

**Uchwała Nr LIII/305/2010
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 30 marca 2010 r.**

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§1. Przystępuje się do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek, przyjętego uchwałą Nr XXXVII/169/05 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 2 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek.

§2. Granice obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek zostały oznaczone na załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 1 i jest integralną częścią niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LIII/305/2010
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 30 marca 2010 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), gmina w zakresie zadań własnych realizuje sprawy dotyczące zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, między innymi w zakresie ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zmiana studium uwzględniać będzie:

- 1) nieruchomość oznaczoną dz. nr 16 położoną w ob. geod. Anielin przekształcona zostanie na teren o funkcji hotelarsko – gastronomiczno – handlowo – usługowym
- 2) tereny przeznaczone pod zalesienia
- 3) tereny pod wydobywanie kopalin

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek sporządzana będzie w zakresie ustaleń dotyczących terenów inwestycyjnych i mieszkaniowych, obszarów i zasad ochrony środowiska i jego zasobów oraz ochrony przyrody, zmiana studium obejmuje wycinkowe części gminy i będzie służyła jako uzupełnienie wcześniejszego opracowania studium.