

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Obręb geodezyjny Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży nieruchomości w zł	Rodzaj zbycia
						Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruch. gruntowej w zł		
1.	Obręb ewid. 0008 Kłęka 79/3 79/4 85/5 85/7	0,0064 ha 0,1539 ha 0,2904 ha 0,8515 ha	PO1D/00022354/8 PO1D/00022354/8 PO1D/00022354/8 PO1D/00045357/6	Nieruchomości położone w miejscowości Kłęka w strefie centralnej miejscowości, przy drodze krajowej nr 11 działki nr 79/3, 79/4, 85/5, 85/7 położone są na terenie firmy produkcyjnej Phytopharm Kłęka S.A., działki 79/3, 79/4 stanowią drogi wewnętrzne, działki 85/5, 85/7 są zabudowane budynkami produkcyjnymi	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą: działki 79/3 i 79/4 stanowią tereny działalności gospodarczej, działki 85/5 i 85/7 stanowią tereny projektowanej działalności gospodarczej	działki 79/3, 79/7, 85/5 115 109,00 zł	działki: 79/3, 79/7, 85/5 43 853,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
						działka 85/7 217 473,00 zł		
						działki 79/3, 79/7, 85/5 71 256,00 zł	działka 85/7 82 851,00 zł	
						działka 85/7 134 622,00 zł		

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 3 grudnia 2015 r. do dnia 24 grudnia 2015 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.