

PROTOKÓŁ NR XII/ 2011

z Sesji Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą
w dniu 29 września 2011 r.

Punkt 1.

Otwarcie Sesji.

Punkt 2.

Stwierdzenie quorum.

Punkt 3.

Przyjęcie porządku obrad.

Punkt 4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji oraz odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

Punkt 5.

Informacja Przewodniczącego o pracy w okresie między sesjami.

Punkt 6.

Informacja Wójta o pracy w okresie między sesjami.

Punkt 7.

Omówienie wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku.

Punkt 8.

Przyjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Punkt 9.

Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Klęce.

Punkt 10.

Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 r.

Punkt 11.

Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2015.

Punkt 12.

Przyjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Sołectwa Klęka.

Punkt 13.

Przyjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy miejscowości Wolica Kozia.

Punkt 14.

Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości.

Punkt 15.

Interpelacje Radnych.

Punkt 16.

Wolne głosy i wnioski.

Punkt 17.

Zamknięcie sesji.

Ad. 1. Otwarcie Sesji.

Przewodniczący Janusz Janicki otworzył XII sesję Rady Gminy i powitał Radnych Gminy Nowe Miasto , Sołtysów, Kierowników Jednostek Samorządowych, Wicestarostę Średzkiego Zdzisława Jędrzaka, Radnego Powiatowego Stefana Kominka, Wójta Gminy, panią Skarbnik, panią Sekretarz, przedstawicieli Prasy oraz wszystkich obecnych.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Pan Janusz Janicki poinformował, że jest obecnych 13 Radnych co stanowi że podjęte dzisiaj uchwały będą prawomocne.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

W punkcie tym Przewodniczący odczytał porządek obrad i złożył wniosek formalny o wycofanie z porządku posiedzenia punktu 14. W związku z tym że wnioskodawca wycofał projekt tej uchwały, wnoszę aby uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości wycofać z porządku posiedzenia.

Za wycofaniem punktu 14 z porządku posiedzenia opowiedziało się 13 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących”.

Po głosowaniu porządek posiedzenia wraz z usuniętym punktem 14 został przyjęty.

Ad. 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji oraz odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

W punkcie tym Przewodniczący Janusz Janicki informował, że Protokół z sesji Rady Gminy można odczytać na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Radny Jacek Nyczke wnioskował o poprawienie małej nieścisłości w protokole, która dotyczyła informacji iż Radny Zenon Roszyk nie jest członkiem Komisji Rewizyjnej. Przewodniczący oznajmił że protokół zostanie o tę nieścisłość poprawiony i po stwierdzeniu że nie ma więcej uwag, zaproponował przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Za przyjęciem protokołu z ostatniej sesji wraz z wniesioną poprawką opowiedziało się 13 Radnych.

Ad. 5. Informacja Przewodniczącego o pracy w okresie między sesjami.

Przewodniczący Rady Janusz Janicki poinformował że okres od ostatniej sesji był bardzo intensywny a wydarzeń i spotkań było sporo. Odniósł się do odbywających się zebrań sołeckich, które są związane z rozdysonowaniem funduszu sołeckiego na 2012 rok. Przewodniczący z satysfakcją stwierdził, że zainteresowanie mieszkańców funduszem sołeckim i tym co się dzieje w poszczególnych sołectwach jest bardzo duże. Cieszy to, że mieszkańcy angażują się w sposób wykorzystania pieniędzy które Rada Gminy w postaci funduszu sołeckiego mogła przydzielić na kolejny rok. Zdarzają się pojedyncze głosy że może za rok lub dwa, w poszczególnych sołectwach nie będzie wiadomo na co ten fundusz sołecki przeznaczyć. Przewodniczący informował dalej, że nie ma z tym problemu ponieważ fundusz sołecki nie przepada tylko wraca w postaci nadwyżki budżetowej do budżetu Gminy. Niemal w 100 % działa znakomicie w poszczególnych sołectwach, a w niektórych nawet lepiej niż znakomicie i dlatego jest celowe aby fundusz sołecki w przyszłych latach istniał. Również ważnym wydarzeniem o którym informował Przewodniczący i w którym miał przyjemność uczestniczyć były Dni Powiatu Średzkiego a to o czym warto powiedzieć co dotyczy naszej Gminy to, że Ambasadorem Powiatu Średzkiego w dziedzinie turystyki został Hermanów. Gospodarstwo agro-turystyczne Hermanów jest określane jako perełka Powiatu Średzkiego

ale i większej części Województwa Wielkopolskiego. Powinniśmy o tym pamiętać i doceniać to że mamy Hermanów na terenie naszej Gminy, a także inne wspaniałe miejscowości i powinniśmy pamiętać że rola gospodarstw agroturystycznych rośnie i że Gmina na tym zyskuje. Następnie Przewodniczący odniósł się do sprawy, której uchwałą Rady Gminy zostały przydzielone pieniądze Zespołowi Szkół w Kłęce w kwocie ponad 100 tyś. na przeniesienie przedszkola z pałacu do Zespołu Szkół. Z przykrością stwierdził, że ani na jego ręce ani nikogo z Radnych żadne zaproszenie na otwarcie Przedszkola nie spłynęło i przykro z tego powodu, bo uważa że na takim otwarciu przedstawiciel Rady powinien się znaleźć i to taka uwaga na przyszłość. Przewodniczący Janusz Janicki podziękował i poprosił o zabranie głosu Wójta Gminy.

Ad. 6. Informacja Wójta o pracy w okresie między sesjami.

Wójt Aleksander Podemski wystąpił z gorącą prośbą o zwolnienie go z tego punktu z powodu problemów ze strunami głosowymi i że będzie zabierał głos jeśli będzie to konieczne. Wójt prosił o wyrozumiałość i podkreślił że będzie zabierał głos podczas pytań przy podejmowaniu uchwał.

Przewodniczący podziękował i powiedział że oczywiście zwalniamy Wójta z obowiązku zreferowania informacji o pracy w okresie między sesjami, zaproponował przejście do omówienia wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku i poprosił o zabranie głosu panią Skarbnik.

Ad. 7. Omówienie wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku.

W punkcie tym omówienie wykonania budżetu przedstawiła pani Skarbnik Gminy Elżbieta Mnich. Zgodnie z ustawą o finansach publicznych zostały przedłożone na potrzeby Rady oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej informacje o przebiegu wykonania budżetu Gminy w I półroczu oraz informacje o zmianach jakie były dokonane w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy i opinia w sprawie sprawozdania z budżetu jest pozytywna. Pani Skarbnik dalej naświetliła w skrócie najważniejsze punkty i zmiany w budżecie. Budżet na 2011 rok był zaplanowany dochody po zmianach na 28 mln 192 tyś., wykonaliśmy dochody w wysokości 50% założonego planu. W tym są dochody bieżące które wykonaliśmy w 54,32 % założonego planu a dochody majątkowe zostały wykonane w wysokości 18,4 % założonego planu. Jeżeli chodzi o wydatki zostały wykonane w wysokości 45,5 % założonego planu. Na to że wydatki nie były wykonane w 50% miały wpływ niezrealizowane niektóre inwestycje. W ten sposób różnice między dokonanymi dochodami a wykonanymi wydatkami stanowią nadwyżkę budżetową, która w I półroczu wyniosła ponad 1 milion 85 tyś. złotych.

Jeżeli chodzi o rozchody budżetu Gminy mieliśmy zaplanowaną spłatę pożyczki długoterminowej jaka zaciągnęliśmy w 2008 roku na budowę kanalizacji w Kolniczkach oraz spłatę pożyczki którą mamy na zadanie modernizacja wodociągów w Nowym Mieście łącznie z hydrofornią. Jeżeli chodzi o dochody majątkowe które są bardzo istotne dla Gminy, mieliśmy planowane dochody majątkowe ze środków zewnętrznych czyli to co dostaniemy z Unii Europejskiej na modernizację wodociągów, hydrofornię i kanalizację Komorzy. Następnie otrzymaliśmy zwrot ze środków Unii w związku z przebudową i wyposażeniem świetlicy wiejskiej w Boguszynku, to było zadanie realizowane w ubiegłym roku, a w tym roku nastąpiło przekazanie środków do budżetu Gminy.. Tak samo otrzymaliśmy pieniądze z Unii Europejskiej za remont świetlicy wiejskiej w Kruczynie, który był wykonany w ubiegłym roku a rozliczenie-czyli wpływ na rachunek Gminy był w styczniu tego roku. Dalej jeśli chodzi o wydatki bieżące, które są tak istotne dla budżetu Gminy, to wpływy z podatków w I półroczu zostały dokonane prawie w 59 % założonego planu, a więc jest to dobre wykonanie. Pani Skarbnik przedstawiła dalej zaległości w podatku, które jak nadmieniła

zawsze interesowały Radnych. W podatku rolnym zaległość wynosi 61 000 zł, w podatku od nieruchomości mamy zaległość na 132 927 zł., w podatku od środków transportowych 44 326 zł. i w podatku dochodowym od osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej na co my już nie mamy w ogóle wpływu jest prawie 9 000 tyś.

Wpływy z opłat czyli tak zwane opłaty cywilno-prawne które wpływają do budżetu Gminy i które też zawsze Państwa Radnych interesują to: dostarczanie ciepła mamy wpływ prawie 56 tyś. to jest 42% założonego planu, sprzedaż wody jest 359 179 zł. a więc 51% założonego planu, dostarczanie energii elektrycznej do mieszkań komunalnych niecałe 1100 zł, a więc 50% założonego planu. Z tytułu odprowadzania ścieków mamy wpływ 180 659 zł. a więc niecałe 49% założonego planu, z czynszu dzierżawy mieszkalnych 47 124 zł., niecałe 40% założonego planu, z najmu świetlic 11 298 zł, prawie 87% założonego planu i ze względu na duży popyt wynajmu sali wiejskich będziemy mogli podnieść założony plan.

Dotacje na zadania zlecone oscyluje wokół 50%, w niektórych przypadkach jest 100% ale to wynika ze specyfiki. Jeżeli chodzi o zadania własne dostaliśmy dotacje w łącznej kwocie 300 686 zł. i w tym jest między innymi dotacja na dożywianie uczniów., na pomoc materialną dla uczniów o charakterze socjalnym, na utrzymanie Ośrodka Pomocy Społecznej, na zasiłki stałe, na zasiłki i pomoc wypłacane przez Ośrodek Pomocy Społecznej i na ubezpieczenia zdrowotne. Otrzymaliśmy również subwencje oświatowe w 62%, która przychodzi w 13 ratach a rata 13 dotyczy dodatkowego wynagrodzenia rocznego, w sumie ponad 6 mln.

Jeżeli mamy nadwyżkę budżetową, czyli dochody były w większej kwocie dokonane niż wydatki, lokujemy pieniądze na lokacie terminowej w banku i z tego tytułu mamy też przychody. Mamy też dotacje od Gminy Żerków i Krzykosy za dzieci które uczęszczają do przedszkola w Nowym Mieście, oraz dotacje z Urzędu Pracy na osoby zatrudnione w ramach prac interwencyjnych, publicznych czy społeczno użytecznych.

Dalej Pani Skarbnik informowała że wydatki majątkowe zostały wykonane w niecałych 32% założonego planu, w tym nie wykonana jest dotacja w I półroczu na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, z tego względu że te pieniądze będą wydatkowane dopiero w II półroczu. Inne wydatki majątkowe najbardziej istotne to modernizacja urządzeń zaopatrywania w wodę i poboru wody w Chociczy oraz modernizacja oczyszczalni ścieków, za które rachunki będą płacone dopiero teraz. Natomiast dokończona i zapłacona jest modernizacja sieci wodociągowej w Nowym Mieście i Komorzy. Innym wydatkiem majątkowym było zapłacenie za wykonanie przyłączy energetycznych do dwóch przepompowni ścieków w Komorzy, wykonanie pięciu przyłączy wodociągowych w Nowym Mieście, nastąpiła rozbudowa kolektora sanitarnego w Boguszyńcu, oraz wykonanie dwóch dróg dojazdowych do gruntów rolnych. Były również zaplanowane wydatki majątkowe związane z zakupem dwóch komputerów z oprogramowaniem na potrzeby do Urzędu Gminy na dwa stanowiska pracy, opłotowaniem placu zabaw przy Zespole Szkół w Kłęce oraz wydatki zaplanowane na urządzenie parku „Zdroje” wraz z placem zabaw dla dzieci, które ma się rozpocząć na jesień tego roku.

Jako wydatek majątkowy mamy też zaplanowaną rezerwę jako wkład własny Gminy związany z budową zakładu zagospodarowania odpadów Jarocin w Witaszyczkach w ramach porozumienia między gminnego, dopóki nie będzie uchwały Rady gminy uruchamiającej te środki w zależności kiedy będzie taka potrzeba.

Pani Skarbnik przedstawiła jeszcze informację o dotacjach, które ma w obowiązku przedstawić Radnym. Dotacje podmiotowe były udzielone dla samorządowych instytucji kultury, zgodnie z umowami podpisanymi z dyrektorami tych placówek Ośrodek Kultury otrzymał 150 tyś, a Biblioteka Publiczna w Nowym Mieście 152 tyś., dla Przedszkola Publicznego zostały przekazane środki na kwotę 277 tyś zł. Dotacje były również udzielone Gminie Jarocin na wysipisko śmieci, oraz Powiatowi Średzkiemu na usuwanie azbestu na terenie Gminy Nowe Miasto. Dalej były udzielone dotacje dla jednostek spoza sektora

finansów, czyli w drodze konkursu dotacje dostało Stowarzyszenie Pomocy „Krağ” na prowadzenie domu dla bezdomnych w Dębnie, a także dwie dotacje dla Organizacji Pożytku Publicznego. Jedna dotacja dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kłęce na zorganizowanie Gminnych zawodów sportowo-pożarniczych, dotacja dla Stowarzyszenia Pomocy SOS w Środzie na zorganizowanie imprezy kulturalnej, oraz dotacja na dofinansowanie prac remontowych przy Kościele zabytkowym w Dębnie.

Pani Skarbnik omówiła dalej co się dzieje w przepływach finansowych, czyli w długoletniej Prognozie Finansowej na podstawie załączników do uchwały, które Radni otrzymali. Zmiany które powstały wynikły z tego że zmienialiśmy budżet w I półroczu. Zwiększyły się dochody ogółem i dochody bieżące a nie było w ogóle zwiększenia dochodów majątkowych. Planowane wydatki ogółem też uległy zwiększeniu co jest uwzględnione w załączniku, a więc wydatki zwiększyliśmy więcej niż dochody, czyli zwiększyliśmy planowany niedobór budżetowy. Zaplanowaliśmy że niedobór ten zostanie sfinansowany wolnymi środkami które zostały wprowadzone w I półroczu do budżetu. Ponadto zwiększyliśmy kredyt długoterminowy oraz umniejszyliśmy zamiar prefinansowania Nowego Miasta i Komorzy, ponieważ nastąpiła rezygnacja z części wodociągu i tym samym mniejsze ponosiliśmy koszty tej części zadania, która była dofinansowana. W związku z tym że zmniejszyliśmy kwotę prefinansowania a zwiększyliśmy kredyt długoterminowy dług Gminy zmniejszył się o tą różnicę. To automatycznie pociągnęło za sobą kolejne lata co pozwoliło nam na zwiększenie wydatków majątkowych, ponieważ mniej musimy spłacać. Pomimo dokonanych ruchów w przepływach finansowych w I półroczu łączna spłata kredytów w latach 2011-2015 nie przekroczyła 15%, a więc jest zachowany wymóg wynikający z ustawy o Finansach Publicznych oraz zachowanie zasady że zadłużenie Gminy na koniec roku nigdy nie przekroczy 60%.

Przewodniczący podziękował za kompetentne przedstawienie informacji o wykonaniu budżetu za I półrocze 2011 roku. Poinformował że w jego analizie i ocenie budżetu wraz z załącznikami, wykonanie budżetu za I półrocze przebiega prawidłowo, a następnie otworzył dyskusję na ten temat.

- Radny Twardowski pytał panią Skarbnik czy słaba dynamika realizacji dochodów jest w stanie dogonić założenia w przyszłym półroczu.
- Pani Skarbnik odpowiedziała, że to wszystko zależy które dochody i na pewno pewna ich część nie będzie zrealizowana. Niektóre dochody są uzależnione od zaplanowanych wydatków i na przykład nie będzie zrealizowanych dochodów w infrastrukturze wodociągowej i sanitarnej wsi. Tutaj jest zaplanowany podatek od inwestycji i możemy odliczyć sobie podatek vat, ale najpierw muszą być zapłacone faktury a dopiero potem można odliczyć vat, a wiadomo że nie wszystkie inwestycje skończą się w tym roku i dlatego jest to nie realne że cały dochód z podatku wpłynie.
- Wójt Aleksander Podemski zabrał głos i informował że inwestycja wodno-ściekowa Komorza przysporzyła wiele problemów i groziła nam utrata wszystkich pieniędzy. Jeżeli w projekcie są jakieś odstępstwa to urzędnicy mogą narzucić projekt zamienny jak miało to miejsce w naszym przypadku i co zdarzyło się po raz pierwszy. Niestety narzucili nam projekt zamienny, który zrobiliśmy ale urzędnicy trzymali go cztery miesiące. Najpierw musiał być uchylony stary projekt, następnie zatwierdzony nowy a decyzja dopiero przyszła, na szczęście udało się wydłużyć w czasie zapłatę tego i nie ponosimy z tego tytułu dotkliwych strat. Wójt dodał jeszcze, że pierwszą rzeczą którą zrobimy w przyszłym roku to zakup laptopów dla Radnych aby wysyłać wszystkie materiały na skrzynkę i tym samym usprawnić pracę i ocalić trochę drzew. Dalej Wójt poinformował że ruszył projekt przydomowych oczyszczalni ścieków i jest duże zainteresowanie, ludzie podpisują umowy i te inwestycje będą wykonane. Temat oczyszczalni ruszył miesiąc temu a już część ich zaczyna funkcjonować. Z tego też

względu budżet za I półrocze nie wygląda tak jak powinien wyglądać, czyli że my tego kredytu na prefinansowanie nie powinniśmy już mieć.

- Radna Zofia Kędziora zapytała panią Skarbnik odnośnie informacji o przebiegu wykonania budżetu w należnościach wymagalnych o jakie umowy cywilno-prawne chodzi
 - Pani Skarbnik odpowiedziała, że są to wszystkie zaległości od umów cywilnych, wody, ścieków, czynszu, odsetek od tych zaległości, a więc są to należności Gminy które praktycznie powinny wpłynąć na rachunek budżetu Gminy a więc których termin płatności minął i są wymagalne w stosunku do Gminy.
 - Radny Jacek Nyczke pytał czy nie wkraść się błąd, bo w pozycji podatek rolny jest że rozłożono na raty 19 złotych.
 - Pani Skarbnik odpowiedział że to nie jest błąd, a wynika to z tego że jest łączne zobowiązanie pieniężne w które wchodzi podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny. W zależności ile czego ma dana osoba trzeba procentowo wyliczyć rozłożenie płatności osobno do każdego podatku, jaki ma udział wymiar jego podatku i dlatego wychodzą takie kwoty.
 - Radny Marek Mroziński pytał panią Skarbnik, czy podatek z tytułu ogrzewania, ciepłej wody i kanalizacji ma tendencje wzrostową czy utrzymuje się na jakimś poziomie.
 - Pani skarbnik odpowiedziała, że podatki od ciepłej wody i ogrzewania trochę spadły z tego względu że udało nam się część odzyskać i nie ma tendencji że to rośnie, bo są to zaległości starsze.
 - Radna Alicja Kryszak zapytała co to jest takiego opłata produktowa
 - Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest to coś podobnego do opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska czyli pobór wody, ścieki i emisję dwutlenku węgla. Z tytułu tej opłaty produktowej część pieniędzy wraca do Gminy.
 - Radna Ewa Andrzejewska zapytała, czy wpływy z tytułu dostarczania ciepła pokrywają tylko i wyłącznie zużycie gazu czy także koszty obsługi.
 - Wójt odpowiedział Radnej, że w tym półroczu tego nie liczyliśmy ale za rok będzie można to policzyć i będziemy wiedzieć co pokrywają wpływy z tego tytułu
- Przewodniczący po stwierdzeniu że nie ma więcej pytań zaproponował przejście do kolejnych punktów posiedzenia podejmowanie uchwał.

Ad. 8. Przyjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przewodniczący Janusz Janicki przypomniał, że taką uchwałę w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych już podejmowaliśmy, ale ponieważ w podstawie prawnej wkraść się błąd zaistniała konieczność ponownego podjęcia tej uchwały. Chodzi o dwie nieruchomości, jedną położoną przy ulicy Leśnej w Chociczy, w której mieści się filia Biblioteki Publicznej oraz nieruchomość w której mieści się świetlica wiejska położona w Skoraczewie.

