

Zarządzenie Nr 41A/2013
Burmistrza Okonka
z dnia 10 maja 2013 r.

zmieniające zarządzenie nr 56/2012 z dnia 10 sierpnia 2012 w sprawie: ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
- § 23 ust. 3 uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 846 ze zmianami):

zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 56/2012 z dnia 10 sierpnia 2012 wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Ustalam następujące stawki czynszu za 1 m² (netto) powierzchni użytkowej wynajętego lokalu użytkowego w stosunku miesięcznym w wysokości:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) w lokalach wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji: | 1,00 zł |
| 2) w lokalach przeznaczonych na działalność socjalną oraz wynajmowanych organizacją kulturalno-oświatowym i pomocy społecznej: | 2,00 zł |
| 3) w lokalach na potrzeby służby zdrowia i edukacji i opieki wychowawczej: | 0,50 zł |
| 4) w lokalach dla usług, handlu i rzemiosła: | 8,00 zł |
| 5) w lokalach przeznaczonych na pomieszczenia biurowe: | 15,00 zł |
| 6) za pomieszczenia gospodarcze: | 0,95 zł |
| 7) za garaże: | 4,90zł |

2. W przypadku przeznaczenia lokalu użytkowego do najmu w drodze przetargu, stawki czynszu określone w § 1 ust. 1 stanowią cenę wywoławczą czynszu. W trakcie obowiązującej umowy czynsz za najem nie może być niższy od stawek określonych w § 1 ust. 1.”

2) Zmienia się § 2 zarządzenia nr 56/2012 z dnia 10 sierpnia 2012, który otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Opłaty czynszu za wynajęte lokale użytkowe wnoszone są z góry w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca (lub w terminie określonym w umowie najmu) przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez jego rozplakatowanie na terenie Miasta i Gminy Okonek.”

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Ropka