

**UCHWAŁA NR XX/122/2020
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 10 lat, nieruchomości będących własnością Gminy Okonek tj.:

- 1) 445,5 m² z działki nr 338 o powierzchni całkowitej 0,0785 ha, która położona jest obrębem geodezyjnym Okonek,
- 2) 75 m² z działki nr 311/16 o powierzchni całkowitej 0,0983 ha, która położona jest obrębem geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady. Nieruchomości wymienione w § 1 uchwały wdzierżawiane są dotychczasowym dzierżawcom jako ogródek przydomowy (dz. nr 338) oraz wjazd na posesję (dz. 311/16).

Z up. Burmistrza Okonka



Katarzyna Wereszczyńska-Worona
Zastępca Burmistrza Okonka