

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XI/95/2019
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2019 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

Stosownie do art. 18 ust. 2 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale nieruchomość położona w miejscowości Boguszyn oznaczona jako działka o nr ewidencyjnym 213/4 o pow. 0,29 ha oraz o nr ewidencyjnym 213/7 o pow. 0,08 ha jest przedmiotem umowy dzierżawy, która zawarta jest na czas określony trzech lat tj. do dnia 31.10.2019 r.

W dniu 22.09.2019 r. dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o oddanie mu nieruchomości w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych.

Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski