

P R O T O K Ó Ł Nr LII/ 2010

**z sesji Rady Miejskiej w Okonku odbytej w dniu
23 lutego 2010 r. w godz. od 13⁰⁰ do godz. 14⁴⁰
w sali narad Urzędu Miejskiego w Okonku**

Pięćdziesiątą drugą sesję Rady Miejskiej w Okonku otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Okonku Danuta Perłowska.

Przywitała Radnych Rady Powiatu, Burmistrza i Zastępcę Burmistrza Okonka, Sekretarza i Skarbnika Miasta i Gminy Okonek, Radnych Rady Miejskiej, kierownictwo Urzędu Miejskiego w Okonku, sołtysów, przewodniczących zarządów osiedli oraz przybyłych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdziła, że w sesji uczestniczy 12 radnych (nieobecni radni: Krystyna Jakubowska, Grzegorz Kurek, Jadwiga Jakiel-Czyżewska), co stanowi wobec ustawowego składu 15 radnych quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

*O godz. 13⁰² na obrady sesji przybył radny Grzegorz Kurek.
Obecność 13 radnych.*

Porządek obrad stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Lista obecności przedstawicieli władz urzędu stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Lista obecności gości zaproszonych stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Okonku poinformowała, że radni otrzymali porządek obrad wraz z zawiadomieniem i materiałami na sesję.

Przewodnicząca Rady Miejskiej odczytała porządek obrad dzisiejszej sesji.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z LI sesji.
3. Informacja Burmistrza Okonka o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
4. Interpelacje i wnioski radnych.
5. Informacja z działalności prowadzonej z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji za 2009 rok.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie na 2010 rok,
 - 2) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - miasto Okonek,
 - 3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Lotyń,
 - 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Borucino,
 - 5) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Podgaje,
 - 6) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Chwalimie,
 - 7) zmiany uchwały Nr XLII /237/2009 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 czerwca 2009 r.
 - 8) przystąpienia Gminy Okonek do stowarzyszenia „Lokalna Grupa Rybacka Pojezierze Krajeńskie” jako członka zwyczajnego.
7. Wolne wnioski i zapytania.
8. Zakończenie obrad.

Przebieg obrad:

Ad. 1 . Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Jak wyżej.

Ad. 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół Nr LI/2010 z dnia 26 stycznia 2010 roku Rady Miejskiej w Okonku, był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej przed sesją.

Przewodnicząca Rady Miejskiej stwierdziła, że został sporządzony zgodnie z przebiegiem sesji i zaproponowała, aby przyjąć protokół bez odczytywania.

Za przyjęciem protokołu z LI sesji Rady Miejskiej w Okonku głosowało 13 radnych.

Ad.3. Informacja Burmistrza Okonka o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami tj. 23.01.2010 do 22.02.2010 roku oraz informacja Burmistrza z realizacji wniosków zgłoszonych na sesji Rady Miejskiej w dniu 26 stycznia 2010 roku.

Burmistrz Okonka poinformował, że w omawianym okresie wydał 3 zarządzenia. W czasie między sesjami uczestniczył w wielu spotkaniach oraz przyjął 35 interesantów w sprawach opieki społecznej, przydziału mieszkania, umorzeń podatku.

Burmistrz odczytał odpowiedź na wniosek Sołtys Brokęcina Anny Niezgódki, złożony na ostatniej sesji.

Następnie Burmistrz dodał, że znaki z nazwami miejscowości będą stawiane wszędzie, co umożliwi dogodny dojazd, szczególnie jeśli chodzi o pogotowie ratunkowe. Poinformował również, że została wypowiedziana umowa na oświetlenie od energetyki wateckiej. Stawki, które nam zaproponowano za konserwację i korzystanie z tych urządzeń są nie do przyjęcia, w niektórych przypadkach wzrosły nawet o 100%. Natomiast odpowiedzialność jest wyłącznie po naszej stronie, a po stronie ENEA nie ma żadnej odpowiedzialności. Ten sprzeciw nie jest tylko nasz, ale również wszystkich gmin w Powiecie Złotowskim. Wspólnie z Burmistrzem Wałcza w najbliższym czasie będzie zorganizowane spotkanie dwóch powiatów z energetyką, gdzie będziemy się starali uregulować tę umowę, aby stała się umową partnerską.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

Informacja stanowi załącznik nr 6 i 7 do niniejszego protokołu.

Ad.4. Interpelacje i wnioski radnych.

Przewodnicząca odczytała wniosek mieszkańców Okonka (Denis Jadwiga, Lewandowski Eugeniusz, Janczak Zbigniew) z dnia 19.02.2010 r., którzy zwracają się z prośbą o wykonanie zjazdu za nieruchomością Pana Bębna z drogi krajowej (obecny zjazd nie spełnia żadnych warunków technicznych, jest bardzo wąski i stromy).

Wniosek mieszkańców stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Oświaty Jan Czekala podziękował władzom i radnym Okonka za popieranie działań krzewiących kulturę sportową. Następnie dodał, że jego działalność została dostrzeżona w powiecie i 13 lutego 2010 r. w plebiscycie „Ludowych Zespołów Sportowych” na gali sportu, która odbyła się w Józefowie, został laureatem w dziedzinie „Działacz - organizator”. Jednocześnie radny poinformował, że został nominowany do nagrody „Powiatu Złotowskiego” w dziedzinie „Kultura i sport”.

Radna Iwona Tokarska zwróciła się z pytaniami do Burmistrza. Powiedziała, że na ostatnim Zebraniu Wiejskim w Podgajach padło ze strony mieszkańców stwierdzenie, aby utworzyć we wsi zbiornik retencyjny, żeby woda nie zalewała wsi podczas roztopów. Druga sprawa dotyczy mieszkańców osiedla Polnego, mianowicie chodzi o podłączenie ich do kanalizacji i do oczyszczalni ścieków w Borucinie.

Burmistrz powiedział, że zbiornik retencyjny jest potrzebny. Jednak roztopy tegorocznej zimy są dość łagodne i nie doprowadziły do zalewania wodą. Uzgodnienia, które poczyniliśmy z GDDKiA, polegają na tym, że odwodnienie w tym rejonie jest możliwe i jeśli mieszkańcy nie będą w tym przeszkadzali, tzn. nie zasypywali rowu, to być może to wystarczy. Przebudowa drogi ma nastąpić w tym roku i jeśli nic w budżecie państwa się nie wydarzy to będzie realizowana. Jeśli będzie odpowiedni sprzęt rów zostanie poszerzony po to, aby zbierać więcej wody. Natomiast istniejący zbiornik retencyjny, błędnie został uznany za zbiornik przeciwpożarowy, a więc uznano, że skoro są hydranty zbiornik przeciwpożarowy nie jest potrzebny. Burmistrz podkreślił, że na zebraniu w Podgajach mówił o tym, że jest potrzeba utworzenia zbiornika retencyjnego.

Oдноśnie kanalizacji Burmistrz powiedział, iż sprawa ta jest trochę złożona. Kolektor tłoczny jest własnością prywatną. Spółka Nowak & Nowak ma do realizacji pewne zamierzenia w rejonie Podgaj. Natomiast, dopóki nie będzie to określone, przebudowa tego kolektora nie jest możliwa. Jeśli chodzi o oczyszczalnię w Borucinie to od końca maja do października jest bardzo duży napływ ścieków ze stacji BP w Podgajach do oczyszczalni. Burmistrz wyraził nadzieję, że w tym roku sprawa się wyjaśni, bo jeśli z tych inwestycji jakie tam są planowane ścieki będą niewielkie, to będzie możliwość podłączenia. Może być również sytuacja, że będzie trzeba przebudować nowy kolektor sanitarny i wtedy będzie możliwość podłączenia całej miejscowości Podgaje do oczyszczalni.

Ad.5. Informacja z działalności prowadzonej z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji za 2009 rok.

Przewodnicząca poinformowała wszystkich, że w informacji została wymieniona 7 strona, z której wykreślono informację o wieczorze kabaretowym, która będzie zamieszczona przy informacji MGOK.

Głos zabrał radny M. Rapta, gdyż nie uczestniczył w Komisji Wspólnej. Powiedział, że 30 maja 2009 roku odbył się Memoriał H. Gębskiego - zawody wędkarskie o randze ogólnopolskiej z uczestnictwem zawodników rangi krajowej, jak również kilku osób z Danii i Niemiec. Impreza została przeprowadzona w dobry i należyty sposób, z której zadowoleni byli uczestnicy. W imprezie tej uczestniczy finansowo Miasto i Gmina Okonek, dlatego zdaniem radnego wzmianka o tym, w tej informacji powinna się znaleźć.

Burmistrz wyjaśnił, że pojawiło się to w informacji w punk. 5 § 42 10 - zakup medali na X Memoriał im. H. Gębskiego w Lędyczku. Następnie powiedział, że gdyby radny uczestniczył w posiedzeniu komisji, na której wnoszono uwagi do informacji, wówczas można byłoby to dopisać. Jednakże wyraził nadzieję, iż informacja przekazana przez radnego M. Raptę dotarła do szerokiej rzeszy zainteresowanych, a związku z tym nie będziemy już jej zmieniać.

Radny M. Rapta dodał, że impreza ta reklamuje się sama i nic jej nie ubędzie przez to, że się w tej informacji nie znalazła.

Informacja została przyjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu za przyjęciem informacji głosowało 13 radnych.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Na obrady sesji przybyła Pani Joanna Sapieha-Kopicka godz. 13²⁵.

Ad. 6. Podjęcie uchwał w sprawie:

1/ zmian w budżecie na 2010 rok,

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Zmiany do budżetu omówiła Skarbnik Miasta i Gminy Sabina Wielgus.

DOCHODY:

1. Zwiększa się planowane dochody budżetowe o kwotę **158.000 zł** jako dotacja celowa z budżetu państwa na dofinansowanie bieżącego zadania własnego Gminy Okonek. W zakresie merytorycznym przyznana dotacja zostanie przeznaczona na dofinansowanie realizacji programu „**Pomoc państwa w zakresie dożywiania**”. Dział 852 rozdział 85295 § 2030.
2. Zwiększa się część oświatową subwencji ogólnej dla Gminy Okonek na 2010 rok o kwotę **245.842 zł**. Kwota zwiększonej subwencji uwzględniono skutki przechodzące podwyżki wynagrodzeń z roku ubiegłego oraz awansu zawodowego nauczycieli i planowane w roku bieżącym wzrost średnich wynagrodzeń jak i również skutki finansowe wynikające ze wzrostu kwoty bazowej o 7 %, który nastąpi od 1 września 2010 roku. Zmiana zostaje wprowadzona na podstawie pisma Ministra Finansów nr ST3/4820/2/10 z dnia 9 lutego 2010 roku. Dział 758 rozdział 75801 § 2920.

WYDATKI:

1. Analogicznie do otrzymanej dotacji z budżetu państwa zwiększa się planowane wydatki o kwotę **158.000 zł**. Dotacja znajdzie odzwierciedlenie w wydatkach na realizację programu „**Pomoc państwa w zakresie dożywiania**” związane z dożywianiem uczniów w szkołach oraz zapewnienie jednego ciepłego posiłku osobom dorosłym z terenu Gminy Okonek, kwalifikującym się do pomocy w ramach rządowego programu. Dział 852 rozdział 85295 § 3110.
2. Analogicznie do zwiększenia planu dotacji oświatowej zwiększa się rezerwę celową o kwotę **245.842 zł** z przeznaczeniem na wynagrodzenia i pochodne nauczycieli wynikające ze wzrostu kwoty bazowej od 1 września 2010 roku. Nowy poziom rezerwy zostaje ustalony na poziomie 515.842 zł. Dział 758 rozdział 75818 § 4810.
3. Zmienia się klasyfikację budżetową odsetek od kredytów i pożyczek w celu dostosowania do przepisów obowiązujących w roku 2010. Dział 757 rozdział 75702 § 8070, 8110.
4. Zwiększa się planowane wydatki w planach finansowych UM jako jednostki o kwotę **150.000 zł** w zakresie oczyszczania miast i wsi. Konieczność wprowadzenia zmiany podyktowana jest warunkami atmosferycznymi w związku z dużą ilością opadów śniegu. Dział 900 rozdział 90003 § 4300.
5. Wprowadza się nowe zadanie polegające na udzieleniu pomocy finansowej w wysokości **10.000 zł** dla Rejonowego Związku Spółek Wodno-Melioracyjnych z przeznaczeniem na konserwację, drenarkę urządzeń melioracyjnych na terenie Gminy Okonek. Koszt całego zadania zostanie sfinansowany w wysokości 30 % przez jednostki samorządu terytorialnego, 30 % przez Urząd Marszałkowski (do którego zostanie złożony wniosek o dofinansowanie) oraz pozostałe 40 % przez Spółkę Wodną Okonek. Dział 900 rozdział 90095 § 2630.
6. Przenosi się planowane wydatki w planach finansowych Gimnazjum w Okonku (na wniosek Dyrektora) na łączną kwotę **3.000 zł**. Zmiana polega na obniżeniu planowanych

wydatków w ramach zakupu usług pozostałych z przeznaczeniem na zakup oprogramowania antywirusowego na 25 stanowisk w pracowni komputerowej. Dział 801 rozdział 80110 § 4300, 4750.

7. Wprowadza się nowe zadanie na kwotę **120.000 zł** w ramach przedsięwzięć inwestycyjnych. Zadanie polegać będzie na zakupie samochodu asenizacyjnego o pojemności całkowitej 8 m³ z funkcją oczyszczania kanalizacji. Rozpoczęcie realizacji zadania będzie uwarunkowane przyznaniem dofinansowania w ramach pomocy 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” z PROW do wysokości 75 %. Dział 900 rozdział 90017 § 6060.
8. Przenosi się planowane wydatki w planach finansowych Urzędu jako jednostki na łączną kwotę **10.000 zł** w ramach gospodarki komunalnej. Zmiana polega na obniżeniu wydatków w paragrafie zakupu usług remontowych z przeznaczeniem na zakup materiałów niezbędnych do przeprowadzenia remontów lokali komunalnych. Dział 700 rozdział 70005 § 4270, 4210.
9. Przenosi się planowane wydatki w ramach funduszu sołectkiego Sołectwa Borucino na łączną kwotę **7.266 zł** w celu dostosowania struktury wydatków do faktycznych potrzeb realizowanego zadania. Dział 900 rozdział 90095 § 4210, 4300.
10. Obniża się poziom rezerwy ogólnej budżetu Gminy o kwotę 10.000 zł. Po wprowadzeniu zmian nowy poziom zostaje ustalony w wysokości 52.240 zł. Dział 758 rozdział 75818 § 4810.

Poziom deficytu budżetowego zostaje zwiększony o kwotę 270.000 zł i ustalony na nowym poziomie w wysokości **8.216.649 zł**.

Podstawowe założenia w zakresie poziomu deficytu budżetowego oraz źródeł jego finansowania przedstawiają się następująco:

1. Planowane dochody budżetowe: 24.885.578 zł.
2. Planowane wydatki budżetowe: 33.102.227 zł.
3. Planowany poziom deficytu budżetowego: 8.216.649 zł.
4. Planowane w 2010 roku rozchody z tytułu spłat kredytów i pożyczek: 20.000 zł.
5. Planowane w 2010 roku rozchody z tytułu wykupu innych papierów wartościowych: 500.000 zł.
6. Łączna wartość źródeł finansowania deficytu i rozchodów (3+4+5): 8.736.649 zł.

Głos zabrał Z-ca Burmistrza, który odniósł się do zmian dotyczących części oświatowej subwencji ogólnej dla Gminy Okonek. Sytuacja, którą dzisiaj proponujemy wydaje się zupełnie uzasadniona i bezpieczna. Okazuje się jednak, że sytuacja nie jest wcale taka korzystna jakby się wydawało. Poprosiliśmy ZOPO aby przygotował analizy, aby nie było zaskoczenia w miesiącu wrześniu, czy październiku, kiedy zaproponowane zostaną, być może bardzo trudne zmiany budżetowe. Chodzi tutaj, naszym zdaniem o „nieszczęśliwe” rozporządzenie, odnośnie wyrównywania średnich płac nauczycieli w poszczególnych grupach awansu zawodowego. Według naszych analiz w bieżącym roku budżetowym będzie należało wypłacić w tym zakresie 600 tys. zł. Dlatego to sygnalizujemy, ponieważ po zwiększeniu o 200 tys. będzie nam brakowało ok. 400 tys. zł chyba, że zmienią

się przepisy w tym zakresie, ponieważ wiemy, że niektóre jednostki samorządowe wystąpiły w tej sprawie do Trybunału Konstytucyjnego.

Następnie głos zabrał Burmistrz, który wyjaśnił, że szukanie oszczędności może się okazać tylko pozorne. W niedługim czasie w trybie pilnym planowane jest spotkanie z dyrektorami szkół. Chcemy ratować sytuację w ten sposób, aby nauczyciele dostawali nadgodziny, co da im możliwość mniejszych później wypłat, z racji wyższych dochodów. Spieraliśmy się ze związkami czy ma to być 75% czy 100% podwyżki. Gdybyśmy przyjęli 100% to mniej byśmy musieli dopłacić. - Nie wiem czy to ma na celu, odnosząc się do rozporządzenia ministra, aby zwalniać nauczycieli. Powiedziałem to świadomie, bo gdyby część nauczycieli się pozwalniała, to oznaczałoby, że pozostali mieliby tą pulę do podziału między siebie i wówczas ich wynagrodzenie byłoby zbliżone do tego, jakie żeśmy tutaj ustalili. Zdaniem Burmistrza może jeszcze wszystko się zmieni, bowiem Związek Miast Polskich zaskarżył to rozporządzenie do Trybunału Konstytucyjnego.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/294/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „zmian w budżecie na 2010 rok”, stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – miasto Okonek,

Przewodnicząca Rady Miejskiej D. Perłowska przedstawiła Panią Joannę Sapięha-Kopicką - architekt, która pomagała w opracowywaniu planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji, a następnie zapytała radnych czy mają jakieś uwagi do w/w uchwały.

Radny Mieczysław Rapta powiedział, że w dokumentach, które otrzymał przeczytał się, iż Nadleśnictwo Okonek zarzuca, że postanowienia planu są niezgodne z postanowieniami studium. W związku z tym, radny powiedział, iż chciałby usłyszeć zdanie Pani architekt jak to wygląda, czy jest to podstawny zarzut i czego szczegółowo to dotyczy.

Burmistrz wyjaśnił wszystkim, że jest lista nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miasta i Gminy Okonek, dotyczy to miasta Okonek i jeszcze będzie dotyczyło wsi Chwalimie. Następnie dodał, że podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Okonka do publicznego wglądu, został właśnie złożony wniosek przez Nadleśnictwo Okonek o następującej treści.

Podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek miasta Okonek do publicznego wglądu w dniach od 28 stycznia do 18 lutego 2008 r. z możliwością zgłaszania uwag do dnia 3 marca 2008 r. wniesiono następujące uwagi:

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Okonek ul. Kolejowa 16, 64-965 Okonek złożyły następujące wnioski:

Projektowanie na tym terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz strefy usługowej i przemysłowej jest nietrafne z następujących względów:

1. Teren projektowanej zabudowy znajduje się w bliskim sąsiedztwie obszarów leśnych, na których prowadzona jest gospodarka leśna. Teren ten winien zostać przywrócony gospodarce leśnej, zgodnie z jego pierwotnym przeznaczeniem. Umożliwiłoby to prowadzenie przez Lasy Państwowe wielofunkcyjnej gospodarki leśnej.
2. Zabudowa mieszkaniowa jak i pozostała byłaby realizowana na terenie nieprzystosowanym do takiego sposobu wykorzystania z uwagi na to, że grunt na tym terenie jest podmokły, znajdujący się w oddziaływaniu rzeki Czarnej. Teren ten nie jest wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną związaną z funkcjonowaniem obszaru mieszkalnego, nie gwarantuje zwartości z resztą aglomeracji miejskiej.
3. Położenie dużego osiedla mieszkaniowego wraz z infrastrukturą nie gwarantuje należytej ochrony walorów przyrodniczych, w szczególności roślinności rzeki Czarnej. Należy wskazać, że roślinność rzeki Czarnej, na odcinku poniżej torfowiska i ujścia Kanału Bobrowego, zasługuje na szczególną uwagę, ze względu na występowanie tu unikatowego zbiorowiska jaskrów wodnych i rześli, typowych dla „rzek włosienicznikowych”. Taki typ roślinności rzecznej został uznany za ginący i cenny w skali całej Europy. Walory rzeczki Czarnej podnosi fakt, że występującym w niej gatunkiem włosienic znika jest bardzo rzadki, do niedawna uważany za występujący tylko w górach, włosienicznik pędzelkowaty *Ranunculus penicillatus*. Szczegóły można znaleźć w opracowaniu „Waloryzacja przyrodnicza oraz koncepcja ochrony terenów dawnego poligonu Okonek w Nadleśnictwie Okonek”. W pobliżu przebiega również granica obszaru „Natura 2000”. Pierwszorzędnym celem jest bowiem ochrona utrwalonych ekosystemów przed zniszczeniem. Nie można wykluczyć objęcia niektórych terenów instytucjonalnymi formami ochrony przyrodniczej.
4. Przez projektowany teren zabudowy jednorodzinnej przebiega droga wewnętrzna Nadleśnictwa Okonek, stanowiącą podstawową i jedyną drogę wywozową z obszarów leśnych części Obrębu Okonek, z drogi tej korzystają pojazdy wysokotonażowe. Lokalizacja osiedla stanowiłaby istotne utrudnienie dla działalności Nadleśnictwa, jak i dla jego mieszkańców.

Dogodniejszym miejscem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej byłby teren położony w pobliżu aglomeracji miejskiej Okonka, ułatwiający doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej np. teren byłego poligonu za wiaduktem przy ul. Leśnej lub też na gruntach przeznaczonych w tej części planu obecnie użytkowanych rolniczo a przeznaczony w powyższym planie pod zalesienia.

Podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek miasta Okonek do publicznego wglądu w dniach od 10 grudnia 2009 r. do 6 stycznia 2010 r. z możliwością zgłaszania uwag do dnia 20 stycznia 2010 r. wniesiono następujące uwagi:

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Okonek ul. Kolejowa 16, 64-965 Okonek złożyły następujące wnioski:

1. Dla działki rolnej nr 8383/4, obręb ewidencyjny Anielin, o pow. 2,10ha znajdującej się w projekcie planu w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej, wnioskujemy o wyrysowanie działek budowlanych tak, by zamykały się w granicy naszej własności,
2. Dla gruntów po byłej bazie wojskowej, stanowiących obecnie własność AMW (ok. 112ha, ob. Anielin). Tzw. „obozowisko”, stwierdzamy rozbieżność pomiędzy studium a projektem planu, w studium teren ten znajdował się w obszarze D – obszarze gospodarki leśnej, w projekcie planu został włączony do obszaru A – obszaru rozwoju Okonka, z dominującą funkcją mieszkaniową, usługową i przemysłową, uwzględniając potrzebę rozwoju budownictwa mieszkaniowego miasta Okonka, wnioskujemy o wpisanie dla tego obszaru możliwość prowadzenia gospodarki leśnej jako funkcję alternatywną

Następnie Burmistrz wyjaśnił dlaczego wnioski te zostały nieuwzględnione. Po pierwsze nieprawdą jest, żeby kiedykolwiek teren gdzie znajdowało się obozowisko należał do Lasów Państwowych. Gdyby rzeczywiście tak było, nie byłoby tej rozmowy, wróciłoby to tak, jak ok. 10 tys. ha, które były w zarządzie wojska, a wpisane jako właściciel Skarb Państwa - Lasy Państwowe. Po drugie, na wniosek Nadleśnictwa zostały wydzielone wszystkie działki, które stanowią ok. 0,5 ha gdzie rośnie las. To fakt niezaprzeczalny, że tych dróg faktycznie jest trochę, żeby dojechać. Jest to poszatkwane i tak szczerze mówiąc dla lasu wcale nieznaczące. Po trzecie, to co sugerują leśnicy, czy Nadleśnictwo, jest uwzględnione, ponieważ tuż za torami kolejowymi jest osiedle mieszkaniowe, które rzeczywiście jest połączone trwale z aglomeracją miejską. W następnym terenie jest teren przemysłowy i niewielki kawałek ok. 2 ha, który jest na obozowisku tzw. „D”, przeznaczony pod działki. Nie ma to nic wspólnego z rzeką Czarną, bo do rzeki jest ok. 400 - 450 m, od pierwszej projektowanej działki. Są to tzw. działki przy lesie. My oczekujemy, że działki te będą atrakcyjne dla ludzi, którzy będą mieli pieniądze i nie będą chcieli mieszkać nawet w takiej aglomeracji miejskiej jaką jest Okonek. Nie jest to nasza własność, ponieważ jest to własność Agencji Mienia Wojskowego, a więc również Skarbu Państwa i Agencja Mienia Wojskowego nie wносиła do tego planu żadnych zastrzeżeń. Kiedyś pojawiło się takie pewne nieporozumienie tzn. plan opracowuje się nie tylko na naszych, albo przede wszystkim na gruntach nie stanowiących własności danej gminy. My uchwalając, czy zmieniając ten plan, mówiąc umownie z terenów różnych, nieużytków gdzie gmina nie posiada ani złotówki, na jakieś tam przemysłowe i to są tzw. nieużytki dalej, dopóki właściciel nie wydzieli działek i nie stworzy innego jego przeznaczenia. Daje to tylko możliwość wzrostu wartości

działek dla tych, którzy są ich właścicielami. Na dzień dzisiejszy Agencja Mienia Wojskowego ogłosiła 2 przetargi. Wyceniono tamta ziemię na 7 mln zł. I to patrząc z perspektywy tej gminy, gdybyśmy zrobili inaczej i tam by rósł las, to byśmy działali na szkodę tej gminy, ponieważ w tym roku wpływ do budżetu z tego terenu jest 464 tys. zł. - W związku z tym wnioskuję o odrzucenie tych uwag zgłoszonych przez Nadleśnictwo Okonek - powiedział na zakończenie Burmistrz.

Radny M. Rapta powiedział, że w dalszym ciągu nie uzyskał odpowiedzi na pytanie, czy istnieje niezgodność planu ze studium. Następnie dodał, że pamięta dyskusję na ten temat w trakcie opracowywania studium i zapisy, które są tam ujęte. Jest to teren przeznaczony alternatywnie pod zabudowę letniskową. W chwili obecnej mamy jakiś zapis dotyczący budowy mieszkań. Jest to jakaś różnica, z tego co tu czytamy, zostały tereny wyłączone ze strefy „D”, włączone w strefę „A”. Jak to wygląda z punktu widzenia Pani architekt - zapytał radny.

Głos zabrała Pani Joanna Sapięha-Kopicka.

- Kiedy opracowywaliśmy studium właściwie nie było żadnej decyzji jak mają wyglądać tereny powojkowe. I dlatego też w studium zostały ujęte 2 alternatywy, albo tak, albo inaczej. Jeżeli Pan uważa, że sformułowanie „tereny mieszkaniowe” i „zabudowa jednorodzinna” posiadają różne znaczenia, to myślę, że jest Pan w błędzie. Tak czy owak są to tereny w części przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, a w części pod przemysł. Tak, że tutaj ze studium jest pełna zgodność. Po prostu została wybrana alternatywa zabudowy, nie terenów zalesionych, ale alternatywa zabudowy. I taką alternatywę Państwo sami wybraliście, bo projektanci tutaj nie mogli samowolnie zdecydować, tylko wybrali to radni gminy. Myślę, że z punktu widzenia interesu gminy jest to jak najbardziej korzystne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej D. Perłowska zapytała - Kto z Państwa radnych jest za odrzuceniem uwag wniesionych przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Okonek do planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek miasta Okonek ?

Za odrzuceniem uwag wniesionych przez Lasy Państwowe Nadleśnictwo Okonek do planu zagospodarowania przestrzennego miasta Okonek głosowało 12 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosowania (M. Rapta).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/295/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - miasto Okonek”, stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

3/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – wieś Lotyń,

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek wsi Lotyń.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/296/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Lotyń”, stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

4/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – wieś Borucino,

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/297/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Borucino”, stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

5/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – wieś Podgaje,

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/298/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek - wieś Podgaje”, stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

6/uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – wieś Chwalimie,

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Głos zabrał Burmistrz. Poinformował wszystkich, że do tego planu zgłoszono 2 wnioski, a następnie je odczytał.

Podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek miasta Okonek do publicznego wglądu w dniach od 28 stycznia do 18 lutego 2008 r. z możliwością zgłaszania uwag do dnia 3 marca 2008 r. wniesiono następujące uwagi:

Stanisław Rokicki, ul. Orłowskiego 18, 76-200 Słupsk złożył następujące wnioski:

1. Likwidację przeznaczenia 2ZR na działce 102/3
2. Dla dz. 102/3 i 102/4 – ustalenie przeznaczenia M/U
3. Ustalenie nieprzekraczalnej linii zabudowy również na dz. nr 102/3

Rozszerzenie ustaleń dla terenu 5MN o zapis – ustala się możliwość lokalizacji domków rekreacyjnych przeznaczonych do użytkowania w ciągu całego roku

Stowarzyszenie Ekologiczne Przyjaciół Ziemi Nadnoteckiej Śmiłowo Ul. Jachna 1, 64-810 Kaczory

Nie wykonanie opracowania ekofizjograficznego na potrzeby m.p.z.p. jest niezgodne z art. 72 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.09.2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych, wg którego opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby m.p.z.p. powinno zawierać mapy analityczne poszczególnych elementów środowiska i mapy syntetyczne określające przydatność poszczególnych terenów dla rozwoju funkcji użytkowych. Tego opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby studium w skali 1:25000 nie zawiera i nie może zawierać ponieważ obszar objęty planem na mapie w skali 1:25000 ma powierzchnię około 2cm². Ekofizjografia na potrzeby planu wsi Chwalimie po wykonaniu map analitycznych, szczególnie tych dotyczących powierzchni nachylenia terenu określiłaby przydatność terenu pod zabudowę i z pewnością wiele terenów zostałoby wykluczonych z zabudowy. Wieś Chwalimie położona jest w obszarze chronionego krajobrazu Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy, dlatego planowane zagospodarowanie na dużej powierzchni jest niezgodne z ustawą o ochronie przyrody i ze stosownym rozporządzeniem Woj. Wlkp., które zakazują m.in. zakazywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu oraz nakazują ochronę walorów krajobrazowych.

W opracowanej prognozie oddziaływania na środowisko nie ma opisu elementów środowiska terenu, dla którego opracowano plan: rzeźby terenu, deniwelacji, spadków terenu i głębokości do wody gruntowej itp.

Plan wsi Chwalimie opracowany został niezgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska i innymi aktami prawnymi.

Zabudowa tego terenu, w sposób jaki zakłada to opracowywany plan miejscowy, po uchwaleniu planu może spowodować degradację środowiska przyrodniczego.

Burmistrz powiedział, że tutaj zastanawialiśmy się do czego miałyby to doprowadzić, ponieważ w studium to wszystko jest. To nie jest kwestia tego, że tam jest mapa 1 : 25 000, bo mapę można zeskanować i zrobić skalę 1 : 5 000. Natomiast to co ma być w treści, czyli opinia jest. Być może chodziło o to żeby wydać następne pieniądze. Myśmy tego nie analizowali, bowiem doszliśmy do wniosku, że gdyby te zarzuty były prawdziwe, to byśmy dzisiaj tego planu nie uchwalali. W międzyczasie zmieniało nam się prawo, a jeśli chodzi o opinie, to robiliśmy ich zdecydowanie więcej. Nie ulega żadnej wątpliwości, że Wojewódzki konserwator Przyrody, Zabytków, czy WIOŚ, gdyby mieli jakieś zastrzeżenia nie wydaliby pozytywnej opinii. W związku z tym uważamy, że ten wniosek jest również bezzasadny, ponieważ trudno robić coś i opracowywać, co już rzeczywiście jest. Nie myślimy na zasadzie takiej jakby, czy ktoś chciał wywołać poprzez tą uwagę jakieś tam zlecenie, ale koszt takiej analizy wynosi ok. 18 - 20 tys. zł. Niczego to by nam nie zmieniło, uważamy że wszystko jest zrobione dobrze. -Dlatego wnoszę o odrzucenie również tych uwag - powiedział Burmistrz.

Przewodnicząca Rady Miejskiej D. Perłowska zapytała - Kto z Państwa radnych jest za odrzuceniem uwag wniesionych przez Pana Stanisława Rokickiego do planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek wsi Chwalimie ?

Za odrzuceniem uwag zgłoszonych przez p. Stanisława Rokickiego głosowało 12 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosowania (M. Rapta).

Przewodnicząca Rady Miejskiej D. Perłowska zapytała - Kto z Państwa radnych jest za odrzuceniem uwag wniesionych przez Stowarzyszenie Ekologiczne Przyjaciół Ziemi Nadnoteckiej Śmitowo do planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek wsi Chwalimie ?

Za odrzuceniem uwag zgłoszonych przez Stowarzyszenie Ekologiczne Przyjaciół Ziemi Nadnoteckiej Śmitowo głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosowania (M. Rapta, G.Kurek).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/299/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miasta i Gminy Okonek - wieś Chwalimie", stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

7/ zmiany uchwały Nr XLII /237/2009 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 czerwca 2009 r.

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/300/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „zmiany uchwały Nr XLII /237/2009 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 czerwca 2009 r.”, stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

8/ przystąpienia Gminy Okonek do stowarzyszenia „Lokalna Grupa Rybacka Pojezierze Krajeńskie” jako członka zwyczajnego.

Projekt uchwały omawiany był na wspólnej komisji.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, tj. na 13 radnych biorących udział w głosowaniu, za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr LII/301/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23 lutego 2010 r. w sprawie „przystąpienia Gminy Okonek do stowarzyszenia „Lokalna Grupa Rybacka Pojezierze Krajeńskie” jako członka zwyczajnego, stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Na zakończenie głosownia Burmistrz podziękował radnym za uchwalenie planów zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 7. Wolne wnioski i zapytania.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Powiatu Złotowskiego Andrzej Jasitek, który poinformował wszystkich, że wniosek dotyczący odcinka drogi Lędyczek - Radawnica zajął w WRPO I miejsce, a zatem będzie realizowany. Koszt inwestycji zaplanowany jest na 8 mln 300 zł. Druga sprawa, którą poruszył Przewodniczący dotyczyła wyrównywania płac nauczycielskich. Karta Nauczyciela, która obowiązywała jeszcze do ubiegłego roku w miarę regulowała sprawy wynagradzania jeśli chodzi o awanse zawodowe. Bałagan powstał w momencie znowelizowania Karty Nauczyciela. Wprowadzono tam taki zapis, że stażysta będzie otrzymywał 86% przeciętnego wynagrodzenia. A zatem jest ustawowy

wymóg, że organy prowadzące szkoły muszą co roku dokonać analizy płac w poszczególnych grupach awansów zawodowych nauczycieli. I tutaj powstał problem, który jest również w gminie. Był taki moment, że śledzono placówki oświatowe pod względem nadgodzin, czasami mówiono, że jest to nieprawidłowo i nauczyciele mają nadgodziny. - Jako Prezes oddziału ZNP starałem się udowodnić, że nadgodzina jest korzystna zarówno dla nauczyciela bo zarabia więcej, ale i dla budżetu gminy, bo płaci za tą nadgodzinę mniej. Zatem jeżeli nauczyciele są na gołych etatach bez nadgodzin i jeśli na naszym terenie te płace nie są to wygórowane, to niestety wyrównywanie tych płac będzie obowiązywało do momentu, aż Trybunał Konstytucyjny zaneguje ustawę Karta Nauczyciela, albo ustawa zostanie zmieniona. I to są tylko te dwie możliwości. A zatem tylko taką mam satysfakcję, co kiedyś Państwu udowaśniałem, że nadgodzina opłacała się i dla gminy i dla nauczyciela. - tymi słowami zakończył swoją wypowiedź Przewodniczący Rady Powiatu.

Następnie głos zabrał Członek Zarządu Powiatu Złotowskiego Włodzimierz Choroszewski, który poinformował, że w ubiegłym tygodniu odbyło się posiedzenie Zarządu Powiatu Złotowskiego, na którym podjęto decyzje odnośnie przebiegu realizacji inwestycji drogowych w 2010 roku na terenie Powiatu Złotowskiego. Następnie omówił inwestycje drogowe dotyczące tylko naszej gminy.

Głos zabrał radny M. Rapta odnośnie Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Pojezierze Krajeńskie”. Radny poinformował, że grupa ta powstała w ramach Programu Operacyjnego „Ryby 2007-2013”. Jest to program bliźniaczy do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, z tym że dotyczy on sektora rybackiego. Dotyczy nie tylko terenów nadmorskich, ale również rybactwa śródlądowego, które jak się okazuje na terenie naszej gminy ma jakieś znaczenie społeczne. Stowarzyszenie to objęło swoim terytorium 11 gmin na terenie 3 województw i 3 powiatów. Gminy Okonek, Jastrowie, Złotów, Lipka i Zakrzewo z Powiatu Złotowskiego woj. wielkopolskiego, 5 gmin Powiatu Człuchowskiego woj. pomorskiego tj. Tężno, Przechlewo, Koczała, Rzeczenica i Człuchów oraz 1 gmina woj. kujawsko-pomorskiego pow. Sępoleńskiego Kamień Krajeński. Wchodząc w ten program społeczności tych gmin mają szansę skorzystać z tych środków przewidzianych na restrukturyzację obszaru zależnego od rybactwa i całego sektora rybackiego. Są tam spore pieniądze dla podmiotów gospodarczych, które działają w dziedzinie rybactwa, turystyki, obsługi ludności. Następnie radny M. Rapta poinformował wszystkich, że w dniu wczorajszym odbyło się pierwsze walne zebranie Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Pojezierze Krajeńskie”, na którym dokonano wyboru władz. - Mam przyjemność przez następne 2 lata przewodniczyć tej organizacji, zostałem wybrany prezesem stowarzyszenia. Na zakończenie swojej wypowiedzi radny przekazał

gorące podziękowania dla Janusza Mliczaka, który uczestniczył w pracach komitetu założycielskiego stowarzyszenia.

Głos zabrał Kierownik MGOPS Jakub Zabrocki, który poinformował wszystkich o kłopotach finansowych w MGOPS. Zasiłki okresowe w porównaniu do roku 2009 decyzją Wojewody są mniejsze o 86.317 zł, natomiast decyzja Wojewody odnośnie utrzymania ośrodka jest mniejsza o 119.338 zł, dostaniemy także 140 tys zł mniej na dożywianie. W porównaniu z 2009 rokiem dotacje zostały zmniejszone o kwotę 345.655 zł.

Burmistrz zwrócił się do wszystkich radnych dziękując im za uchwalenie planów zagospodarowania przestrzennego, zaznaczając przy tym, że trwało to bardzo długo. Jesteśmy jedyną gminą w Powiecie Złotowskim, która ma uchwalone plany. Plany dają nam możliwość normalnego działania i wejdą w życie 30 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Następnie Burmistrz nawiązał do tematu wynagradzania nauczycieli. Powiedział, że nauczyciel dyplomowany ma mieć średnią do 4.200 zł, co stanowi pensję niektórych dyrektorów szkół. Dyrektorzy szkół są tutaj w przegranej sytuacji, ponieważ mają zabronione nadgodziny. Natomiast nadgodziny to nic innego jak zmniejszenie liczby zatrudnienia nauczycieli. Zdarza się, że opracowuje się program w szkole tak, aby nauczyciel mógł pracować jeszcze w innej szkole co oznacza, że nauczyciele słabo zarabiają. Czyli powinno ustalić się taką płacę aby temu zapobiegać.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Powiatu Złotowskiego, który nawiązując do swojej poprzedniej wypowiedzi wyjaśnił jak wyglądają płace nauczycieli według poszczególnych grup awansu zawodowego.

Na zakończenie sesji radny J. Czekala poinformował, że 7 marca 2010 r. o godz. 10⁰⁰ w sali gimnastycznej przy ul. Leśnej odbędzie się turniej tenisa stołowego.

Ad. 8. Zakończenie obrad:

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej w Okonku Danuta Perłowska zamknęła obrady o godz. 14⁴⁰ dziękując wszystkim za udział w sesji.

*Protokół sporządziła:
Krystyna Kamińska*