***Załącznik Nr 1***

**O F E R T A**

(formularz ofertowy)

**Gmina Nowe Miasto nad Wartą**

**ul. Poznańska 14**

**63-040 Nowe Miasto nad Wartą**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **„Budowa wiaty, wieży widokowej oraz małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej”**,opublikowanego w siedzibie Zamawiającego, na stronie internetowej oraz w BZP przedkładamy niniejszą ofertę, oświadczając jednocześnie, że zrealizujemy zamówienie zgodnie z wszystkimi warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.

1. Oferta została złożona przez:

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

(nazwa i adres oferenta składającego ofertę, w przypadku konsorcjum nazwa i adres lidera konsorcjum)

działającego w imieniu:

* + własnym
  + Konsorcjum (spółkę cywilną) składającego się z

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

(podać nazwę i adres podmiotów wchodzących w skład konsorcjum)

1. Oferujemy wykonanie całego zamówienia zgodnie z wszystkimi wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami przedmiotowego postępowania za cenę:

**Kwota brutto ............................................................................................................zł,**

**słownie ..........................................................................................................................**

w tym kwota netto .....................................................................................................zł,

słownie ..........................................................................................................................

podatek VAT w wysokości:

.......................................................................................................................................

(należy podać zgodnie z obowiązującymi przepisami)

**Wymieniona cena będzie stanowiła jedyne kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty.**

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia   
   i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
3. Przedmiot zamówienia wykonamy w okresie od dnia podpisania umowy do dnia   
   30 września 2013 r.
4. Akceptujemy warunki płatności – 14 dni od dnia poprawnie złożonej faktury (zgodnie   
   z § 14 wzoru umowy).
5. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na okres 36 miesięcy od podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany   
   w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technologicznej, normami i obowiązującymi przepisami.
8. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany   
   i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Do niniejszego formularza przedkładamy poniższe załączniki, przygotowane zgodnie   
   z zapisem Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

***Załącznik Nr 2***

**O Ś W I A D C Z E N I E**

(zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Nazwa Wykonawcy:  
Adres Wykonawcy:  
Telefon:  
Faks:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowa wiaty, wieży widokowej oraz małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej”**,zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych **oświadczam(y), że spełniamy warunki dotyczące:**

1. *posiadania uprawnie*ń *do wykonywania okre*ś*lonej działalno*ś*ci lub czynno*ś*ci, je*ż*eli przepisy ustawy nakładaj*ą *obowi*ą*zek ich posiadania;*
2. *posiadania wiedzy i do*ś*wiadczenia;*
3. *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*
4. *sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

**Oświadczenie ma złożyć każdy Wykonawca składający ofertę.**

**W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegaj**ą**cych si**ę **o zamówienie powy**ż**sze o**ś**wiadczenie podpisuj**ą **wszyscy Wykonawcy wyst**ę**puj**ą**cy wspólnie lub pełnomocnik ustanowiony zgodnie z art. 23 ust.2 ustawy.**

***Załącznik Nr 3***

**O Ś W I A D C Z E N I E**

(zgodne z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Nazwa Wykonawcy:  
Adres Wykonawcy:  
Telefon:  
Faks:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowa wiaty, wieży widokowej oraz małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej”**,zgodnie z art.24 ust. 1ustawyz dnia 29 stycznia 2004 r.Prawo zamówień publicznych **oświadczam(y), że:**

*nie znajduj*ę *si*ę */nie znajdujemy si*ę *w sytuacji wykluczaj*ą*cej mnie/ nas z uczestnictwa   
w post*ę*powaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówie*ń *publicznych.*

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

**O**ś**wiadczenie ma zło**ż**y**ć **ka**ż**dy Wykonawca składaj**ą**cy ofert**ę**.**

**W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegaj**ą**cych si**ę **o zamówienie powy**ż**sze o**ś**wiadczenie składa ka**ż**dy z Wykonawców w imieniu swojej firmy.**

***Załącznik Nr 4***

**O Ś W I A D C Z E N I E**

(zgodne z art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych)

Nazwa Wykonawcy:  
Adres Wykonawcy:  
Telefon:  
Faks:

Oświadczam/my że Wykonawca…………………………………1 do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm. ).

**Lista podmiotów należąca do tej samej grupy kapitałowej. 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa podmiotu i adres** |
| 1 |  |
| 2 |  |
| 3 |  |
| 4 |  |

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

1 należy wpisać odpowiednio ,,należy,, albo ,, nie należy,,

2 tabelę należy wypełnić, w przypadku gdy Wykonawca napisze,

że należy do grupy kapitałowej

***Załącznik Nr 5***

**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE – WYKAZ**

(minimum jedno zamówienie)

Nazwa Wykonawcy:  
Adres Wykonawcy:  
Telefon:  
Faks:

Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, który będzie potwierdzał, że Wykonawca wykonał co najmniej 1 robotę o zakresie odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 80.000,00 zł brutto.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| OPIS WYKONANYCH ROBÓT | ZLECENIODAWCA ROBÓT | Wartość BRUTTO ROBÓT | Termin realizacji: DATA ROZPOCZĘCIA – DATA ZAKOŃCZENIA |
|  |  |  |  |

Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć dokument (np. referencje, protokoły odbioru) potwierdzający, że podana w wykazie robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

***Załącznik Nr 6***

**INFORMACJA O PODWYKONAWCACH**

Nazwa Wykonawcy:  
Adres Wykonawcy:  
Telefon:  
Faks:

Wartość zamówienia ogółem:   
Wartość prac powierzonych Podwykonawcom w realizacji zamówienia wynosi:

|  |  |
| --- | --- |
| rodzaj powierzonej części zamówienia | wartość powierzonej części zamówienia |
|  |  |

**Uwaga: W przypadku, kiedy Wykonawca będzie sam wykonywał przedmiot zamówienia załącznik ten należy dołączyć do oferty wpisując „NIE DOTYCZY”**

Podpis

Miejsce i data : ……………………………………….

………………………………………………………..

(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do   
 reprezentowania Wykonawcy)

***Załącznik Nr 7***

**UMOWA – wzór**

**na wykonanie robót budowlanych**

zawarta **dnia**……………………………........

pomiędzy **Gminą Nowe Miasto nad Wartą**

z siedzibą w Nowym Mieście nad Wartą, ul. Poznańska 14

63-040 Nowe Miasto nad Wartą

zwaną dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy – Pana Aleksandra Podemskiego**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Elżbiety Mnich**

**a**

Firmą:

z siedzibą w

zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez :

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na zadanie: **„Budowa wiaty, wieży widokowej oraz małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej”** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn: **„Budowa wiaty, wieży widokowej oraz małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej”** zwane dalej przedmiotem umowy.Szczegółowy zakres robót precyzuje i określa przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
2. Integralną część umowy stanowią:
   * oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
   * specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
   * przedmiar robót,
   * specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
   * karta gwarancyjna.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami.
4. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą ma prawo powierzyć wykonanie robót polegających na: ……………………………………………………………………………

Podwykonawcy……………………………………………………………………………..

Wartość powierzonych prac Podwykonawcy została wyliczona na kwotę ………………..

Wykonawca bierze odpowiedzialność prawną i finansową za działalność Podwykonawcy.

1. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę zawartą   
   z Podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w ofercie przetargowej. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, oznacza to, że wyraził zgodę na zawarcie umowy   
   z Podwykonawcą.
3. Umowa z Podwykonawcą musi być zawarta na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 2**

Strony ustalają terminy realizacji zadania:

− rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy,

− zakończenie: 30 września 2013 r.

**§ 3**

Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy do 7 dni po podpisaniu umowy.

**§ 4**

Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:……………………………………….

**§ 5**

1. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa na placu budowy dla pracowników i osób postronnych zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych prawem budowlanym oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą, a dotyczących prowadzonych robót na budowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia budowy na czas ewentualnych przerw   
   w realizacji do czasu odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego uporządkowania terenu budowy (przywrócić do stanu pierwotnego) po zakończeniu każdego etapu robót.

**§ 6**

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej   
w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także wymogom dokumentacji technicznej.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobatą Techniczną.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania z wyprzedzeniem 3 dni roboczych inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających – o ile takie będą występowały. Zgłoszenie nastąpi w formie pisemnej lub faksem. Jeżeli Wykonawca nie poinformował w powyższy sposób o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania tych robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

**§ 8**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją  
 istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz  
 wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie kosztorysowe.

1. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą, która została ustalona na podstawie złożonej oferty przez Wykonawcę

wynagrodzenie netto: **zł**

słownie:

podatek VAT: **zł**

słownie:

wynagrodzenie brutto: **zł**

słownie:

1. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Kwota określona w ust. 2 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót i jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ona ponadto wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania i odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości wynikającej z przedmiaru robót, wynagrodzenie określone w ust. 2 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone.
4. Nie przewiduje się wzrostu cen przedstawionych w kosztorysie ofertowym jak również zmiany składników cenotwórczych podanych w ofercie, bez względu na zaistniałą   
   w międzyczasie sytuację.

**§ 9**

1. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 50% wartości umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie, udzielone z wolnej ręki, przy zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.
2. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nie objęte przedmiarem robót, ściśle związane   
   z przedmiotem umowy, a warunkujące prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy – wynikłe w czasie realizacji inwestycji, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie było można wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie zaakceptowany przez Zamawiającego „protokół konieczności”.
3. Za roboty dodatkowe strony ustalają w drodze rokowań wynagrodzenie w oparciu   
   o kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę z zastosowaniem nośników cenotwórczych, ustalonych w drodze przetargu w wysokości:
   * cen materiałów wg cen zakupu, lecz nie wyższych niż średnie ceny publikowane   
     w wydawnictwie SEKOCENBUD z okresu ich wbudowania,
   * cen sprzętu i środków transportu według cennika, lecz nie wyższych niż średnie ceny publikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD,
   * norm nakładów rzeczowych wg KNR, w przypadku ich braku w KNR wg norm zakładowych Wykonawcy,
     1. Na wykonanie robót, o których mowa w niniejszym paragrafie, zostanie zawarta oddzielna umowa.

**§ 10**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust.2 tj. ...... ………. …. zł
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w:   
   Jeżeli wykonawca wykona roboty zgodnie z umową
   1. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym wykonanych robót i uznania przez Zamawiającego, że roboty zostały wykonane należycie.
   2. 30% zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
      1. Szczegółowe postanowienia dotyczące warunków wniesienia, przechowywania, i zwrotu zabezpieczenia określa ustawa Prawo zamówień publicznych w art. 147, 148, 149, 150, 151.

**§ 11**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

* 1. Kary umowne płacone Zamawiającemu potrącane będą z faktury Wykonawcy.
  2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 12**

Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie cały przedmiot umowy.

**§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 – 581 k.c. na okres 3 lat.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną w dniu odbioru końcowego.
3. Okres gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Ustawową rękojmię na przedmiot umowy przedłuża się na okres równy okresowi gwarancji jakości.
5. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. O ujawnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.
7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wady.
8. Usunięcie wady musi być stwierdzone przez Zamawiającego na piśmie.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, bez względu na wysokość związanych   
   z tym kosztów.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
11. Stwierdzenie wady przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy przez Zamawiającego.
12. Dokument gwarancyjny stanowi załącznik do umowy.

**§ 14**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi:
   1. fakturą końcową za roboty prawidłowo wykonane wynikające z niniejszej umowy;
   2. podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru protokół wykonanych robót.
      1. Zamawiający sprawdzi pod względem merytorycznym fakturę wraz z dokumentami rozliczeniowymi wystawionymi przez Wykonawcę.
      2. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi 14 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
      3. Faktury płatne będą przelewem z konta Zamawiającego BS Środa Wlkp. Nr 37 9085 0002 0030 0000 0172 0001 na konto Wykonawcy…………………………….............................

**§ 15**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
   1. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty   
      z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 1 miesiąc. Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 14 dni od upływu terminu na rozpoczęcie robót lub   
      ich wznowienie;
   2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
2. Została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
3. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie   
   15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
   1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
   2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia szczegółowe:
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
5. Wykonawca zabezpieczy roboty przerwane w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy;
6. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych dla tego zadania, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło   
   z przyczyn niezależnych od niego - w celu odkupienia ich przez Zamawiającego.

**§ 16**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem przypadków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp.
4. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- oferta Wykonawcy z załącznikami,

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

- przedmiar robót,

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót   
 budowlanych,

- karta gwarancyjna.