

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK NA LATA 2010-2018

GMINA OKONEK



Urząd Miejski w Okonku
64-965 Okonek, ul. Niepodległości 53
tel. (067) 266 90 03, fax (067) 266 99 76
e-mail: ratusz@okonek.pl, http: www.okonek.pl

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	6
1.1. Obszar i czas realizacji planu odnowy miejscowości Lędyczek	6
1.2. Położenie	6
1.3. Powierzchnia.....	7
1.4. Ludność	7
1.5. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	8
1.6. Określenie przestrzennej struktury miejscowości.....	9
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK	11
2.1. Środowisko przyrodnicze	11
2.1.1. Warunki klimatyczne	11
2.1.2. Grunty i gleby	11
2.1.3. Wody	11
2.1.4. Świat roślinny i zwierzęcy.....	12
2.1.5. Surowce mineralne	14
2.2. Zabytki.....	14
2.3. Gospodarka i rolnictwo.....	15
2.3.1. Bezrobocie	15
2.3.2. Przedsiębiorstwa i usługi	16
2.3.3. Rolnictwo.....	16
2.4. Infrastruktura techniczna	16
2.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	16
2.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa.....	16
2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi.....	16
2.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	17
2.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną	17
2.4.6. Telefonizacja.....	17
2.4.7. Drogownictwo i komunikacja.....	17
2.4.8. Sytuacja mieszkaniowa	18
2.5. Infrastruktura społeczna	18
2.5.1. Oświata i wychowanie.....	19
2.5.2. Kultura.....	19
2.5.3. Sport	19
2.5.4. Pomoc społeczna.....	20
2.5.5. Ochrona zdrowia	20
2.5.6. Bezpieczeństwo publiczne.....	20
2.5.7. Ochrona przeciwpożarowa	20
2.5.8. Organizacje działające na terenie miejscowości.....	21
3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK	22
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI LĘDYCZKA – JACY JESTEŚMY?	24
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK	25
6. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 8 LAT	26

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MA BYĆ LĘDYCZEK ZA KILKA LAT?	27
8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	28
8.1. Specyfikacja celów rozwojowych.....	28
8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości	33
9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	38
10. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY	41
11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	43
12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA.....	44
12.1. System monitorowania Planu	44
12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu.....	44
12.3. Public Relations Planu	44
13. SPIS WYKRESÓW.....	46
14. SPIS TABEL.....	46
15. SPIS RYSUNKÓW.....	46

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Lędyczek jest dokumentem, mogącym stanowić załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi.

Beneficjentem tego działania są gminy, instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, kościoły lub inne związki wyznaniowe oraz organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

1. Podniesienie standardu życia i pracy na wsi
2. Podniesienie atrakcyjności turystycznej
3. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
4. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
5. Promowanie terenów wiejskich,
6. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące:¹

1. Budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów:
 - Pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - Służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej,
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
4. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami z przeznaczeniem na cele publiczne,
5. Odnawiania, eksponowania, lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci,
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Jak wskazano w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2010-2017, do składanego wniosku dołącza się wymagane w nim dokumenty, w tym:

- plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:²
 - charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
 - ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,

¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 305-306, op.cit.

² Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2023 (Dz. U. Nr 38, poz.220 z późn. zm.), www.minrol.gov.pl

- Uchwałę:
 - zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady miasta w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości, podjętą dla każdej miejscowości w której będzie realizowana operacja,
 - rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez budowę wiejskiego kompleksu sportowo-rekreacyjnego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wymagania, stawiane przez wskazane rozporządzenie. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z proponowanymi projektami do realizacji. W ramach zestawu projektów strategicznych są także te, dla realizacji, których Gmina będzie starać się o dofinansowanie z PROW. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze Strategią Rozwoju Gminy.

Plan Odnowy Miejscowości Lędyczek został opracowany przez zespół w składzie:

Daria Niebieszczańska inspektor w Wydziale Finansowo-Budżetowym, Maciej Naus informatyk, Janusz Jesionowski inspektor w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Środowiska, Krystyna Hark Kierownik Biura Burmistrza, Paweł Maćkowiak inspektor w Wydziale Obywatelskim.

Koordynatorem planu jest Mariusz Ikała Doradca- Pełnomocnik Burmistrza, nadzorującym Janusz Mliczak Zastępca Burmistrza Okonka. Istotny udział w opracowaniu dokumentu mieli przede wszystkim mieszkańcy wsi, którzy partycypowali w ustalaniu strategicznych celów rozwoju miejscowości oraz w specyfikacji projektów do zrealizowania.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1.1. Obszar i czas realizacji planu odnowy miejscowości Lędyczek

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został dla miejscowości Lędyczek, administracyjnie przynależącej do Gminy Okonek w powiecie złotowskim, w województwie wielkopolskim.

Miejscowość Lędyczek jest miejscowością wiejską, zamieszkałą przez 509 osób (stan na koniec 2009 roku). Wobec tego konsultacje społeczne w pracach nad Planem odbywały się poprzez zebrania wiejskie, a ważną rolę koordynacyjną i decyzyjną odgrywała Rada Sołecka z Lędyczka.

Na spotkaniach z mieszkańcami miejscowości oraz przedstawicielami Rady Sołeckiej szczegółowo omówiono kwestie związane z planowanymi przedsięwzięciami w ramach odnowy miejscowości.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy Okonek o środki strukturalne na lata 2010-2017. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2010-2017, Działanie: Odnowa i rozwój wsi.

1.2. Położenie

Lędyczek to wieś położona w południowej części Pojezierza Pomorskiego na 16⁰ 57'' długości geograficznej wschodniej oraz 53⁰ 32'' szerokości geograficznej północnej. Wieś sołecka położona przy drodze krajowej nr 22. Miejscowość należy do gminy Okonek znajdującej się w powiecie złotowskim (województwo wielkopolskie). Miasto i Gmina Okonek obejmuje obszar 325,9 km² oraz liczy 9.193 mieszkańców, z tego w Lędyczku zamieszkuje 509 osób. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa pilskiego.

Położenie miejscowości w Gminie przedstawia Rysunek 1.1.

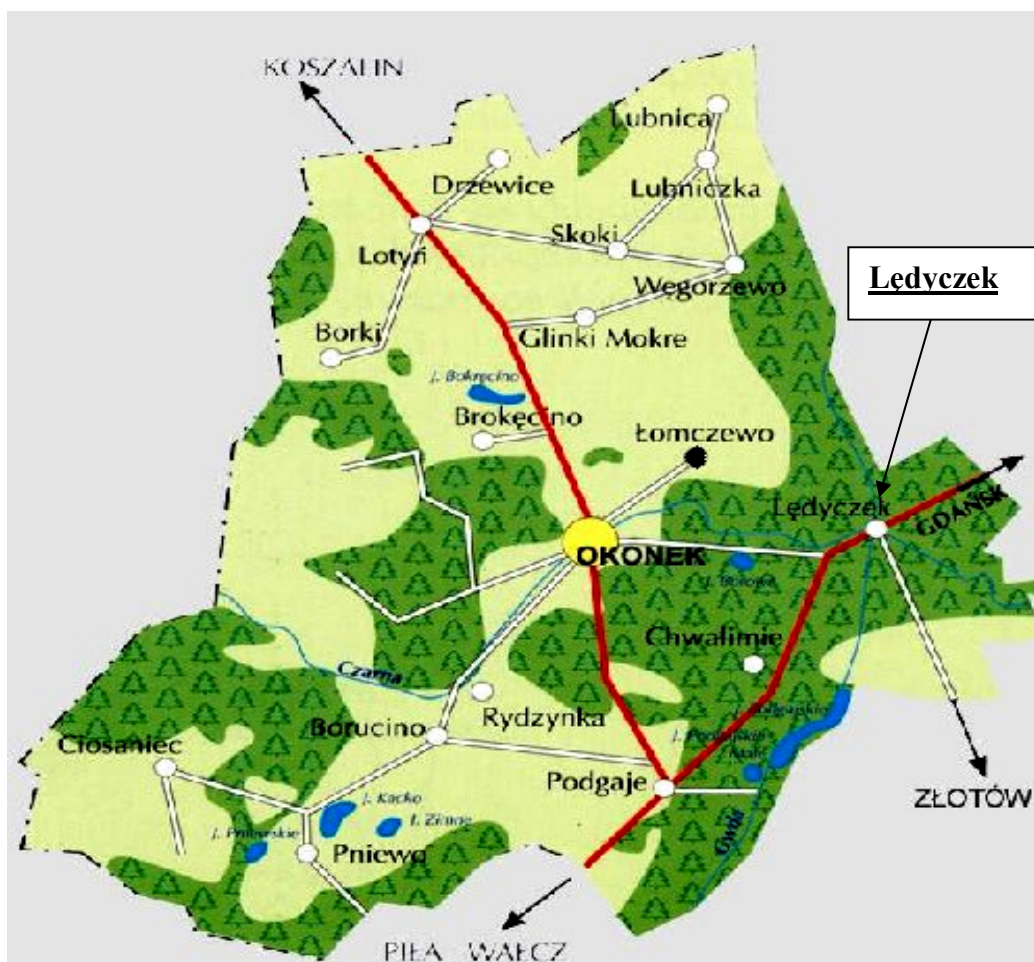
Aktualnie gmina złożona jest z 15 sołectw, a miasto Okonek z 2 osiedli. Gmina położona jest na skraju Pojezierza Wałecko-Drawskiego. Tereny rolnicze zajmują 43,9% powierzchni gminy natomiast lasy 41,3%. Teren, podobnie jak całe Pojezierze Wałecko-Drawskie, jest gęsto zalesiony, przeważają lasy sosnowe. Gmina posiada bardzo zróżnicowaną rzeźbę terenu. Największe wzniesienia występują w okolicach Okonka.

