

Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą

z dnia 8 lipca 2019r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019r. poz. 1182) oraz w związku z Uchwałą Nr VII/63/2019 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Nowe Miasto nad Wartą na lata 2019-2023 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019r. poz. 4749) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **5,62 zł (pięć złotych 62/00)**.

§ 2

Ustalam czynniki obniżające stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, o której mowa w § 1:

- 1) Położenie lokalu w budynku:
 - a) poddasze - 10 % stawki
- 2) Wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje:
 - a) lokal bez centralnego ogrzewania - 20 % stawki
 - b) lokal bez łazienki - 10 % stawki
 - c) lokal bez WC - 10 % stawki

§ 3

Ustalam stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w przypadku najmu socjalnego lokalu w wysokości **1,41 zł (jeden złoty 41/100)**.

§ 4

Ustaliam stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu (pomieszczenia) tymczasowego w wysokości **1,41 zł (jeden złoty 41/100)**.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Podinspektorowi ds. gospodarki komunalnej i dróg.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia wejścia w życie Uchwały Nr VII/63/2019 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Nowe Miasto nad Wartą na lata 2019-2023.


WOJT
mgr inż. Aleksander Podemski