

ZARZĄDZENIE NR 2/2020
BURMISTRZA OKONKA

z dnia 14 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży
stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 15.01.2020 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Wykaz nr 1/2020

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy działka nr 900 o pow. całkowitej 0,0569 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 9**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014440/8, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz R – teren rolniczy.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy działka nr 666/20 o pow. całkowitej 0,0717 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00045804/4, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy działka nr 666/21 o pow. całkowitej 0,0005 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00045804/4, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy działka nr 162/1 o pow. całkowitej 0,0520 ha z przeznaczeniem jako działkę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 3. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014440/8, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,5 dt rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3 i 4 wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek
w dniach:.....
Data i podpis pracownika:.....

Wykaz nr 1/2020
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do sprzedaży:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/28**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/29**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/30**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/31**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/32**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/33**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/34**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/35**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/36, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/37, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

11. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/38, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

12. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/39, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

13. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/40, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

14. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/41**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

15. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/42**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

16. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/43**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

17. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/44**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

18. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/45**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

19. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/46**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

20. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/47**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

21. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/48**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

22. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/49**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

23. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/50**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

24. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/51**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

25. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/52**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

26. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/53**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

27. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 479/54, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek o powierzchni 1,1361 ha. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem MW/U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ZR- teren zieleni rekreacyjnej, ZP- teren zieleni urządzonej.

Cena nieruchomości – 500.000,00 zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości wymienionych w punktach od 1 do 27, zgodnie z art. 34, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm), z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną w art. 34, ust. 1. Wyżej wymienionej ustawy.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, **upływa dnia 27.02.2020 r.**

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasiek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:.....
Data i podpis pracownika:.....