Lędyczek usytuowany jest przy trasie krajowej nr 22 Gorzów Wielkopolski- Elbląg. Odległości do większych miejscowości wynoszą odpowiednio:

- 21 km do Złotowa,
- 7 km do Okonka,
- 50 km do Piły,
- 30 km do Szczecinka,
- 146 km do Poznania,
- 188 km do Szczecina.

Komunikację pasażerską zapewniają przede wszystkim: Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej PKS Szczecinek oraz prywatne przewozy pasażerskie „Baltic Sea Trans” z siedzibą w Okonku.

Rysunek 1.1. Położenie miejscowości Lędyczek na terenie Gminy



1.3. Powierzchnia

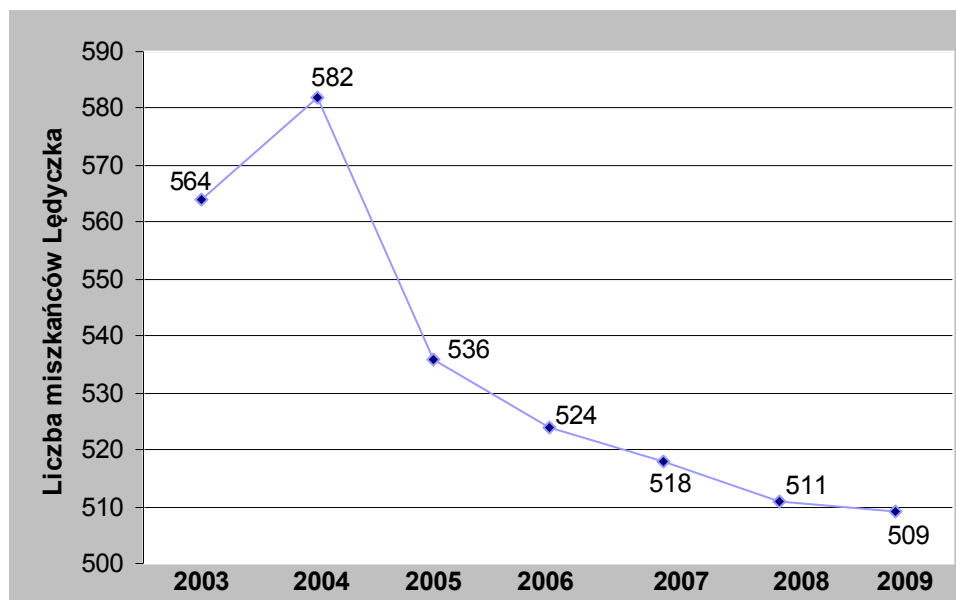
Powierzchnia obrębu geodezyjnego Lędyczka wynosi 2.066,00 ha, w tym tereny rolnicze zajmują około 6%, natomiast lasy i pozostałe użytki około 94% powierzchni całkowitej obrębu.

1.4. Ludność

Lędyczek, według danych posiadanych przez Urząd Miejski w Okonku, na koniec 2009 roku liczył 509 mieszkańców.

Kształtowanie się liczby mieszkańców w Lędyczku w ostatnich latach przedstawia wykres 1.1.

Wykres 1.1. Liczba ludności miejscowości Lędyczek w latach 2003-2009



1.5. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Rozwój osady związany był z położeniem Lędyczka na ważnym szlaku handlowym. Powstał tutaj w XIII w. obronny gród strzegł przeprawy przez Gwdę. W 1308 r. Lędyczek wraz z Pomorzem Gdańskim przeszedł pod władanie Krzyżaków. W związku z tym stał się jednym z głównych grodów na trasie z Malborka do Brandenburgii, którym poruszali się margrabiowie. Za czasów Krzyżaków Lędyczek pomyślnie się rozwinął. Wzniesli oni tutaj zamek oraz przenieśli z Debrzna siedzibę włodarza zakonnego. Rozwój też miał uzasadnienie w tym iż Lędyczek leżał na drodze handlowej z Wielkopolski do Słupska. Być może wtedy miejscowość otrzymała także po raz pierwszy prawa miejskie, jednak nie zachował się żaden dokument potwierdzający ten fakt. Na mocy pokoju toruńskiego 1466r. Lędyczek znalazł się w granicach Królestwa Polskiego jako wieś królewska w powiecie człuchowskim województwa pomorskiego. Przez ponad 300 kolejnych lat specyficzną cechą miejscowości było jej położenie na granicy państwowej, wytyczonej na rzece Gwdzie. Już w tym okresie wyraźną przewagę zdobyła tu ludność niemieckojęzyczna wyznania protestanckiego, co w XIII w. doprowadziło do konfliktu z katolicką administracją kościelną wobec budowy nowego zboru.

W 1772 Lędyczek w wyniku I rozbioru Polski przeszedł pod panowanie Prus, i już w 1775 r. otrzymał prawa miejskie. Miasto nie rozwinęło się jednak w znaczniejszy ośrodek ze względu na słabe zaludnienie okolic, konkurencję okolicznych miast (szczególnie odległego jedynie o 7 km Okonka) oraz brak połączenia kolejowego. W 1857 r. miasto liczyło 970 mieszkańców, w 1905 jedynie 807, mimo istnienia tu niewielkiej tkalni i przędzalni bawełny. Okres międzywojenny był dla miasta okresem umiarkowanego rozwoju gospodarczego i społecznego.

4 lutego 1945 r. miasto zostało zdobyte przez wojska radzieckie po pięciu dniach walk z 15. Dywizją Grenadierów SS. zabudowa miasta leżała w gruzach, poważnie ucierpiała również ludność. Wkrótce Lędyczek przekazany został Polsce, zaś jego dotychczasowi mieszkańcy wysiedleni do Niemiec i zastąpieni polskimi przesiedleńcami. Po wojnie miasto odbudowano jedynie w niewielkim stopniu.

Do 1973 r. Lędyczek, w którym mieszkało 440 osób, był najmniejszym miastem w Polsce i jednym z najmniejszych w Europie. Z dniem 1 stycznia 1973r. miejscowość zdegradowana została do rangi wsi w gminie Okonek ze względu na brak perspektyw rozwojowych i zbyt małą liczbę mieszkańców.

Rysunek 1.2. Herb miejscowości Lędyczek



Źródło: Stowarzyszenie Lędyczek- „Nasza Przyszłość”

1.6. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

Struktura przestrzenna Lędyczka wykazuje cechy prostego miejskiego układu urbanistycznego z prostokątnym rynkiem. Zniszczenia z 1945 r. sprawiają, że jest on mało czytelny. W miejscowości zachowały się fragmenty zabudowy z XIX w. (domki kalenicowe).

Rysunek 1.3. Centrum miejscowości Lędyczek



Rysunek 1.4. Centrum miejscowości Lędyczek



2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK

2.1. Środowisko przyrodnicze

2.1.1. Warunki klimatyczne

Region klimatyczny gminy Okonek zaliczany jest do grupy regionów o klimatach cechujących się przejściowością i zmiennością pozostających pod wpływem mas powietrza. Na terenie tym mamy do czynienia zasadniczo z trzema podstawowymi rodzajami mas powietrza: polarnym, arktycznym i zwrotnikowym. Notuje się 30-35 dni mroźnych, około 107 dni z przymrozkami i 38-50 dni z pokrywą śnieżną. Opad średnioroczny kształtuje się na poziomie 638 mm, a długość okresu wegetacyjnego określono na 218 dni. Średnia roczna temperatura wynosi 8,7 °C. Średnia prędkość wiatru waha się w granicach 3,4 m/s. Latem przeważają wiatry z kierunku wschodniego, zimą wiatry zachodnie i południowo wschodnie. Względna wilgotność powietrza wynosi około 81% a zachmurzenie ogólne nieba około 56%. Klimat Lędyczka jest rezultatem ścierania się oceanicznych i kontynentalnych mas powietrza.

2.1.2. Grunty i gleby

Na terenie obrębu sołectwa Lędyczek i okolicach występują gleby rdzawe, zbliżone do biellicowych. Powstają z udziałem roślinności lasów iglastych i mieszanych. Skałą macierzystą są ubogie w związki zasadowe przepuszczalne utwory piaszczyste, głównie piaski sandrowe. Barwa gleby pochodzi od wodorotlenku związku żelaza – limonitu otaczającego ziarna gleby. Są one mało urodzajne, w większości V i VI klasy, dlatego też ich przydatność dla rolnictwa jest mała. Lędyczek posiada mało korzystne warunki gospodarowania.

2.1.3. Wody

Przez sołectwo Lędyczek przepływa rzeka Gwda, jedna z największych rzek byłego województwa pińskiego. W okolicach wpadają do niej rzeki: Debrzynka, Szczyra, Chrzastawa i Czarna. Wody płynące zajmują w sumie 1,5 ha.

