

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

I. Zadania własne gminy

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, finansowanych z udziałem środków z budżetu gminy zalicza się:

1. Budowę dróg gminnych wraz z ich oświetleniem
2. Budowę wodociągów i urządzeń wodociągowych
3. Budowę kanalizacji sanitarnej z urządzeniami
4. Budowę kanalizacji deszczowej z urządzeniami

Przepisom o finansach publicznych podlegają inwestycje, które realizowane są z udziałem środków publicznych zdefiniowanych w §3 ustawy o finansach publicznych oraz środków pochodzących z funduszy strukturalnych UE.

Pozostałe zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, określone zostały w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, m.in.:

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną
2. Zaopatrzenie w energię ciepłą
3. Zaopatrzenie w gaz

podlegają dodatkowo regulacją ustawy Prawo energetyczne. Zaopatrzenie w te media realizują przedsiębiorstwa energetyczne. Inwestycje z zakresu zaopatrzenia nie są finansowane z udziałem środków z budżetu gminy. Wskazane w ustawie Prawo energetyczne zadania własne gminy, finansowane z jej budżetu, obejmują wykonanie oświetlenia dróg, tych których gmina jest zarządcą – czyli dróg gminnych.

II. Budowa dróg gminnych

1. Obszar objęty planem obsługiwany jest przez układ komunikacyjny, który tworzą:
 - a) teren rezerwowy pod drogę klasy S, oznaczona w planie jako 0KD
 - b) droga krajowa nr 11 klasy GP, oznaczona w planie jako 1KD
 - c) droga krajowa nr 22 klasy GP, oznaczona w planie jako 2KD
 - d) istniejąca droga powiatowa 29314 do m. Borucino, projektowana droga klasy Z obsługująca tereny przemysłowe, oznaczona w planie jako 3KD,

- e) częściowo istniejąca droga polna, projektowana droga klasy D obsługująca teren 1MN, 2U i 3U, oznaczona w planie jako 1KDW
 - f) istniejąca droga klasy D, oznaczona jako 2KDW, 4KDW, 5KDW,
 - g) istniejąca droga klasy L do m. Grudna i terenów rekreacyjnych nad rzeką Gwdą, oznaczona w planie jako 3KDW,
 - h) projektowana droga klasy D obsługująca tereny mieszkaniowe 14MN oraz usługowe 10U i 11U, oznaczona w planie jako 6KDW
 - i) istniejąca i projektowana droga klasy D obsługująca tereny 3RM, 17 i 18MN oraz 12U, oznaczona w planie 7KDW,
 - j) projektowana droga klasy D obsługująca tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej 7, 8, 9 i 10MN, oznaczona w planie jako 8KDW
 - k) istniejąca droga gruntowa dojazdowa do terenów rolnych – pozostaje w użytkowaniu dotychczasowym, oznaczona w planie jako 9KDW,
 - l) istniejąca droga gruntowa dojazdowa do terenów rolnych, projektowana droga obsługująca tereny przemysłowe 1P i 2P, oznaczona w planie jako 10KDW,
 - i. istniejąca droga gruntowa dojazdowa do terenów rolnych, projektowana droga obsługująca tereny przemysłowe 2RU i 4P, oznaczona w planie jako 11KDW
 - m) istniejąca droga gruntowa dojazdowa do terenów rolnych, projektowana droga obsługująca tereny przemysłowe 2P i 3P, oznaczona w planie jako 12KDW
 - i. projektowany teren obsługi ruchu tranzytowego, oznaczony w planie jako 13KDW
2. Do układu dróg gminnych mogą być zaliczone inne drogi, zgodnie w odpowiednimi uchwałami Rady Miejskiej w Okonku
 3. Realizacja dróg (będących w gestii gminy) stanowiących główny układ komunikacyjny realizowana będzie z budżetu gminy
 4. Istnieje możliwość współfinansowania budowy dróg na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem
 5. Istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE (w zakresie budowy dróg oraz uzbrojenia pozostających w gestii gminy)

III. Uzbrojenie terenu

Zaopatrzenie w wodę

Teren objęty planem zaopatrywany jest z wodociągu wiejskiego, zasilany z ujęcia wody zlokalizowanego w centrum wsi, w skład którego wchodzi dwie studnie głębinowe oraz stacja uzdatniania wody, wydajność poszczególnych studni wynosi: 27,0 m³/h i 33,0 m³/h, co pozwala zaspokoić wzrost potrzeb, związanych z realizacją zamierzeń przewidzianych planem.

Kanalizacja sanitarna

Teren objęty planem nie posiada kanalizacji ściekowej, ścieki gromadzone są w szambach i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków w Okonku. Projektuje się budowę kanalizacji ściekowej dla całej miejscowości i przepompownię ścieków, zlokalizowaną w południowej części wsi, oznaczoną na rysunku planu symbolem 2K. Stamtąd ścieki rurociągiem tłocznym, przekazywane będą do oczyszczalni ścieków w Borucinie. Dopuszcza się podłączenie obiektów końcowych poprzez indywidualne przepompownie ścieków.

Kanalizacja deszczowa

Na terenie objętym planem istnieje kanalizacja deszczowa, zbierająca wody opadowe z głównej ulicy i odprowadzająca je do osadnika wód opadowych, skąd po oczyszczeniu odprowadzane są do rowu melioracyjnego, będącego dopływem rzeki Gwdy. Dla terenów przemysłowych i południowo – zachodniej części wsi, projektuje się budowę kanalizacji deszczowej wraz z oczyszczalnią wód opadowych, zlokalizowaną w południowej części wsi, na terenie oznaczonym symbolem 2K (projektowana przepompownia ścieków). Wody oczyszczone, odprowadzone będą do w/w rowu melioracyjnego. Natomiast z terenów budownictwa mieszkaniowego, zlokalizowanego w północno – wschodniej części wsi, wody opadowe odprowadzone będą powierzchniowo. Docelowo istnieje możliwość włączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Infrastruktura techniczna wodociągowa, sanitarna i deszczowa pozostająca w gestii gminy finansowana będzie:

- 1) ze środków budżetowych gminy,
- 2) istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE