

Nr sprawy: ZP 341-1/2008

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Urząd Gminy Nowe Miasto nad Wartą, ul. Poznańska 14**

**63-040 Nowe Miasto nad Wartą**

**Tel. /fax (061) 287 40 14; 287 40 06**

**NIP: 786-10-64-821**

**urząd@gmina-nowe-miasto.pl**

**www.nowe-miasto-wie.bazagmin.pl**

zwany dalej "zamawiającym" zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 na:

## **Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Koniczki**

zgodnie z wymaganiami niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,  
zwanej dalej "SIWZ".

Do czynności podejmowanych w trakcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 ze zmianami), zwanej dalej "ustawą" oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

**Zatwierdzam**

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego)

**dnia 13.05.2008 r.**

## **Spis treści**

Rozdział I	Instrukcja dla Wykonawców
Rozdział II	Opis przedmiotu zamówienia
Rozdział III	Wykaz wymaganych dokumentów
Rozdział IV	Druk oferty
Rozdział V	Projekt umowy

## **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera również poniższe dokumenty:**

Przedmiar robót

Kosztorys ofertowy

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Projekt budowlany

## **Rozdział I**

### **Instrukcja dla Wykonawców**

#### **1. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.**

- 1.1. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 1.2. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, częściowych.
- 1.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.4. Forma oferty:
  - a) wykonawca składa ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
  - b) oferta musi być napisana czytelnie (odręcznie, na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką) w języku polskim. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być załączone do oferty wraz z tłumaczeniami w języku polskim sporządzonymi przez tłumaczy przysięgłych;
  - c) treść oferty musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy;
  - d) wszystkie zapisane strony oferty ( w tym wszystkie zapisane strony jej załączników) muszą być:
    - kolejno ponumerowane,
    - zaparafowane przez osoby o których mowa w pkt c),
    - ponadto każda ze stron kserokopii lub odpisów dokumentów dołączonych do oferty musi być podpisana za zgodność z oryginałem,
    - wszystkie poprawki i zmiany w treści oferty muszą być parafowane i opatrzone datą przez osobę podpisującą ofertę.
- 1.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
- 1.6. Zaleca się, aby wykonawca zamieścił ofertę w zamkniętej zewnętrznej i wewnętrznej kopercie z tym, że:
  - a) zewnętrzna koperta powinna być zaadresowana na zamawiającego, zawierać oznaczenie:

**„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kolniczki”**  
oraz **„Nie otwierać przed dniem 12.06.2008 r. przed godz. 11:00”**

- b) wewnętrzna koperta powinna zawierać ofertę i być zaadresowana na wykonawcę, tak, aby można było odesłać ofertę w przypadku jej wpłynięcia po terminie.

## **2. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

2.1. Oferty należy składać na adres zamawiającego:

**Urząd Gminy Nowe Miasto nad Wartą, ul. Poznańska 14, 63-040 Nowe Miasto nad Wartą, w pok. nr 10 do dnia 12.06.2008 r., do godz. 10:45.**

2.2. Za moment złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert. Oferty, które wpłyną do zamawiającego po upływie terminu ich składania będą zwrócone bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

2.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.06.2008 r., godz. 11:00 w siedzibie zamawiającego, ul. Poznańska 14, 63-040 Nowe Miasto nad Wartą, pokój nr 4.**

2.4. Otwarcie ofert jest jawne.

2.5. Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, stan ofert oraz informacje dotyczące nazw oferentów oraz oferowanych przez nich cen.

## **3. Termin realizacji zamówienia.**

Zamówienie należy zrealizować w całości w terminie od dnia przekazania placu budowy – który nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy – do dnia 15.11.2008 r.

## **4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia i ponadto:
  - dysponują osobami posiadającymi stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia,

– posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tzn.: w okresie ostatnich pięciu lat zrealizowali minimum dwa zamówienie o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia. Wykazane roboty muszą być poparte dokumentami wystawionymi przez inwestora potwierdzającymi, że zostały one wykonane należycie. Wykonawca przedstawi opis rodzaju robót, poda ich wartość, termin wykonania;

e) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie swojej działalności;

f) udzielią 36 – miesięcznej gwarancji na roboty będące przedmiotem zamówienia, licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

4.2. Wykluczeniu z postępowania podlegają wykonawcy w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.3. Ocena spełniania powyższych warunków dokonywana będzie w oparciu o złożoną ofertę i załączniki do niej wg zasady "spełnia – nie spełnia".

#### **5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

W celu udokumentowania spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt 4, Wykonawcy wraz z ofertą przedłożą oświadczenia i dokumenty wymienione w Rozdziale III SIWZ „Wykaz wymaganych dokumentów”.

#### **6. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

6.1. Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, z zastrzeżeniem pkt 6.2.

6.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6.3. Korespondencja przesłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy zamawiającego i uznana za wniesioną z datą tego dnia.

6.4. Adres do korespondencji jest zamieszczony na pierwszej stronie niniejszej SIWZ.

6.5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

- 6.6. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z oferentami jest Magdalena Potrzebowska, tel. (061) 287 40 14.
- 6.7. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba, że pytanie o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 6.8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający jednocześnie przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej.
- 6.9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej.
- 6.10. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzania w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ i umieści ją na stronie internetowej.

## **7. Wymagania dotyczące wadium.**

- 7.1. Każdy wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 12.000,00 zł.
- 7.2. Wadium może być wniesione w:
- a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 7.3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Nowym Mieście nad Wartą  
nr rachunku bankowego **80 90850002 0030 0000 0172 0003**
- 7.4. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub

poręczeń udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, należy złożyć w formie oryginału w siedzibie zamawiającego pok. nr 10.

7.5. Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.

7.6. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 12.06.2008 do godz. 10:45.

7.7. Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.

7.8. Wykonawca, który nie wniesie wadium w sposób określony w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

7.9. Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionych w pieniądzu wadium zamawiający przekaże do banku niezwłocznie po:

a) upływie terminu związania ofertą;

b) zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy;

c) unieważnieniu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, pod warunkiem, iż protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

7.10. Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium na wniosek wykonawcy:

a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

b) który został wykluczony z postępowania,

c) którego ofert została odrzucona.

7.11. Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie zatrzymane wraz z odsetkami w przypadku, gdy wykonawca:

a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;

b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **8. Termin związania ofertą.**

8.1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni** licząc od dnia, w którym upłynie termin składania ofert.

8.2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

- 8.3. Odmowa wyrażenia, o której mowa w pkt 8.2., nie powoduje utraty wadium.
- 8.4. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **9. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 9.1. Cenę ofertową (cenę brutto) należy przedstawić w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 9.2. Stawki i ceny wymienione przez wykonawcę są stawkami i cenami stałymi w okresie realizacji umowy i nie będą podlegały w tym okresie żadnej waloryzacji.
- 9.3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 9.4. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz sposób oceny ofert.**

- 10.1. Przy ocenie ofert wykonawców zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem (wagami):
- a) Cena ofertowa – 100%
- 10.2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryterium ceny. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma 100 punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie proporcjonalnie mniejsza liczba punktów.
- 10.3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną ofertową.
- 10.4. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 10.5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
- ## **11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**



- 11.1. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu wykonawcy zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.
- 11.2. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wyboru oferty.
- 11.3. Warunki umowne określa wzór umowy, który jest zawarty w Rozdziale V.
- 11.4. Wykonawcy występujący wspólnie przed podpisaniem umowy przedłożą zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców zawierającą co najmniej, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, zasady odpowiedzialności (wymagana solidarna odpowiedzialność).

## **12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 12.1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- 12.2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej przedstawionej przez wykonawcę.
- 12.3. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 12.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
- 12.5. Zamiana formy zabezpieczenia:
  - a) w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 12.3.,

- b) zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### 12.6. Zwrot zabezpieczenia:

- a) zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania do przez zamawiającego za należycie wykonane;
- b) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia;
- c) Kwota, o której mowa w pkt b), jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

#### **13. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

Informacje dotyczące istotnych postanowień, wprowadzone są do projektu umowy zawartego w Rozdziale V SIWZ.

#### **14. Środki ochrony prawnej.**

- 14.1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidzianej w dziale VI ustawy.
- 14.2. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego.
- 14.3. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 14.4. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawych uzasadniających wniesienie protestu.
- 14.5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 14.6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 ustawy.

## **Rozdział II**

### **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Koniczki.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - a) wykonanie kolektorów grawitacyjnych wraz z przyłączami i uzbrojeniem;
  - b) wykonanie przepompowni ścieków wraz z rurociągami tłocznymi.
3. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45231300-8.
4. Zakres prac oraz odpowiedzialność wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
  - a) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy;
  - b) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej;
  - c) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;
  - d) Wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną wszystkich prac, zatwierdzoną przez odpowiedni, z uwagi na lokalizację robót, Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej;
  - e) Po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń oraz terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
5. Szczegółowe określenie i zakres przedmiotu zamówienia zawierają:
  - a) przedmiar robót;
  - b) projekt budowlany;
  - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

## **Rozdział III**

### **Wykaz wymaganych dokumentów**

#### **1. Zamawiający żąda:**

- 1.1. Wypełnionego i podpisanego **druku oferty (zgodnie z załączonym formularzem – Rozdział IV)**;
- 1.2. **Pełnomocnictwa** dla jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 1.3. **Oświadczenia** o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (**zgodnie z załącznikiem nr 1**);
- 1.4. **Upoważnienia do podpisania oferty** – jeżeli nie wynika z załączonego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- 1.5. **Dowodu wniesienia wadium w formie pieniężnej lub kopii innego dokumentu wadialnego**;
- 1.6. **Kosztorysu ofertowego** sporządzonego na podstawie przedmiaru robót.

#### **2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu, zamawiający żąda:**

- 2.1. Aktualnego odpisu z **właściwego rejestru** albo aktualnego zaświadczenia o **wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2.2. **Oświadczenie**, że wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego (**zgodnie z załącznikiem nr 2**).

#### **3. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda:**

- 3.1. **Wykazu wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot, z podaniem ich wartości oraz terminu wykonania (**zgodnie z załącznikiem nr 3**), oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;

3.2. **Wykazu niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń**, jakimi dysponuje wykonawca (**zgodnie z załącznikiem nr 4**);

3.3. **Wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć** w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**zgodnie z załącznikiem nr 5**);

3.4. Dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane **uprawnienia**.

**Rozdział IV**  
**Druk oferty**

**O F E R T A**  
(formularz ofertowy)

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

NIP: .....  
REGON: .....  
Tel.: .....  
Fax: .....

**Urząd Gminy**  
**ul. Poznańska 14**  
**63-040 Nowe Miasto nad Wartą**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczącym: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kolniczki” opublikowanego w siedzibie zamawiającego, na stronie internetowej, oraz w BZP oferujemy:

**1. Oferujemy wykonanie całości robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia za ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości:**

**Netto:** ..... zł

**Stawka podatku VAT** ..... %

**Brutto (wraz z podatkiem VAT):** ..... zł

**Słownie:** .....

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
3. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie od dnia przekazania placu budowy – który nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy – do dnia 15.11. 2008 r.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami.
6. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - Załącznik nr 1 – Oświadczenie o spełnianiu warunków
  - Załącznik nr 2 – Oświadczenie
  - Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót
  - Załącznik nr 4 – Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń
  - Załącznik nr 5 – Wykaz osób i podmiotów
  - Załącznik nr ... – .....

Podpisano:

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

## Załącznik nr 1

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

### **Oświadczenie o spełnianiu warunków wymaganych przez Zamawiającego z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

#### **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kolniczki”**

Ja (imię i nazwisko):

....., w imieniu reprezentowanej  
przez mnie firmy:

.....  
(nazwa firmy)

#### **oświadczam, że:**

1. posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 1);
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 2);
3. nasza sytuacja finansowa i ekonomiczna zapewnia wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3);
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy (art. 22 ust. 1 pkt 4);
5. spełniamy warunki udziału w postępowaniu (art. 44).

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)



## Załącznik nr 2

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

### O Ś W I A D C Z E N I E

Firma:

.....  
.....  
.....  
.....

oświadcza, pouczona o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 KK, że nie zalega z uiszczaniem płatności we właściwym oddziale Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego oraz, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub uzyskała zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych należności.

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

### Załącznik nr 3

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ZAMÓWIEŃ  
ZBLIŻONYCH CO DO ZAKRESU I WARTOŚCI DO NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**  
(minimum dwa zamówienia)

Nazwa zadania – opis zamówienia i zakres realizacji	Zamawiający (nazwa, adres)	Wartość zamówienia	Termin realizacji

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

## Załącznik nr 4

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

### WYKAZ NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA NARZĘDZI I URZĄDZEŃ

Należy podać informacje o posiadanym sprzęcie, do którego wykonawca ma dostęp, na dzień składania ofert, przeznaczony do realizacji przedmiotowego zamówienia:

Narzędzia i urządzenia	Liczba jednostek

**Oświadczam, że sprzęt wymieniony w niemiejszym załączniku będzie wykorzystywany podczas realizacji zamówienia.**

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

## Załącznik nr 5

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

### **POTENCJAŁ KADROWY WYKONAWCY** WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Nazwisko i imię	Posiadane kwalifikacje	Zakres wykonywanych czynności

Miejsce i data: ..... 2008 r.

.....  
(Imię, nazwisko i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

## Rozdział V Projekt umowy

### U M O W A NR ZP 342-1/2008

zawarta w dniu ..... 2008 r. w Nowym Mieście nad Wartą  
pomiędzy **Gminą Nowe Miasto nad Wartą**,  
z siedzibą w **Nowym Mieście, ul. Poznańska 14, 63 – 040 Nowe Miasto nad Wartą**  
zwaną dalej „zamawiającym” reprezentowaną przez:  
**Aleksandra Podemskiego – Wójta Gminy**

a

.....  
z siedzibą w .....  
zwaną dalej „wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na zadanie: „**Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Koniczki**”, została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego: „Budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Koniczki”

Zakres robót - według Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznej i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

#### § 2

Na przedmiot Umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

- kolektory grawitacyjne,
- rurociąg tłoczny,
- przyłącza kanalizacyjne,
- przepompownie ścieków.

### § 3

Zamawiający zobowiązuje się przekazać wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni po podpisaniu Umowy.

### § 4

1. Termin rozpoczęcia prac strony ustalają na dzień protokolarnego przekazania placu budowy.
2. Termin zakończenia całości prac strony ustalają zgodnie na dzień 15.11.2008 r.

### § 5

1. Zamawiający powierza funkcję Inspektora Nadzoru w osobie:.....  
.....,  
działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r., Nr 207 poz., 2016 ze zmianami).
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: .....  
adres: ....., telefon: .....

### § 6

1. Wartość robót wraz z podatkiem VAT jest określona na kwotę w wysokości:  
.....(słownie: .....).  
Kwota netto wynosi: ..... (słownie:.....).
2. Na wyżej wymienioną kwotę składają się poszczególne elementy zamówienia z następującymi cenami wraz z podatkiem VAT:
  - kolektory grawitacyjne –.....zł,
  - rurociąg tłoczny –.....zł,
  - przyłącza kanalizacyjne –.....zł,
  - przepompownie ścieków –.....zł.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi Dokumentacja Projektowa i Kosztorys Robót.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
5. Rozliczenia za roboty będą odbywały się po dokonaniu odbioru poszczególnych elementów robót. Ceny robót nie będą podlegały rewaloryzacji ze względu na inflację.
6. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w dokumentacji technicznej i w ust. 2 niniejszego paragrafu, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i zaakceptowanego przez Zamawiającego. Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych

7. przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, następnie podpisane odrębną umową.
8. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w ust. 1, przez cały czas trwania umowy.
9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
10. Kosztorysy na prace dodatkowe będą opracowywane zgodnie z zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 15 lipca 1996 r. (M.P. z 9.08.1996. nr 48 poz. 461) w oparciu o następujące założenia:
  - stawki robocizny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk, tak jak określone zostały w ofercie,
  - ceny materiałów i ceny sprzętu zostaną przyjęte z "Informatorów SEKOCENBUD" (wartości średnie). Dla materiałów będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym były zakupione, dla sprzętu będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym sprzęt był używany,
  - podstawą do ustalania kosztorysowych nakładów rzeczowych będą odpowiednie Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR-y).

## **§ 7**

1. Płatności będą dokonywane w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu końcowego robót, płatną w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

## **§ 8**

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej.

## **§ 9**

1. Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
2. Wykonawca na własny koszt zamontuje liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
3. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas

realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.

5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

## § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót.
2. Dopuszcza się, aby roboty specjalistyczne, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego, były wykonywane przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
  - a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
    - będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego
    - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.

## § 12

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela **36 miesięcznej** gwarancji na wykonane przez siebie roboty.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną w dniu odbioru robót.



### § 13

Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w wysokości 0,05% całkowitej wartości Umowy za każdy dzień zwłoki, jeśli ukończenie jest późniejsze niż wymagany termin ukończenia. Całkowita kwota kar umownych nie może przekraczać 10% ceny kontraktu. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy. Jeśli termin ukończenia zostanie przedłużony po tym, jak zostały zapłacone kary umowne, Zamawiający dokona korekt w przyszłych płatnościach za wszelkie nadpłaty kar umownych zapłaconych przez Wykonawcę.

### § 14

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru oraz na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru:
  - odbiór przeprowadzony zostanie na podstawie ustalonego z Zamawiającym trybu roboczego po uprzednim przedłożeniu protokołów odbiorów częściowych, zaktualizowanej dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących materiałów i urządzeń.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 niniejszej Umowy.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

## § 15

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej przedstawionej w ofercie z zaokrągleniem do pełnych 100 zł, co stanowi kwotę: (słownie: .....  
.....)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być wniesione w formie pieniądza, poręczeń bankowych, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych, poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
  - 25% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi,
  - 75% na zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania robót.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy ustalona w § 6 wartość przedmiotu Umowy ulegnie zwiększeniu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy zwiększyć odpowiednio.

## § 16

1. Wykonawca w imieniu swoim i Zamawiającego zapewni następujące ubezpieczenia pokrywające okres od daty rozpoczęcia do zakończenia projektu:
  - a) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego przez Wykonawcę w wysokości .....**PLN** za jedno zdarzenie,
  - b) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego przez Wykonawcę w stosunku do osób upoważnionych do przebywania na placu budowy oraz w stosunku do osób które nie przebywają na placu budowy w wysokości kwoty ..... **PLN** za jedno zdarzenie,
  - c) ubezpieczenie od zniszczenia robót i materiałów podczas budowy w wysokości kwoty .....**PLN** za jedno zdarzenie,
2. Polisy oraz dokumenty ubezpieczeniowe powinny być przez Wykonawcę przedstawione do akceptacji Zamawiającemu przed datą rozpoczęcia podaną w Umowie i następnie przedstawiane na każde żądanie Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi którejkolwiek z żądanych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową w celu uzyskania ubezpieczenia o którym mowa w ust. 1, a koszty jakie poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe będą podlegały potrąceniu z płatności należnych Wykonawcy, a jeżeli nie należą się żadne płatności, to Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu tych kosztów.
4. Poprawki do warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za zgodą Zamawiającego
5. Obie strony będą przestrzegać warunków polis ubezpieczeniowych.

## § 17

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

## § 18

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 14 dni przed terminem odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
5. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. c niniejszego paragrafu Umowy,
  - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

#### **§ 19**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

#### **§ 20**

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Ustawy Prawo zamówieniach publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

#### **§ 21**

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**