

UCHWAŁA NR XXXV/165/2012
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie przekazania w bezpłatne użyczenie dla Fundacji Naszyjnik Północy
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i art. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony dla Fundacji Naszyjnik Północy z siedzibą w Debrznie przy ul. Ogrodowej 26, nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 15/2 zapisanej w księdze wieczystej pod Nr KW 21015, o powierzchni 1519 m² położonej we wsi Podgaje przy ul. Gdańskiej, stanowiącej własność Gminy Okonek.

2. Oznaczenie graficzne ww. nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Danuta Kasprzyńska
Danuta Kasprzyńska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXV/165/2012
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 26 września 2012 r.

**w sprawie przekazania w bezpłatne użyczenie dla Fundacji Naszyjnik Północy
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Okonek.**


W dniu 24 września 2012 r. Fundacja Naszyjnik Północy złożyła wniosek do Gminy Okonek o zawarcie umowy użyczenia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 15/2 zapisanej w księdze wieczystej pod Nr KW 21015, o powierzchni 1519 m² położonej we wsi Podgaje przy ul. Gdańskiej, stanowiącej własność Gminy Okonek. Jako uzasadnienie wniosku Fundacja wskazała, iż zamierza wykorzystywać ww. nieruchomość w celach statutowych i zagospodarować ją na Centrum Organizacji Pozarządowych i Integracji Społecznej.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Gmina Okonek nie zamierza wykorzystywać ww. nieruchomości do realizacji zadań własnych ani nie posiada środków finansowych na jej zagospodarowanie.

W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ OKONKA


Mieczysław Kąpta