

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena prawa własności nieruchomości gruntowej	Cena sprzedaży nieruchomości	Rodzaj zbycia
							Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruch. gruntowej		
1.	100/1	0,1000 ha	PO1D/00040269/7	Boguszyn	Nieruchomość położona w strefie pośredniej miejscowości, przy drodze publicznej utwardzonej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz usługowej. Działka ma kształt regularny i jest zabudowana pawilonem handlowym.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą nieruchomość została oznaczona jako obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością realizacji inwestycji uzupełniających i wzajemnie nie koligujących.	27 770,00 zł	9 608,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
							18 162,00 zł		
2.	379/8, 379/9, 379/10, 379/69	0,1135 ha	PO1D/00025868/5	Nowe Miasto nad Wartą	Nieruchomość położona w strefie pośredniej miejscowości, przy drodze publicznej utwardzonej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej. Działki mają kształt regularny i są zabudowane pawilonem handlowym.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą nieruchomość została oznaczona jako obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością realizacji inwestycji uzupełniających i wzajemnie nie koligujących.	32 915,00 zł	12 310 zł	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
							20 605,00 zł		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 10 maja 2018r. do dnia 01 czerwca** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.

WÓJT
mgr inż. Aleksander Podemski