

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena prawa własności nieruchomości gruntowej	Cena sprzedaży nieruchomości	Rodzaj zbycia
							Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruch. gruntowej		
1.	48	0,0600 ha	PO1D/00009508/6	Chwałęcín	Nieruchomość położona w strefie pośredniej miejscowości, przy drodze publicznej utwardzonej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej. Działka nr 48 ma kształt regularny i jest zabudowana budynkiem usługowym.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą nieruchomość została oznaczona jako obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością realizacji inwestycji uzupełniających i wzajemnie nie koligujących.	13 620,00 zł	5 514,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
							8 106,00 zł		

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.) określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 27 kwietnia 2017 r. do dnia 18 maja 2017 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.

WOJT  
mgr inż. Aleksander Podemski