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 r. w sprawie: Nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących”.

Ad. 9. Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Klęce.

Przewodniczący przypomniał że ta uchwała wywołała słuszną dyskusję na posiedzeniu wspólnym komisji i że chodzi tutaj o duży obszar ziemi ponad 44 hektary.

- Wójt Aleksander Podemski wspominał tylko że grunty te parę lat temu zostały przekazane na majątek Gminy przez Firmę Phytofarm, która zrzekła się ich użytkowania. Było to w takim

okresie że trzeba było je szybko zagospodarować, dlatego dostało tę ziemię w dzierżawę 10 chętnych rolników którzy tam w okolicy tych gruntów gospodarują. Każdy z nich dostał około 4 hektarów i oni tam do tej pory gospodarują. Cały czas była to taka sytuacja tymczasowa, a sytuacje tymczasowe trwają najdłużej i dlatego trwa już to parę lat. Były już prowadzone rozmowy na ten temat, żeby te grunty podzielić na mniejsze i wydzierżawić na dłuższy okres lub zrobić przetarg i sprzedać. Nadal jednak te grunty są dzierżawione rolnikom na zasadach ogólnych jak inne grunty. Wójt dodał, że do tej pory mógł sam zawierać umowy dzierżawy z rolnikami a teraz jest tak że jeżeli chce się powtórzyć umowę dzierżawy musi być na to zgoda Rady. Wobec tego że nadal nie ma konkretnej decyzji wobec tych działek, Wójt zwrócił się z prośbą do Radnych aby na ten rok jeszcze te dzierżawy przedłużyć i w tej sprawie podjąć decyzje. Są dwie propozycje, albo dzierżawy gruntów na dłuższy okres i na nowych zasadach ogłaszając przetarg, albo sprzedaż gruntów i rozdysponowanie uzyskanych z nich środków.

- Przewodniczący przypomniał jeszcze że dyskusja na ten temat była szeroka i argumenty były słuszne i potwierdził słowa Wójta, że albo dzierżawimy grunty na dłuższy okres albo sprzedajemy i jasno precyzujemy na co pójdą uzyskane ze sprzedaży środki.

- Radna Julia Rzepka zapytała jakie na dzień dzisiejszy są dochody z tej dzierżawy

- Wójt odpowiedział że razem z dzierżawy i podatków jest około 10 tys.

- Radna Julia Rzepka dodała że my Radni rozumiemy że jeżeli rolnicy już obsiali to muszą dokończyć dzieła i poprosiła Wójta aby na przyszłość podejmować wcześniej decyzje żeby nie było takiej sytuacji.

- Wójt odpowiedział że może to na przyszłość obiecać.

- Radna Alicja Kryszak dodała, że w tym roku już zostawmy ta sprawę tak jak jest ale w przyszłym roku podejmijmy decyzję wcześniej.

- Radny Marek Banaszak dodał, że jeśli dzierżawa to minimum na pięć lat, wtedy można z rolnikami dyskutować bo żaden rolnik nie będzie inwestował na rok.

- Radny Juliusz Twardowski pytał Wójta jaka jest szansa, że elektrownie wiatrowe mogłyby stanąć choć w części na gruntach Gminnych.

- Wójt odpowiedział, że w materiałach przyszłościowych ma powstać na tych gruntach droga ekspresowa i dlatego ta działka może nie spełniać rygorystycznych wymogów jakie są stosowane przy stawianiu wiatraków.

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Kłęce.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 9 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 4 głosy „wstrzymujące”

► Uchwała Nr XII/90/2011 wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 10. Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2011 r.

Przewodniczący poinformował, że kolejna uchwała dotycząca zmian w budżecie Gminy na 2011 r. została już szczegółowo omówiona wcześniej przez panią Skarbnik.

Pani Skarbnik poinformowała że jeżeli chodzi o zmiany w budżecie to nie uległy zmianie, one są takie jak na Komisji. Dzisiaj otrzymali Państwo projekt uchwały wraz z uzasadnieniem do Wieloletniej Prognozy Finansowej i różni się od tej którą dostali Państwo na komisji tym, że jest w niej zapis że zmienia się załącznik numer 2, czyli mamy zmianę w przedsięwzięciu dotyczącą oświetlenia w Boguszynie i zostały poprawione błędy pisarskie i podliczeniowe co mamy w załączniku numer 3.