W Lędyczku znajduje się ujęcie wody, z którego wydobywana jest woda czwartorzędowa wymagająca uzdatniania. Zasoby dyspozycyjne warstw wodonośnych, jak i wydajności ujęć są wystarczające.

Rysunek 2.1. Rzeka GWDA w Lędyczku**Rysunek 2.2. Rzeka GWDA w Lędyczku**

2.1.4. Świat roślinny i zwierzęcy

W sołectwie Lędyczek znajduje się Leśna Szkołka Zespólna o powierzchni całkowitej 772 ary, powierzchnia produkcyjna 627 arów produkcji polowej oraz 2 ary powierzchni w namiotach. Jest to szkołka średnio-obszarowa, kulisowa, podzielona na pięć kwater. Szkołka prowadzi produkcję podstawowych gatunków lasotwórczych oraz niektórych domieszkowych (tj. buk, sosna, brzoza, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, świerk, modrzew, daglezja, olsza czarna, olsza szara, lipa drobnolistna). Roczna produkcja szkołki ok. 2mln. sadzonek w pełni zaspakaja potrzeby nadleśnictwa. W Lędyczku mieści się leśna ścieżka dydaktyczna w „Dolinie Pięciu Rzek”. Powstała ona w miejscu spotkania się pięciu rzek. Są to :Gwda, Debrzynka, Szczyra, Chrzastawa i Czarna. Lędyczek otoczony jest ze wszystkich stron lasami tzw. Puszczy nad Gwdą, w których występują rzeki pełne pstrągów i lipieni, pełne grzybów i jagód lasy (głównie sosnowe), chronione rośliny torfowiskowe, wydry i bobry. W rejonie tym występują również: gołąb grzywacz, bekas krzyk oraz kaczki krzyżówka, cyranka, czernica, bociany czarne, żurawie.

Rysunek 2.3. Leśna Szkołka Zespólna w Lędyczku

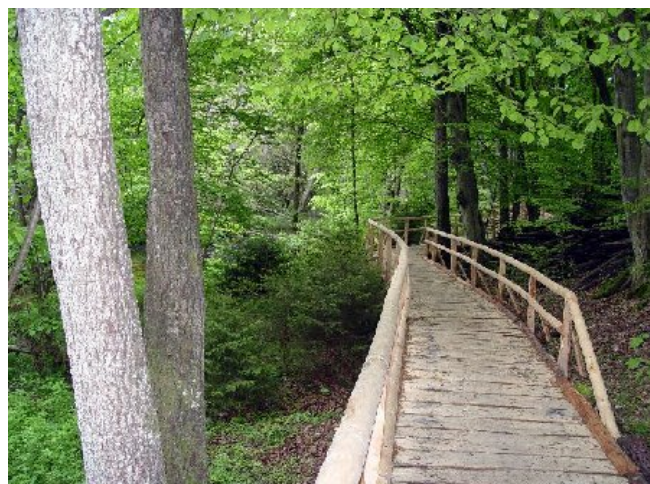


Źródło: Stowarzyszenie Lędyczek – „Nasza Przyszłość”

Rysunek 2.4. Ścieżka Dydaktyczna w Lędyczku



Rysunek 2.5. Ścieżka Dydaktyczna w Lędyczku



Źródło: Stowarzyszenie Lędyczek – „Nasza Przyszłość”

2.1.5. Surowce mineralne

Na terenie Lędyczka występują złoża torfu (wiek kompleksu: czwartorzęd) oraz dwa złoża piasków ze żwirem: niezagospodarowane złożo Lędyczek Południe i eksploatowane złożo Lędyczek Północ.

2.2. Zabytki

W sołectwie Lędyczek nie ma wielu zabytków. W miejscowości znajduje się kościół p.w. św. Piotra i Pawła pochodzący z lat 1882-1884, łączący elementy neogotyckie i neoromańskie. Pierwotny kościół lędyczki był zbudowany w tym miejscu z drewna. Powstał w 1505 r. jednak został zburzony pod koniec XVIII w. Na jego miejscu postawiono obecny kościół. Wewnątrz na uwagę zasługuje ciężki, mosiężny żyrandol z XVIII w. Kościół został zbudowany jako ewangelicki zbór, a od 1945 r. jest kościołem katolickim. Zamek krzyżacki wzniesiony przez Krzyżaków w XIV w. już w XVIII w. znajdował się w zaawansowanej ruinie i obecnie nie pozostały już po nim żadne widoczne ślady. Lędyczek wykazuje cechy prostego miejskiego układu urbanistycznego z prostokątnym rynkiem. Zniszczenia z r. 1945 sprawiają, że jest on obecnie słabo czytelny. Tym niemniej w miejscowości zachowały się fragmenty zabudowy z XIX w. Przy ulicach stoją w większości domki kalenicowe zbudowane pod koniec tegoż wieku.

Rysunek 2.6. Kościół w Lędyczku



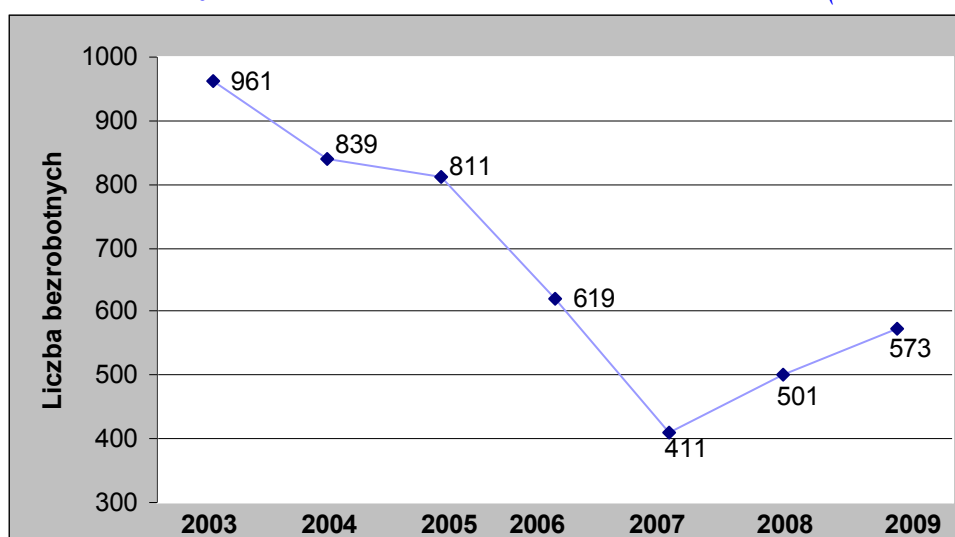
2.3. Gospodarka i rolnictwo

2.3.1. Bezrobocie

W zakresie prowadzonych statystyk nie są wyodrębniane dane, opisujące strukturę bezrobocia dla samej miejscowości Lędyczek. Można jednak założyć, że struktura ta nie odbiega od ogólnej struktury w całej gminie Okonek.

Na koniec grudnia 2003 w gminie zarejestrowanych było 961 osób bezrobotnych, na koniec 2004 roku – 839 osób, 2005 roku – 811 osób, 2006 roku – 619 osób, 2007 roku - 441 osób, a na koniec 2008 roku 501 osób. Na koniec grudnia 2003 w gminie zarejestrowanych było 961 osób bezrobotnych, na koniec 2004 roku – 839 osób, 2005 roku – 811 osób, 2006 roku – 619 osób, 2007 roku - 441 osób, 2008 roku 501 osób a na koniec 2009 roku 573 osoby. Od 2003 roku do 2007 nastąpił znaczny spadek ilości osób bezrobotnych o 550 osób. Największy spadek zanotowano w latach 2006 i 2007 – spadek w sumie o 400 osób w porównaniu z rokiem 2005. Natomiast w latach 2008 i 2009 zanotowano wzrost osób bezrobotnych łącznie o 162 osoby, w porównaniu do 2007 roku.

Wykres 2.1. Stan bezrobocia w Gminie Okonek w latach 2003-2009 (w osobach)



Źródło: Dane z Powiatowego Urzędu Pracy w Złotowie

W grupie wiekowej 18-24 lat zanotowano znaczny spadek zarówno realny, jak i nominalny, w 2003 roku osoby te stanowiły 23,73% ogółu bezrobotnych, pięć lat później już 19,73%, natomiast w 2008 roku nastąpiła tendencja wzrostowa i na koniec 2008 roku stanowiły one 21,20%. W roku 2009 liczba bezrobotnych wzrosła i osoby w wieku 18-24 lat, stanowiły 23,04% ogółu bezrobotnych. Kolejna grupa bezrobotnych (35-44 lat), zanotowała znaczny spadek zarówno relatywny jak i nominalny, w 2003 roku osoby te stanowiły 22,53% podczas, gdy w roku 2007 - 19,50% ogółu bezrobotnych, przy czym niewielki wzrost zanotowano na koniec 2008 – 19,69% i w latach kolejnych. Kolejna grupa od 45-54 lat stanowiła w 2003 roku 23,31% ogółu bezrobotnych, w 2009 roku 19,02%. Pozytywnym zjawiskiem jest znaczny spadek osób długotrwale bezrobotnych (powyżej 12 miesięcy) w ogólnej sumie bezrobotnych wynoszący w 2008 roku 45,51%, a w 2009 roku 38,74%. Analizując rynek bezrobotnych biorąc pod uwagę kwalifikacje zawodowe można zauważyć, że największą grupę w ogólnej liczbie bezrobotnych stanowią osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym (30,67%), ponadgimnazjalnym (35,36%), oraz średnim zawodowym (24,46%). Stosunkowo niskim wskaźnikiem w ogólnej liczbie bezrobotnych odznaczają się osoby

z wykształceniem wyższym - 3,76% oraz ze średnim ogólnokształcącym – 5,72%. Warto zauważyć, że pomimo znacznego spadku bezrobocia, w latach 2008-2009 zanotowano wzrost osób bezrobotnych, w tym z prawem do zasiłku. Wg stanu na koniec grudnia 2009 r. stanowią one 28,45% w ogólnej liczbie bezrobotnych.

2.3.2. Przedsiębiorstwa i usługi

W miejscowości Lędyczek brak jest większych zakładów przemysłowych. Przy głównej drodze znajduje się restauracja "Turystyczna", stacja benzynowa, sklepy. W sołectwie istnieje kopalnia kruszywa należąca do Przedsiębiorstwa Robót Mostowych i Drogowych. Miejscowość jest nastawiona na obsługę ruchu turystycznego związanego z rzekami i spływami kajakowymi, oraz na obsługę turystyki tzw. przejazdowej, z racji tego iż miejscowość leży przy głównej szosie. Do początku lat 90 istniały tutaj oddział Bobolickich Zakładów Przemysłu Wełnianego, Spółdzielnia Pracy „Drzewiarz” oraz filia bazy transportu leśnego OTL Trzcianka. Do niedawna także istniał Urząd Pocztowy. Obecnie jest tutaj tylko agencja pocztowa w jednym ze sklepów na terenie wsi.

2.3.3. Rolnictwo

Ze względu na mało urodzajne gleby, w większości V i VI klasy bonitacyjnej w miejscowości Lędyczek występują mało korzystne warunki do rozwoju rolnictwa. Przeważają tu gleby rdzawe, zbliżone do bielcowych, które z powodu małej zdolności retencji wody i niewielkich zasobów składników odżywczych nie należą do urodzajnych. Zwierząt gospodarczych nikt nie hoduje (nawet na własne potrzeby).

2.4. Infrastruktura techniczna

2.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

W sołectwie Lędyczek wszystkie gospodarstwa domowe podłączone są do wodociągu wiejskiego, jego budowa została zakończona w 2007 roku.

2.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Niestety w ślad za wodociągowaniem miejscowości Lędyczek nie poszło jej kanalizowanie. Ścieki są gromadzone w domowych zbiornikach bezodpływowych i odwożone wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Okonku.

2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

W Gminie prowadzona jest segregacja odpadów, czemu służą rozstawione na jej terenie specjalne pojemniki. W samej wsi Lędyczek znajduje się 8 pojemników do gromadzenia odpadów segregowanych. Znajdujące się w miejscowości Okonek wysypisko odpadów stałych zostało zamknięte w 2007 roku i oczekuje na proces rekultywacji. Najbliżej znajdują się wysypiska w Złotowie i Szczecinku. Odbiorem nieczystości stałych z terenu sołectwa zajmują się wyspecjalizowane firmy ze Szczecinka, Jastrowia i Złotowa.

2.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Na terenie Lędyczka nie ma sieci gazowej, brak jest gazu przewodowego. Zgłaszają się jednak dystrybutorzy zainteresowani obsługą mieszkańców. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych.

2.4.5. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną

Teren gminy zasilany jest energią elektryczną ze źródła GPZ, grupa energetyczna ENEA S.A., rejon dystrybucji Wałcz.

2.4.6. Telefonizacja

Na terenie Lędyczka jak również na terenie gminy nie ma problemów z podłączeniem się do sieci telefonii stacjonarnej. W okolicy Lędyczka znajdują się stacje bazowe obsługujące wszystkich operatorów telefonii komórkowej.

2.4.7. Drogownictwo i komunikacja

Drogi powiatowe przebiegające przez teren gminy Okonek liczą ok. 78,2 km, z czego drogi o nawierzchni twardej - 75 km, o nawierzchni nieutwardzonej - 3,2 km. Pozostałe drogi, łączące kolonie, wybudowania i gospodarstwa rolne, obsługujące tereny rolnicze, rekreacyjne itd. to drogi gminne. Liczą one łącznie ok. 63 km, w tym 25 km – o nawierzchni twardej, 38 km o nawierzchni nieutwardzonej.

DROGI SOŁECTWA Lędyczek:

- Przez Lędyczek przebiega droga krajowa nr 22 na odcinku o dł. 1,14 km o nawierzchni asfaltowej – ul. Kościuszki.
- Drogi powiatowe:
 - 1021P Lędyczek - ul. Złotowska odcinek 0,55 km – nawierzchnia asfaltowa.
- Drogi gminne o nawierzchni asfaltowej:
 - ul. Kopernika 0,24 km
 - ul. Moniuszki 0,09 km
 - ul. Mickiewicza 0,14 km
 - ul. Piaskowa 0,32 km
 - ul. Plac Wolności 0,13 km
- Drogi gminne brukowe:
 - ul. Jeziorna 0,50 km
 - ul. Kościelna 0,06 km
 - ul. Słowackiego 0,32 km
- Drogi gminne gruntowe:
 - ul. 20 Lutego 0,34 km
 - ul. Leśna 0,42 km

Razem km dróg sołectwa Lędyczek – 4,25 km

Rysunek 2.7. Widok z drogi krajowej nr 22 w Lędyczku



Rysunek 2.8. Widok z drogi krajowej nr 22 w Lędyczku



2.4.8. Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie sołectwa Lędyczek przeważa budownictwo jednorodzinne. Na jego terenie znajduje się również 26 lokali komunalnych (o powierzchni 1.343,74 m²) stanowiących mienie komunalne Urzędu Miejskiego w Okonku.

2.5. Infrastruktura społeczna

2.5.1. Oświata i wychowanie

Na terenie Lędyczka istnieje oddział przedszkolny natomiast dzieci w wieku szkolnym uczęszczają do Szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum w Okonku .

2.5.2 Kultura

Na terenie gminy Okonek funkcjonuje Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Okonku, który zabezpiecza potrzeby kulturalne mieszkańców Miasta i Gminy Okonek. W ramach ośrodka działają:

- Kino „Włókniarz”,
- Biblioteka w Okonku,
- Biblioteka w Lędyczku,
- Biblioteka w Lotyniu,
- Biblioteka w Pniewie,
- punkty biblioteczne w Ciosańcu, Podgajach i Węgorzewie.

Od wielu lat organizowane są cykliczne imprezy:

- w miesiącu czerwcu odbywają się „Dni Okonka” – duży cykl imprez kulturalno – rozrywkowych,
- w okresie wakacji letnich organizuje się festyny rodzinne, podczas których spośród dzieci wybierana jest „Mała Miss”,
- Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy,
- Spotkania klubu seniora,
- Program artystyczny z okazji Dnia Kobiet,
- Koncert kolęd i pastorałek,
- Koncert z okazji Święta Niepodległości,
- Szereg innych imprez także plenerowych.

Ponadto w ramach Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Okonku, na terenie Gminy działają świetlice wiejskie: w Ciosańcu, Pniewie, Borucinie, Łomczewie, Węgorzewie, Brokęcinnie, Chwalimiu, Lubniczce, gdzie odbywają się okolicznościowe imprezy i zabawy społeczności lokalnych. Świetlicami zarządza Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Okonku przy współpracy z Sołtysami. Rolę świetlicy wiejskiej w Lędyczku spełnia remiza Ochotniczej Straży Pożarnej działająca w tej miejscowości. W sołectwie Lędyczek często odbywają się festyny rodzinne, dożynki, zawody wędkarskie pod patronatem Henryka Gębskiego, Mikołajki. Organizatorem jest Rada Sołecka, Stowarzyszenie Lędyczek „Nasza Przyszłość”, a współorganizatorami są Ochotnicza Straż Pożarna i koło PZW „Potok”. Część budynku po byłej Szkole Podstawowej adaptowana jest na Świetlicę Wiejską.

2.5.3. Sport

Na terenie Miasta i Gminy Okonek funkcjonuje kilka klubów sportowych:

- Międzyzakładowy Ludowy Klub Sportowy „Włókniarz” w Okonku. W klubie działają cztery sekcje piłkarskie: trampkarze młodszy, trampkarze starszy, juniorzy, seniorzy. Klub skupia około 100 osób.
- Uczniowski Klub Biegacza "Maratończyk" w Okonku. Klub skupia około 30 osób.
- Uczniowski Klub Sportowy „Lider” przy Gimnazjum w Okonku,
- Uczniowski Klub Sportowy „Żacy” przy Szkole Podstawowej w Okonku.

Działalność sportową ułatwiają obiekty sportowe znajdujące się na terenie gminy. Przy Stowarzyszeniu Lędyczek „Nasza Przyszłość” funkcjonuje sekcja sportowa „GWDA”, w miesiącach luty - listopad organizowane są Ogólnopolskie spływy kajakowe rzeką Gwdą na trasie Gwda Wielka - Lędyczek.

Rysunek 2.9. Członkowie sekcji sportowej „GWDA” w Lędyczku



Źródło: Stowarzyszenie Lędyczek – „Nasza Przyszłość”

2.5.4. Pomoc społeczna

Pomoc społeczna udzielana jest osobom i rodzinom, które nie są w stanie przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych. W gminie Okonek zlokalizowany jest Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej wspierający rodziny wielodzietne, osoby samotne, osoby niepełnosprawne z terenu gminy.

2.5.5. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Lędyczka korzystają z podstawowej opieki zdrowotnej zapewnionej przez Punkt Lekarski Lędyczek oraz przez Zespół Lekarzy Rodzinnych „MEDICA” w Okonku.

2.5.6. Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem publicznym Lędyczka jak i Gminy Okonek czuwa Komisariat Policji w Okonku jak również Straż Miejska w Okonku.

2.5.7. Ochrona przeciwpożarowa

Ochronę przeciwpożarową zapewnia jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Lędyczku wspierana przez 5 jednostek zlokalizowanych na terenie Gminy (OSP Okonek, OSP Ciosaniec, OSP Pniewo, OSP Lotyń, OSP Podgaje).

Ochotnicza Straż Pożarna w Lędyczku funkcjonuje w formie rejestrowanego stowarzyszenia posiadającego osobowość prawną.

2.5.8. Organizacje działające na terenie miejscowości

Na terenie Lędyczka bardzo aktywnie działa Stowarzyszenie Lędyczek „Nasza Przyszłość”, koło PZW „Potok” oraz Ochotnicza Straż Pożarna. Celem Stowarzyszenia jest pielęgnowanie historii i tradycji Lędyczka, działanie na rzecz rozwoju gospodarczego miejscowości, oraz promowaniem Lędyczka na terenie Kraju i poza granicami. Ochotnicza Straż Pożarna w Lędyczku jest organizacją, która poza zabezpieczeniem przeciwpożarowym jest współorganizatorem wielu przedsięwzięć dla lokalnej społeczności.

Rysunek 2.10. Remiza OSP w Lędyczku



3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK

Dla oceny zasobów Miejscowości Lędyczek niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 3.1.

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Lędyczek

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu			X
• walory świata roślinnego			X
• walory świata zwierzęcego			X
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X
• gleby			X
• surowce mineralne			X
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X	
• walory zagospodarowania przestrzennego		X	
• zabytki (kościół)			X
• zespoły artystyczne	X		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu	X		
• święta, odpusty, pielgrzymki	X		
• tradycje, obrzędy, gwara		X	
• legendy, podania i fakty historyczne			X
• ważne postacie historyczne			X
• specyficzne nazwy			X
Obiekty i tereny			
• działki pod zabudowę mieszkaniową			X
• działki pod domy letniskowe			X
• działki pod zakłady usługowe i przemysł		X	
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i			

<p>poprzemysłowe</p> <ul style="list-style-type: none"> • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań (park, boisko) • miejsca sportu i rekreacji (boisko) 	X		X X X
<p>Gospodarka, rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> • specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe 	X X		
<p>Sąsiedzi i przyjezdni</p> <ul style="list-style-type: none"> • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi 			X X X
<p>Instytucje</p> <ul style="list-style-type: none"> • placówki opieki społecznej • szkoły (SP, Gimnazjum) • dom kultury 	X X	X	
<p>Ludzie, organizacje społeczne</p> <ul style="list-style-type: none"> • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy 	X	X	X X

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Okonek

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI LĘDYCZKA – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 4.1. zostały zgromadzone informacje na temat Miejscowości Lędyczek. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Lędyczka w systemie osadniczym Gminy Okonek.

Tabela 4.1. Opis miejscowości Lędyczek

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Walory przyrodnicze, bogata szata roślinna oraz siedliska ginących gatunków zwierząt oraz obszary o nie przekształconym krajobrazie zostały objęte ochroną. Położona przy trasie krajowej 22.
Jakie pełni funkcje?	Mieszkalne, usługowe, edukacyjne.
Kim są mieszkańcy?	Ludność w większości napływowa.
Co daje utrzymanie?	Przedsiębiorstwa lokalne, praca w większych miejscowościach. Istotnym źródłem dochodów mieszkańców są również renty i emerytury.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Stowarzyszenie Lędyczka „Nasza Przyszłość”, OSP, Koło Polskiego Związku Wędkarskiego „Potok” grupy formalne i nieformalne skupione wokół szkoły.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Problemy rozwiązywane są na zebraniach wiejskich.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Miejscowość coraz bardziej zadbana, problemem jest ruch tranzytowy przez wieś (droga krajowa nr 22).
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Zawody wędkarskie, spływy kajakowe, imprezy rekreacyjno – wypoczynkowe, festyny, dożynki, Dzień Dziecka, tradycyjne wesela.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Obejścia zadbane, wokół coraz więcej zieleni widać porządek
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Mieszkańcy objęci segregacją odpadów co sprzyja ochronie środowiska. Problemem pozostaje brak kanalizacji oraz zanieczyszczenia komunikacyjne i hałas od drogi krajowej.
Jakie jest rolnictwo?	Ze względu na mało urodzajne gleby brak tradycyjnych gospodarstw rolnych.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Połączenia autobusowe oraz prywatne przewozy pasażerskie Baltic Sea Trans i PKS
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia pozalekcyjne w szkole, świetlicy socjoterapeutycznej, Sekcję Sportową „GWDA”

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań wiejskich

5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK

Poniżej, w Tabeli 5.1., zostały podsumowane silne i słabe strony Lędyczka oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Lędyczek

<p>Silne strony</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Sprzyjający klimat ▪ Czyste środowisko ▪ Pełne zwodociągowanie ▪ Selektywna zbiórka odpadów ▪ Zasoby ludzkie – chęć do działania ▪ Zasób cennych przyrodniczo terenów objętych ochroną ▪ Brak uciążliwego przemysłu 	<p>Słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Brak gazyfikacji, kanalizacji ▪ Brak domu kultury ▪ Zły stan boiska sportowego ▪ Niskie dochody mieszkańców
<p>Szanse</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Szybki rozwój gospodarczy Gminy oraz pobliskich miast ▪ Dobra współpraca społeczności na rzecz rozwiązywania problemów lokalnych ▪ Turystyka i rekreacja wykorzystanie terenów leśnych ▪ Współpraca z sołectwami ościennymi ▪ Możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych 	<p>Zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wyjazdy ludzi młodych do większych ośrodków oraz za granicę (emigracja zarobkowa) ▪ Brak perspektyw dla młodzieży ▪ Bierna postawa mieszkańców

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań wiejskich

6. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 8 LAT

Wizja rozwoju określa, jaki powinien być wizerunek wsi w perspektywie następnych kilkunastu lat i jakie są priorytety na rzecz zaspakajania potrzeb wsi. Wyznacza rolę, jaką ma ona pełnić w dążeniu do najbardziej pożądanego rozwoju wsi, w oparciu o posiadane zasoby i z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców.

Na podstawie analizy mocnych i słabych stron, opierając się na najczęściej wymienianych atutach wsi, mieszkańcy miejscowości Lędyczek sformułowali wizję, która będzie wytyczała kierunek i sposób działania grupy na najbliższe kilka lat.

Wizją tą jest hasło:

Marzę, aby nasza wieś posiadała obiekty infrastruktury sportowo-kulturalnej, wykorzystwała naturalne walory przyrodnicze, a mieszkańcy byli ludźmi otwartymi i zaangażowanymi w życie swojej wspólnoty

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MA BYĆ LĘDYCZEK ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy miejscowości Lędyczek zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Lędyczek

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Dobrze utrzymane walory krajobrazu nowoczesna baza sportowo-kulturalna, sprzyjające warunki do rozwoju społecznego, zaangażowane i zintegrowane społeczeństwo.
Jakie ma pełnić funkcje?	Oprócz funkcji obecnie pełnionych, również zapewnić miejsca odpoczynku czynnego, kultury i rekreacji.
Kim mają być mieszkańcy?	Ludźmi o szerokich horyzontach, otwartymi, zintegrowanymi.
Co ma dać utrzymanie?	Przedsiębiorstwa prywatne, rozwój turystyki
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Poprzez powstanie atrakcyjnych miejsc do wspólnych spotkań powinna się rozwijać działalność organizacji formalnych i nieformalnych z terenu miejscowości.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Przez wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Schludnie i czysto, z dużą ilością zieleni.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Korzystne będzie zachowanie stanu obecnego w tym zakresie.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Zadbane, z pełnym dostępem do infrastruktury komunalnej, zmechanizowane, ekologiczne.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Ograniczanie negatywnych skutków zagrożeń i zanieczyszczeń komunikacyjnych wynikających z ruchu tranzytowego drogą nr 22.
Jakie ma być rolnictwo?	Ze względu na mało urodzajne gleby brak tradycyjnych gospodarstw rolnych
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Utrzymanie stanu obecnego będzie wystarczające.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zadbane boisko, zagospodarowanie miejsca spotkań, sale do ćwiczeń i socjoterapii.

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań wiejskich

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniu wiejskim i na spotkaniach z Radą Sołecką, za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację siedmiu niżej wymienionych projektów. Zadania wskazane przez mieszkańców do realizacji w ciągu najbliższych kilku lat w miejscowości Lędyczek wskazują, iż oczekują oni inwestycji, które poprawią ich dostęp do infrastruktury rekreacyjno-sportowej oraz wpłyną na atrakcyjność miejscowości, a zarazem będą zaspokajały potrzeby społeczne i kulturalne.

Zadanie nr 1. Budowa wiejskiego kompleksu sportowo–rekreacyjnego

Realizacja projektu: 2010 r.

Szacunkowy koszt projektu: 94.000 zł (budżet Gminy + PROW „Odnowa Wsi”)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-sportowej, integracja społeczności miejscowości

W ramach zadania proponuje się budowę podobnych kompleksów (oszczędności w zakresie projektów) na terenie każdego sołectwa. Obiekt będzie składał się z: boiska do piłki nożnej o nawierzchni z trawy naturalnej (wymiary ok. 60 m x 30 m) – ok. 25.000 zł, profesjonalny plac zabaw z ogrodzeniem - ok. 30.000 zł, wiata ogniskowa z kominkiem - ok. 25.000 zł, oraz montaż instalacji elektrycznej ok. 14.000zł. Obiekt w Lędyczku proponuje się na działce nr 329 wejście od ulicy Kopernika grunty przejęte od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Zadanie nr 2. Zagospodarowanie terenu na plac zabaw przy przedszkolu w miejscowości Lędyczek

Realizacja projektu : 2010 - 2011r.

Szacunkowy koszt projektu: 50.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: stworzenie odpowiedniego miejsca do zabawy.

Zadanie będzie realizowane w dwóch etapach. W pierwszym etapie zadania planuje się przygotowanie terenu pod plac zabaw szacunkowy koszt tego przedsięwzięcia około 25.000 zł. Kolejny etap to wyposażenie placu zabaw.

**Zadanie nr 3. Modernizacja świetlicy w remizie OSP
Lędyczek**

Realizacja projektu: 2010-2011 r.

Szacunkowy koszt projektu: 100.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa, zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-kulturalnej, integracja społeczności miejscowości

Modernizacja budynku obejmuje m.in.: naprawa sufitów, modernizację ścian wewnętrznych, podłogi, budowę zaplecza sanitarno-gospodarczego, zbiornika bezodpływowego oraz doposażenie świetlicy.

Zadanie nr 4. Modernizacja nawierzchni dróg gruntowych w Lędyczku

Realizacja projektu: 2010 - 2017 r.

Szacunkowy koszt projektu: 950.000 zł (budżet Gminy , FOGR)

Cel realizacji projektu: poprawa warunków dojazdu do posesji oraz poruszanie się pieszych.

W ramach projektu przewiduje się wymianę dotychczasowej nawierzchni gruntowej na dywanik asfaltowy w ramach ulic: 20 Lutego, Jeziornej, Leśnej oraz Piaskowej. Do kalkulacji kosztów zadania przyjęto łączną długość drogi na odcinku 1,3 km oraz koszt wykonania 1 km na kwotę 450.000

**Zadanie nr 5. Modernizacja ogrodzenia cmentarza komunalnego
w Lędyczku**

Realizacja projektu: 2012 - 2014r.

Szacunkowy koszt projektu: 50.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa estetyki miejsca odwiedzającego przez wielu ludzi.

W zakresie zadania planuje się kompleksową wymianę ogrodzenia cmentarza komunalnego wraz z uwzględnieniem jego starej części.

**Zadanie nr 6. Budowa kompleksu wielofunkcyjnych boisk o sztucznej
nawierzchni w Lędyczku**

Realizacja projektu: 2015 - 2016 r.

Szacunkowy koszt projektu: 1.000.000 zł (budżet Gminy, WRPO, PROW)

Cel realizacji projektu: poprawa bazy sportowo-rekreacyjnej dająca możliwość aktywnego spędzenia wolnego czasu.

W ramach projektu przewiduje się budowę kompleksu 2 boisk. W zakres kompleksu wchodzi: boisko do gry w piłkę nożną ze sztuczną trawą o wymiarach 62 x 30m. Boisko będzie ogrodzone, ze sztucznym oświetleniem. Podobne sztuczne oświetlenie ma posiadać umiejscowione obok mniejsze boisko wielofunkcyjne, do gry w siatkówkę czy koszykówkę (o wymiarach 32 x 19m).

Zadanie nr 7. Budowa kortu tenisowego i skatepark w Lędyczku

Realizacja projektu: 2016 - 2017 r.

Szacunkowy koszt projektu: 200.000 zł (budżet Gminy, WRPO, PROW)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-sportowej, integracja społeczności miejscowości

W zakres projektu w jednym kompleksie planuje się budowę kortu do gry w tenisa ziemnego (nawierzchnia ceglasta) oraz standardowych urządzeń skatepark.

Zadanie nr 8. Modernizacja chodników

Realizacja projektu: 2013 - 2014r.

Szacunkowy koszt projektu: 180.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki miejscowości.

W ramach projektu planuje się położenie chodników we wsi z polbruku - ok. 1500 m² po cenie 120 zł/m²

Zadanie nr 9. Adaptacja byłej Szkoły Podstawowej na obiekt użytku publicznego

Realizacja projektu: 2011 - 2018 r.

Szacunkowy koszt projektu: 120.000 zł (budżet Gminy, WRPO, PROW)

Cel realizacji projektu: Zrealizowanie tego zadania przyczyniłoby się do stworzenia miejsca, które posłużyłoby do rozwoju i funkcjonowania centrum kulturowo-rekreacyjnego, jak i również do organizowania imprez integrujących społeczność wsi. W budynku znajdować się będzie świetlica wiejska, świetlica socjoterapeutyczna, przedszkole, biblioteka oraz Lokalne Stowarzyszenia.

W ramach zadania przewiduje się między innymi kompleksowy remont dachu, remont sanitariatów, wymianę okien oraz remont i doposażenie pomieszczeń.

Zadanie nr 10. Budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego w Lędyczku

Realizacja projektu: 2011-2012 r.

Szacunkowy koszt projektu: 15.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: realizacja zadania przyczyni się do bezpieczeństwa mieszkańców.

Uzupełnienie (dobudowa) brakującego oświetlenia ulicznego szczególnie w miejscach ekspansji budownictwa mieszkaniowego na terenie całej gminy.

Zadanie nr 11. Budowa systemu szerokopasmowego dostępu do Internetu w sołectwie Lędyczek

Realizacja projektu: 2011 - 2012 r.

Szacunkowy koszt projektu: 350.000 zł (budżet Gminy, Program Operacyjny „Innowacyjna Gospodarka”)

Cel realizacji projektu: rozwój społeczeństwa informatycznego (telewizja interaktywna, świetne warunki do podejmowania telepracy, tanie połączenia telefoniczne za pomocą sieci).

Budowa infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej mieszkańcom gminy dostęp szerokopasmowy do Internetu.

Zadanie nr 12. Bezpieczne przejścia dla pieszych (oświetlenie przejść dla pieszych) we wsi Lędyczek

Realizacja projektu: 2011 - 2012 r.

Szacunkowy koszt projektu: 100.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi.

Inwestycja ma na celu zwrócenie szczególnej uwagi na zwiększenie bezpieczeństwa zarówno pieszych jak i kierujących pojazdami w terenie niedostatecznie oświetlonym lub w ogóle nie oświetlonym. W ramach zadania przewiduje się 4 bezpieczne przejścia na drodze gminnej oraz za porozumieniem z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad na drodze krajowej nr 22. Koszt jednego przejścia szacuje się w granicach 25.000 zł.

Zadanie nr 13. Renowacja kościoła w miejscowości Lędyczek

Realizacja projektu: 2015- 2016 r.

Szacunkowy koszt projektu: 20.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: ochrona dziedzictwa kulturowego

Projekt przewiduje wykonanie podstawowych remontów oraz konserwacji tynków, posadzek oraz niektórych elementów wyposażenia kościoła.

Zadanie nr 14. Przebudowa drogi nr 1021P Lędyczek - Złotów

Realizacja projektu: 2010 r.

Dofinansowanie projektu: 100.000 zł (budżet Gminy, budżet powiatu)

Cel realizacji projektu: podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym

Proponowana inwestycja jest niezmiernie istotna dla mieszkańców wsi, gdyż droga w obecnym stanie stwarza wiele zagrożeń w ruchu.

Zadanie nr 15. Utworzenie lapidarium po byłych cmentarzach

Realizacja projektu: 2015 r.

Szacunkowy koszt projektu: 100.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: ochrona dziedzictwa kulturowego

Projekt przewiduje uporządkowanie miejsc pochówku oraz postawienie tablic pamiątkowych.

Zadanie nr 16. Zagospodarowanie terenu zieleni w miejscowości Lędyczek

Realizacja projektu: 2011 - 2018 r.

Szacunkowy koszt projektu: 20.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie miejsca do wypoczynku i spacerów, integracja społeczności miejscowości

Projekt przewiduje m.in.: nowe nasadzenia roślinności, wyposażenie w ławki, kosze na śmieci.

8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości

Hierarchizację przedsięwzięć przyjętych do realizacji przeprowadzono dla wszystkich przedsięwzięć, zgłoszonych w trakcie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości Lędyczek.

Selekcja przedsięwzięć w miejscowości Lędyczek odbywała się według trzech grup kryteriów syntetycznych, do których zaliczono: kryteria ogólne, kryteria szczegółowe oraz kryterium finansowe. Następnie kryteria syntetyczne podzielono na siedem kryteriów elementarnych (tzw. analitycznych), ułatwiających dokonanie oceny:

I grupa „kryteria ogólne” obejmuje cztery kryteria elementarne:

1. *Stan przygotowania przedsięwzięcia* (jeśli przedsięwzięcie rozpoczęte - faza w jakiej proces realizacji się znajduje, np. wykonane dokumentacje, uzyskanie wstępnych uzgodnień, pozwoleń, opinii, zakupienie gruntu pod zabudowę, rozstrzygnięcie przetargu, decyzja Rady Gminy, itp.)
2. *Konieczność realizacji przedsięwzięcia*, wynikająca z podjętych decyzji, zarządzeń, przepisów, zobowiązań (podstawa prawna – ustawa, uchwała, rozporządzenie)
3. *Zgodność z przyjętymi programami i strategią rozwoju Gminy.*

II grupa „kryteria szczegółowe” podzielona została na cztery kryteria elementarne:

4. *Korzyści społeczne z przedsięwzięcia* (należy określić zasięg terytorialny korzyści z realizacji przedsięwzięcia oraz zakres jego oddziaływania, (np. liczba mieszkańców lub wielkość obszaru, jaki zamieszkują beneficjenci), wpływ na stopień integracji mieszkańców)
5. *Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia* (wpływ danego przedsięwzięcia na atrakcyjność inwestycyjną, konkurencyjność lokalną, wpływ na eliminację problemów, np. bezrobocia na terenie miejscowości)
6. *Wpływ na środowisko kulturowe* miejscowości pod kątem zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi.

III grupa „kryteria finansowe” obejmuje jedno kryterium o charakterze elementarnym:

7. *Źródła finansowania inwestycji* (rodzaj, jeśli istnieje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania to, z jakim stopniem pewności, czy istnieje możliwość współfinansowania i w jakim zakresie).

Przy dokonywaniu oceny kierowano się niżej przedstawionymi zasadami punktacji poszczególnych przedsięwzięć – nadawaniu im priorytetów realizacji:

1. **Ocena dokonywana jest w oparciu o przygotowane klucze analityczne ocen.**
2. **Każdemu zadaniu są przyznawane punkty w zmiennej skali od 0 do 1/2/3 odrębnie w odniesieniu do każdego kryterium (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
3. **W celu wskazania priorytetów Gminy w ocenie przedsięwzięć poszczególnym kryteriom przypisano zróżnicowane wagi, sumujące się do 80 (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
4. **Warunki, według których przyznaje się punkty są odmienne dla każdej grupy kryteriów ze względu na różny charakter każdej z tych grup.**
5. **Jeśli przedsięwzięcie nie spełnia wymienionych kryteriów przyznaje się mu 0 pkt.**

Przyjęto następujące klucze analityczne (KA) do oceny kryteriów elementarnych:

1. KA *Stan przygotowania przedsięwzięcia:*

- a) przedsięwzięcie kontynuowane (faza realizacji) – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie w fazie przygotowawczej (oznacza, że rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić w dowolnym z następnych lat) – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

2. KA *Konieczność realizacji przedsięwzięcia:*

- a) przedsięwzięcie wynika z ustaw, uchwał, rozporządzeń i zarządzeń lub z protokołów zebrań wiejskich - 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie wynika z zobowiązań ustnych – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

3. KA *Zgodność ze strategią/programem gospodarczym:*

- a) przedsięwzięcie jest w pełni zgodne z najważniejszymi celami strategicznymi/priorytetami Gminy – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie przyczynia się pośrednio do osiągnięcia celów strategicznych Gminy – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

4. KA *Korzyści społeczne z realizacji przedsięwzięć:*

- a) korzyści odniosą nie tylko mieszkańcy jednej wsi, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości i okolic – 2 pkt.
- b) korzyści z odniosą tylko mieszkańcy miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

5. KA *Korzyści gospodarcze z realizacji przedsięwzięć:*

- a) przedsięwzięcie bezpośrednio zwiększa atrakcyjność inwestycyjną miejscowości, konkurencyjność lokalną, przyczynia się do zwiększenia dobrobytu mieszkańców – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie pośrednio przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności miejscowości, konkurencyjności lokalnej oraz podniesienia dobrobytu mieszkańców – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

6. KA *Wpływ na środowisko kulturowe:*

- a) przedsięwzięcie bezpośrednio przyczynia się do zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie ma pośredni wpływ na zachowanie i ochronę dziedzictwa kulturowego oraz odnowę wsi – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

7. KA *Źródła finansowania:*

- a) istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają od 51% do 85% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 3 pkt.

- b) istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają mniej niż 51% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 2 pkt.
- c) istnieje możliwość pozyskania kredytów preferencyjnych na finansowanie realizacji przedsięwzięcia (pod warunkiem, że nie ma możliwości otrzymania bezzwrotnych środków) – 1 pkt.
- d) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

Ocenę kolejności realizacji poszczególnych inwestycji dokonano w oparciu o wzorcowy arkusz oceny przedsięwzięć, zaprezentowany w Tabeli 8.1.

Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięć

Kryteria syntetyczne	Kryteria elementarne	Wagi	Punktacja	Punktacja ważona
I. Kryteria ogólne	1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	10		
	2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	10		
	3. Zgodność ze strategią/programem strategicznym	10		
II. Kryteria szczegółowe	4. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	10		
	5. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	10		
	6. Wpływ na środowisko kulturowe	15		
III. Kryteria finansowe	7. Źródła finansowania przedsięwzięć	15		
Punktacja ważona ogółem				

Zgodnie z przyjętymi priorytetami Miejscowości, do oceny wybrano wszystkie 16 przedsięwzięć.

Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć

Kryteria elementarne	ZADANIE NR															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	10	10	10	10	0	0	0	0	10	10	0	10	0	10	0	0
2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	20	20	0	20	20	0	0	0	0	20	0	10	20	20	0	0
3. Zgodność ze strategią/programem gospodarczym	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
4. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	20	10	20	10	10	10	10	10	20	20	20	10	20	10	20	10
5. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	10	0	10	10	0	10	10	10	10	20	20	10	0	0	10	0
6. Wpływ na środowisko kulturowe	30	0	0	0	10	30	30	0	0	15	0	0	20	0	20	30
7. Źródła finansowania przedsięwzięcia	45	45	0	45	45	30	30	0	0	0	45	0	30	30	30	0
Punktacja ważona ogółem	155	105	60	115	110	100	100	40	60	105	105	60	110	90	100	60
Kolejność realizacji przedsięwzięć (numer przedsięwzięcia)	I	IV	VII	II	III	V	V	VIII	VII	IV	IV	VII	III	VI	V	VII

Zgodnie z przyjętą metodologią, uznano następującą hierarchię przedsięwzięć, która będzie uwzględniana przy podejmowaniu kolejnych decyzji strategicznych odnośnie realizacji inwestycji na terenie miejscowości Lędyczek (w nawiasie podano datę realizacji zadania przewidywaną na etapie identyfikacji projektu):

- 1. Zadanie nr 1. Budowa wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego(2010 r.)**
- 2. Zadanie nr 4. Modernizacja nawierzchni dróg gruntowych w Lędyczku (2010 - 2017 r.)**
- 3. Zadanie nr 5. Modernizacja ogrodzenia cmentarza komunalnego w Lędyczku (2012 - 2014 r.)**
- 4. Zadanie nr 13. Renowacja kościoła w miejscowości Lędyczek (2015 – 2016 r.)**
- 5. Zadanie nr 2. Zagospodarowanie terenu na plac zabaw przy przedszkolu w miejscowości Lędyczek (2010 – 2011 r.)**
- 6. Zadanie nr 10. Budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego w Lędyczku (2011 – 2012 r.)**
- 7. Zadanie nr 11. Budowa systemu szerokopasmowego dostępu do Internetu w sołectwie Lędyczek (2011 – 2012 r.)**
- 8. Zadanie nr 6. Budowa kompleksu wielofunkcyjnych boisk o sztucznej nawierzchni w Lędyczku (2015 – 2016 r.)**
- 9. Zadanie nr 7. Budowa kortu tenisowego i skateparku w Lędyczku (2016 - 2017 r.)**
- 10. Zadanie nr 15. Utworzenie lapidarium po byłych cmentarzach (2017 r.)**
- 11. Przebudowa drogi nr 1021P Lędyczek – Złotów (2010 r.)**
- 12. Zadanie nr 3. Modernizacja świetlicy w remizie OSP Lędyczek (2010 – 2011 r.)**
- 13. Zadanie nr 9. Adaptacja byłej Szkoły Podstawowej na obiekt użytku publicznego (2011 - 2018 r.)**
- 14. Zadanie nr 12. Bezpieczne przejście dla pieszych (oświetlenie przejść dla pieszych) we wsi Lędyczek (2011 - 2012 r.)**

15. Zadanie nr 16. Zagospodarowanie terenu zieleni w miejscowości Lędyczek (2011 - 2018 r.)

16. Zadanie nr 8. Modernizacja chodników (2013 - 2014 r.)

9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez budowę wiejskiego kompleksu sportowo-rekreacyjnego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

W przypadku miejscowości Lędyczek w niniejszym rozdziale ujęto 1 projekt:

- **Projekt nr 1 – Budowa wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Lędyczku:**

Aby zrealizować wizję rozwoju miejscowości: „**Marzę, aby nasza wieś posiadała obiekty infrastruktury sportowo-kulturalnej, a mieszkańcy byli ludźmi otwartymi, zintegrowanymi i zaangażowanymi w życie swojej wspólnoty**”, Gmina Okonek zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie: „Odnowa i rozwój wsi” i zrealizować Projekt: „**Budowa wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego**”. Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Teren sportowy, na którym znajduje się boisko do piłki nożnej jest położony na obrzeżach wsi Lędyczek. Obiekt jest własnością LP Nadleśnictwo Okonek. Obiekt jest wykorzystywany do gry w piłkę nożną. W ramach projektu planuje się budowę wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego na działce nr 329 (wejście od ul. Kopernika). Ponadto przewiduje się budowę wiaty ogniskowej oraz placu zabaw na terenie miejscowości Lędyczek.

Rysunek 9.1. przedstawia teren boiska w Lędyczku w chwili obecnej:

Rysunek 9.1. Boisko wiejskie w Lędyczku - stan obecny



Źródło: Stowarzyszenie Lędyczek – „Nasza Przyszłość”

Planowane działanie:

Projektuje się przeprowadzenie następujących robót (w nawiasach podano wartości kosztorysowe prac):

- Boisko sportowe piłki nożnej 30m x 60m, rekultywacja nawierzchni boiska – wsiewka trawy, odchwaszczenie, odkrzaczenie, niwelacja terenu
 - wyposażenie:
 - 2 bramki 5,0m x 2,0m – aluminiowe
 - 2 siatki piłkarskie 5,0m x 2,0m
- Budowa placu zabaw z ogrodzeniem
 - ogrodzenie placu zabaw 15 x 15
 - wyposażenie:
 - przepłotnia „RAKIETA” 2m – metalowa
 - huśtawka 2 osobowa 2m – metalowa
 - huśtawka wagowa – metalowa
 - wieża pojedyncza – metalowa
 - piaskownica drewniana 3,0m x 3,0m
- Budowa wiaty ogniskowej z kominkiem:
 - budowa wiaty konstrukcji drewnianej i utwardzenie terenu (polbruk)
 - kominek ogrodowy
 - stół piknikowy 5 szt.

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia 94.000 zł.

Uzasadnienie projektu:

Priorytetowym przedsięwzięciem gwarantującym spełnienie wizji wsi jest realizacja projektu „**Budowa wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego**”. Realizacja projektu jest odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców, którzy od dawna domagają się zagospodarowania boiska i terenu wokół niego. Obiekt w obecnym stanie nie spełnia standardów, koniecznych dla korzystania dla celów sportowych i organizowania spotkań o charakterze kulturalnym.

Realizacja projektu pozwoli przede wszystkim:

- Stworzyć atrakcyjne miejsce do uprawiania sportu – gry w piłkę nożną,
- Stworzyć miejsce do spotkań, uroczystości, pokazów, kursów i czynnego wypoczynku mieszkańców, organizowania zajęć pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży,
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców Lędyczka i okolic,
- Poprawić wizerunek miejscowości,
- Poprawić bezpieczeństwo dzieci i młodzieży.

10. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LĘDYCZEK ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY

W 2000 roku Rada Miejska przyjęła „Strategię Rozwoju Gminy Okonek”. Dokument ten jest przemyślanym, uporządkowanym planem rozwoju gminy na kolejne lata do roku 2012. Sformułowana w trakcie opracowywania Strategii misja rozwoju gminy ma następujące brzmienie:

**OKONEK TO GMINA ROLNICZO-PRZETWÓRCZA,
WYKORZYSTUJĄCA NATURALNE WALORY
PRZYRODNICZE, WSPIERAJĄCA PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ,
PRZYJAZNA CZŁOWIEKOWI I PRZYRODZIE.**

Pierwszą część misji służy określeniu charakteru gminy. Drugą jest natomiast syntetycznym odzwierciedleniem zamierzeń samorządu dotyczącym kształtowania jego wizerunku, w perspektywie następnych kilkunastu lat.

Z powyższej deklaracji misji wynika, że głównym priorytetem samorządu gminy jest zapewnienie jej mieszkańcom coraz lepszych warunków życia.

Misja wskazuje jedynie najważniejsze wartości, istotne dla mieszkańców gminy Okonek u progu XXI wieku. Ich realizacja będzie się odbywała w ramach następujących obszarów:

- **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- **ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
- **GOSPODARKA I ROLNICTWO**
- **SPOŁECZEŃSTWO**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 10.1.

Tabela 10.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Lędyczek ze Strategią Rozwoju Gminy Okonek

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach POM Lędyczek
<p>SPOŁECZEŃSTWO</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zadanie nr 1. Budowa wiejskiego kompleksu sportowo – rekreacyjnego (2010r.) • Zadanie nr 2. Zagospodarowanie terenu na plac zabaw przy przedszkolu w miejscowości Lędyczek (2010 – 2011 r.) • Zadanie nr 3. Modernizacja świetlicy w remizie OSP Lędyczek (2010 – 2011 r.) • Zadanie nr 6. Budowa kompleksu wielofunkcyjnych boisk o sztucznej nawierzchni w Lędyczku (2015 – 2016 r.) • Zadanie nr 7. Budowa kortu tenisowego i skate parku w Lędyczku (2016 - 2017 r.) • Zadanie nr 9. Adaptacja byłej Szkoły Podstawowej na obiekt użytku publicznego (2011 - 2018 r.) • Zadanie nr 11. Budowa systemu szerokopasmowego dostępu do Internetu w sołectwie Lędyczek (2011 - 2012 r.) • Zadanie nr 13. Renowacja kościoła w miejscowości Lędyczek (2015 – 2016 r.) • Zadanie nr 15. Utworzenie lapidarium po byłych cmentarzach (2015 r.) • Zadanie nr 16. Zagospodarowanie terenu zieleni w miejscowości Lędyczek (2011 - 2018 r.)
<p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Zadanie nr 4. Modernizacja nawierzchni dróg gruntowy w Lędyczku (2010- 2017 r.) • Zadanie nr 5. Modernizacja ogrodzenia cmentarza komunalnego w Lędyczku (2012 - 2014 r.) • Zadanie nr 8. Modernizacja chodników (2013 - 2014 r.) • Zadanie nr 10. Budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego w Lędyczku (2011 – 2012 r.) • Zadanie nr 12. Bezpieczne przejścia dla pieszych (oświetlenie przejść dla pieszych 2011 - 2012 r.) • Zadanie nr 14. Przebudowa drogi nr 1021P Lędyczek –Złotów (2010 r.)

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół pracowników Urzędu Miejskiego, w skład którego wejdą:

- Zastępca Burmistrza Okonka,
- Skarbnik Gminy,
- Pracownik Urzędu Miejskiego zajmujący się pozyskiwaniem środków pomocowych,
- Sołtys Lędyczka,
- Przewodniczący Rady Sołeckiej Lędyczka.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu,
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych,
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja Wdrażająca Plan

Urząd Miejski w Okonku jako Instytucja Wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w planie,
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

12.1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów, określonych w poszczególnych programach operacyjnych.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez zebranie wiejskie, a następnie przez Radę Miejską.

12.3. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie bieżącego informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i Sołectw,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - jednostka samorządu terytorialnego szczebla gminnego
 - podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego (głównie sołectwa)
 - podmioty gospodarcze
 - organizacje zrzeszające przedsiębiorców
 - organizacje społeczne
 - media.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat,
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych,
- informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie,
- serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla gminy,
- publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą
- współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłoszeniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

13. SPIS WYKRESÓW

Wykres 1.1. Liczba ludności miejscowości Lędyczek w latach 2003-2009	8
--	---

14. SPIS TABEL

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Lędyczek.....	22
Tabela 4.1. Opis miejscowości Lędyczek.....	24
Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Lędyczek.....	25
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Lędyczek	27
Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięć.....	35
Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć.....	36
Tabela10.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Lędyczek ze Strategią Rozwoju Gminy Okonek	42

15. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1.1. Położenie miejscowości Lędyczek na terenie Gminy	7
Rysunek 1.2. Herb miejscowości Lędyczek	9
Rysunek 1.3. Centrum miejscowości Lędyczek	10
Rysunek 1.4. Centrum miejscowości Lędyczek	10
Rysunek 2.6. Kościół w Lędyczku	14
Rysunek 2.7. Widok z drogi krajowej nr 22 w Lędyczku	18
Rysunek 2.8. Widok z drogi krajowej nr 22 w Lędyczku	18
Rysunek 2.10. Remiza OSP w Lędyczku	21
Rysunek 9.1. Boisko wiejskie w Lędyczku - stan obecny.....	39