

**ZARZĄDZENIE Nr 165/2013r**  
**Wójta Gminy Nowe Miasto n. Wartą**  
**z dnia 24 października 2013r**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art.26 ust. 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami /, art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz.266 ze zmianami/ oraz zasadami polityki czynszowej określonymi uchwałą Nr XXXV/222/2002 Rady Gminy Nowe Miasto n. Wartą z dnia 28 lutego 2002r w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej /Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2002r Nr 44, poz. 1308/ zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ustala się na terenie gminy Nowe Miasto n. Wartą stawkę za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości .....2,40....zł.

**§ 2**

Ustala się na terenie gminy Nowe Miasto n. Wartą stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50% stawki określonej w § 1.

**§ 3**

Ustala się następujące czynniki mające wpływ na obniżenie stawki czynszu, o której mowa w § 1.

1/ położenie lokalu w budynku:

a) poddasze - .....10....% stawki

2/ wyposażenie budynku i lokalu

w urządzenia techniczne i instalacje:

a) lokal bez centralnego ogrzewania - .....20....% stawki

b) lokal bez łazienki - .....10....% stawki

c) lokal bez WC - .....10....% stawki

**§ 4**

1. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Nowym Mieście n. Wartą.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 lutego 2014r.

