

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

I. Zadania własne gminy

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, finansowanych z udziałem środków z budżetu gminy zalicza się:

1. Budowę dróg gminnych wraz z ich oświetleniem
2. Budowę wodociągów i urządzeń wodociągowych
3. Budowę kanalizacji sanitarnej z urządzeniami
4. Budowę kanalizacji deszczowej z urządzeniami

Przepisom o finansach publicznych podlegają inwestycje, które realizowane są z udziałem środków publicznych zdefiniowanych w §3 ustawy o finansach publicznych oraz środków pochodzących z funduszy strukturalnych UE.

Pozostałe zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, określone zostały w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, m.in.:

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną
2. Zaopatrzenie w energię ciepłą
3. Zaopatrzenie w gaz

podlegają dodatkowo regulacją ustawy Prawo energetyczne. Zaopatrzenie w te media realizują przedsiębiorstwa energetyczne. Inwestycje z zakresu zaopatrzenia nie są finansowane z udziałem środków z budżetu gminy. Wskazane w ustawie Prawo energetyczne zadania własne gminy, finansowane z jej budżetu, obejmują wykonanie oświetlenia dróg, tych których gmina jest zarządcą – czyli dróg gminnych.

II. Budowa dróg gminnych

1. Obszar objęty planem obsługiwany jest przez układ komunikacyjny, który tworzą:
 - a) istniejąca droga powiatowa klasy D nr 29311 łącząca Chwalimie z drogą krajową GP 22, oznaczona w planie jako 1KD
 - b) istniejąca droga gminna dojazdowa do terenów rolnych i projektowanych terenów usługowych, oznaczona w planie jako 1KDW,
 - c) istniejąca droga gminna, oznaczona w planie jako 2KDW
 - d) istniejąca droga gminna dojazdowa do terenu 3U, 1ZR oraz terenów rolnych, oznaczona w planie jako 5KDW

2. Do układu dróg gminnych mogą być zaliczone inne drogi, zgodnie w odpowiednimi uchwałami Rady Miejskiej w Okonku
3. Realizacja dróg (będących w gestii gminy) stanowiących główny układ komunikacyjny realizowana będzie z budżetu gminy
4. Istnieje możliwość współfinansowania budowy dróg na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem
5. Istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE (w zakresie budowy dróg oraz uzbrojenia pozostających w gestii gminy)

III. Uzbrojenie terenu

Zaopatrzenie w wodę

Na obszarze objętym planem dla potrzeb bytowo – gospodarczych woda doprowadzona będzie z istniejącego ujęcia wody dla wsi Chwalimie, poprzez rozbudowę istniejącej głównej sieci wiejskiej Ø 100 mm, w miarę potrzeb rozwojowych miejscowości. Niewielkie, dodatkowe zapotrzebowania na wodę, wynikające z zamierzeń opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują pokrycie w parametrach istniejącego ujęcia wody i sieci. Rozbudowę sieci wodociągowej przewiduje się w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg dojazdowych

Kanalizacja sanitarna

Na obszarze objętym planem obecnie ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych. W pierwszym etapie realizacji planu przewidziano tymczasowe odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych, które będą okresowo opróżniane i ścieki wywożone będą na oczyszczalnię ścieków w Okonku. Docelowo projektuje się budowę grawitacyjnej kanalizacji ściekowej do projektowanej przepompowni ścieków dla całej wsi, położonej poza obszarem opracowania, poprzez którą ścieki przepompowywane będą rurociągiem tłocznym do kanalizacji wsi Podgaje i dalej do mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Borucinie. Ze względu na ukształtowanie terenu, w niektórych przypadkach, konieczne będzie indywidualne podpompowanie ścieków do wiejskiej sieci grawitacyjnej,

Kanalizacja deszczowa

Na terenie objętym opracowaniem utrzymano dotychczasowy sposób odprowadzenia wód opadowych, tj. powierzchniowo, poprzez infiltrację do gruntu.

Infrastruktura techniczna wodociągowa, sanitarna i deszczowa pozostająca w gestii gminy finansowana będzie:

- 1) ze środków budżetowych gminy,
- 2) istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE