

**UCHWAŁA NR XIX/89/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 25 października 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki zabudowanej nr 647/1 położonej w Okonku przy ul. Kolejowej 18 na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Okonku uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części działki zabudowanej nr 647/1 położonej w Okonku przy ul. Kolejowej 18 z przeznaczeniem na parking dla samochodów ciężarowych w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*[Signature]*  
mgr Lidia Samec

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XIX/89/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 25 października 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki zabudowanej nr 647/1 położonej w Okonku przy ul. Kolejowej 18 na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 42 poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. Zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Inwestor zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat. Prośbę swą uzasadnił tym, iż wysokość poniesionych nakładów na modernizację i adaptację w/w nieruchomości nie zwróci się w ciągu 3 lat.

**BURMISTRZ**

*mgr Andrzej Jasitek*