

Zarządzenie Nr 58/2013
Burmistrza Okonka
z dnia 9 lipca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594),
- art. 28 oraz art. 34 i art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 84 ze zmianami):

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Rąpta

Wykaz Nr 4/2013
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres Nieruchomości	Ul. Kolejowa
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 737/2, obręb geodezyjny Okonek, KW 14439
powierzchnię nieruchomości	539 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Rapta

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Spółdzielców
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 208/13, obręb geodezyjny Okonek, KW 35952
powierzchnię nieruchomości	338 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Niepodległości
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 192/4, obręb geodezyjny Okonek, KW 14441
powierzchnię nieruchomości	3238 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy



Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Niepodległości
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 192/5, obręb geodezyjny Okonek, KW 14441
powierzchnię nieruchomości	184 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ogródek przydomowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 3 lat
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem nr 23 / 2013 Burmistrza Okonka z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy Okonek
Terminy wnoszenia opłat	Do 15 marca b.r. lub 14 dni od podpisania umowy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy



Wykaz Nr 2/2013
Nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Zdobywców Wału Pomorskiego
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 666/22, obręb geodezyjny Okonek, KW 45804
powierzchnię nieruchomości	872 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Cena nieruchomości	23 000 zł netto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Rapta

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Zdobywców Wału Pomorskiego
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 666/23, obręb geodezyjny Okonek, KW 45804
powierzchnię nieruchomości	905 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Cena nieruchomości	23 800 zł netto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

Adres Nieruchomości	Okonek, ul. Szczecińska
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. ew. nr 174/4, obręb geodezyjny Okonek, KW 14440
powierzchnię nieruchomości	177 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Cena nieruchomości	4 500 zł netto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w ogłoszeniu przetargowym
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy