

OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Adres inwestycji: *Klęka 5, 63-040 Nowe Miasto n/Wartą*

1. Mieszkanie nr 5/1:

- zerwanie istniejących wykładzin PVC i posadzek płyt wiórowych,
- skucie zniszczonych tynków wewnętrznych w zakresie opisanym w obmiarze robót,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- oczyszczenie ścian w miejscach po skutych tynkach,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III,
- wykonanie sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
- zeszkobanie i zmycie ze ścian starych powłok malarskich,
- gruntowanie powierzchni sufitów i ścian preparatem Uni-grunt lub równoważnym,
- wykonanie na ścianach gładzi gipsowych 2-warstwowych,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm,
- ułożenie wykładziny rulonowej PVC wraz z zamocowaniem listew przypodłogowych.

2. Mieszkanie nr 5/3 – zamieszkałe:

- zerwanie istniejących wykładzin PVC i posadzek płyt wiórowych,
- demontaż sufitów podwieszonych kasetonowych i z płyt gipsowo-kartonowych,
- rozbiórka ścianki z płyt gipsowo-kartonowych,
- skucie zniszczonych tynków wewnętrznych w zakresie opisanym w obmiarze robót,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- oczyszczenie ścian w miejscach po skutych tynkach,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III,
- wykonanie sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
- wykonanie ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
- zeszkobanie i zmycie ze ścian starych powłok malarskich,
- gruntowanie powierzchni sufitów i ścian preparatem Uni-grunt lub równoważnym,
- wykonanie na ścianach gładzi gipsowych 2-warstwowych,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm,
- ułożenie wykładziny rulonowej PVC i dywanowej oraz paneli podłogowych wraz z zamocowaniem listew przypodłogowych.

3. Mieszkanie nr 5/3 – w trakcie remontu:

- zerwanie istniejących wykładzin i posadzek płyt wiórowych,
- skucie zniszczonych tynków wewnętrznych w zakresie opisanym w obmiarze robót,
- demontaż sufitów podwieszonych kasetonowych i z płyt gipsowo-kartonowych,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- oczyszczenie ścian w miejscach po skutych tynkach,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III,
- wykonanie sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
- zeszkobanie i zmycie ze ścian starych powłok malarskich,
- gruntowanie powierzchni sufitów i ścian preparatem Uni-grunt lub równoważnym,
- wykonanie na ścianach gładzi gipsowych 2-warstwowych,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm,
- ułożenie wykładziny rulonowej PVC wraz z zamocowaniem listew przypodłogowych.

4. Mieszkanie nr 5/4:

- zerwanie istniejących wykładzin i posadzek płyt wiórowych,
- demontaż sufitów podwieszonych kasetonowych i z płyt gipsowo-kartonowych,
- demontaż boazerii z listew PCW,
- skucie zniszczonych tynków wewnętrznych w zakresie opisanym w obmiarze robót,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- oczyszczenie ścian w miejscach po skutych tynkach,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III,
- wykonanie sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
- zeszkobanie i zmycie ze ścian starych powłok malarskich,
- gruntowanie powierzchni sufitów i ścian preparatem Uni-grunt lub równoważnym,
- wykonanie na ścianach gładzi gipsowych 2-warstwowych,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- naprawa obudowy kominka,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm,
- wykonanie posadzek z paneli podłogowych wraz z zamocowaniem listew przypodłogowych.

5. Mieszkanie nr 5/5:

- zerwanie istniejących wykładzin i posadzek płyt wiórowych,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- przygotowanie powierzchni do malowania,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm.

6. Mieszkanie nr 5/6:

- zerwanie istniejących wykładzin i posadzek płyt wiórowych,
- usunięcie z budynku i wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- przygotowanie powierzchni do malowania,
- skasowanie zasieków preparatem gruntującym,
- malowanie sufitów i ścian farbami emulsyjnymi 3-krotnie,
- wykonanie podłoża pod wykładziny rulonowe z płyty wiórowej wodoodpornej gr. 10 mm,
- ułożenie wykładziny rulonowej PVC wraz z zamocowaniem listew przypodłogowych.

7. Strop nad piętrem i schody na strych:

- zerwanie zniszczonej podłogi na strychu,
- usunięcie zasyпки stropu drewnianego,
- wymiana spalonych belek stropowych,
- wykonanie izolacji p.wilgociowej z folii paroszczelnej,
- wykonanie izolacji cieplnej 2x10 cm z wełny mineralnej,
- wykonanie nowej podłogi z desek sosnowych niestruganych,
- impregnacji konstrukcji stropu i podłogi,
- wykonanie nowych schodów drewnianych na strych.

8. Instalacja elektryczna - oświetleniowa

- wykonanie nowej instalacji oświetleniowej w budynku.