	1,1300 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka rolna
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Okonka
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy