

**Uchwała Nr LVIII /325/ 2010
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 23 lipca 2010 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII / 208 / 2009 roku Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 29 stycznia 2009 roku, w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości
na mienie komunalne Miasta i Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIII / 208 / 2009 roku Rady Miejskiej w Okonku z dnia 29 stycznia 2009 roku, w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne Miasta i Gminy Okonek.

wprowadza się następujące zmiany:

- w § 1 skreśla się ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Dęrowska
mgr Danuta Perlowska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LVIII /325/2010
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 23 lipca 2010 roku

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII / 208 / 2009 roku Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 29 stycznia 2009 roku, w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości
na mienie komunalne Miasta i Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) nieruchomości stanowiące odpowiednio zasób nieruchomości Skarbu Państwa, województwa lub powiatu, przeznaczone w planach miejscowych pod budownictwo mieszkaniowe oraz na realizację związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, przekazuje się gminie, w drodze darowizny, na jej wniosek, jeżeli przemawia za tym ważny interes gminy i jeżeli cele te nie są lub nie mogą być realizowane odpowiednio przez Skarb Państwa, województwo lub powiat. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Zmiany uchwały Nr XXXIII / 208 / 2009 roku Rady Miejskiej w Okonku z dnia 29 stycznia 2009 roku, w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne Miasta i Gminy Okonek podyktowane są protokołem uzgodnień z dnia 30 czerwca 2010 roku z Agencją Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział Terenowy w Poznaniu Filia w Pile.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ


mgr Romuald M. Duszara