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 roku zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu Gminy na 2011 rok.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących”.

► Uchwała Nr XII/91/2011 wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 11. Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2015.

Przewodniczący poinformował że projekt tej uchwały został już omówiony wcześniej i zaproponował przejście do głosowania.

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 roku w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2015.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących”.

► Uchwała Nr XII/92/2011 wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 12. Przyjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Sołectwa Klęka.

Przewodniczący poinformował, że projekty dwóch kolejnych uchwał były już omówione na Posiedzeniu Wspólnym Komisji i że ich podjęcie nie skutkuje tym że te plany odnowy poszczególnych Sołectw będą realizowane. Będziemy dopiero nad realizacją tych planów odnowy dyskutować, ponieważ są duże wątpliwości jeżeli chodzi o Sołectwo Klęka i może mniejsze jeśli chodzi o miejscowość Wolica Kozia

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 roku w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Sołectwa Klęka.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 12 Radnych, 1 głos „przeciwny”, 0 głosów „wstrzymujących”.

Ad. 13. Przyjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy miejscowości Wolica Kozia.

Uchwała Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 września 2011 roku w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy miejscowości Wolica Kozia.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 12 Radnych, 0 głosów „przeciwnych”, 1 głos „wstrzymujący”

Następnie Przewodniczący poinformował, że projekt kolejnej uchwały został wnioskiem formalnym usunięty z porządku posiedzenia.

Ad. 14. Interpelacje Radnych

W związku z brakiem interpelacji Przewodniczący zaproponował przejście do punktu kolejnego.

Ad. 15. Wolne głosy i wnioski.

- Przewodniczący Rady Gminy poinformował że wpłynęło pismo od Sołtysa Wincentego Pawelczyka, o nieodpłatnym przekazaniu baraku pozostawionego przez drużynę piłkarską „Korporacja” Nowe Miasto, który obecnie stoi w lasku „Guć” i ulega dewastacji. Sołectwo zobowiązuje się go wyremontować i wykorzystać dla pracowników interwencyjnych, piłkarzy i na magazyn sprzętu posiadanego przez sołectwo. Wyrażamy również chęć przejęcia

urządzeń zabawowych ze zlikwidowanego placu zabaw w Nowym Mieście. Sprzęty te po naprawach umieścimy na placach zabaw w Chociczy, Teresie i Utracie. Prosimy o przychylny stosunek do naszej prośby. Przewodniczący dodał, że jeśli są chętni na przejęcie i wyremontowanie baraku to powinniśmy się zastanowić czy się tego nie pozbyć jak najwcześniej.

- Radna Julia Rzepka informowała, że Wielkopolska Korporacja już nie istnieje i faktycznie na naszych oczach ten barak niszczy i że jest jak najbardziej za tym aby przekazać barak Chociczy. Jeśli chodzi o urządzenia to obawia się czy do ich dalszego użytkowania nie są potrzebne atesty.

- Przewodniczący potwierdził, że na pewno są atesty potrzebne i że nie wzięby odpowiedzialności za to, ale Sołectwo Chocicza bierze i chyba wiedzą co robią.

- Wójt dodał, że pewnie wywieziemy ten sprzęt na złom bo nic nowego z tego zrobić nie można, chyba że ktoś chce stworzyć prywatny plac zabaw to wtedy urzędy nie mają tam wstępu.

- Radna Agnieszka Ławniczak informowała, że mamy 3 place zabaw w Chociczy, Utracie i Teresie i żadne z nich nie spełniają żadnych norm które powinny obowiązywać.

- Wójt informował, że na placu zabaw w centrum Chociczy jest trochę elementów markowych które Holendrzy przywieźli, jest taka zabudowa drewniana która nikomu nie zagraża a jeśli można się czegoś doczepić to jedynie metalowych huśtawek. Nie zgadzam się z niektórymi rzeczami i jakby tutaj stał w obronie nieobecnego Sołtysa Pawelczyka.

- Radna Ławniczak dodała, że absolutnie zgadza się ze słowami Wójta że Sołtys angażuje się we wszystko, jeździ po placach zabaw i na bieżąco są naprawiane uszkodzone urządzenia.

- Wójt dodał jeszcze, że celem jest aby wszędzie powstały bezpieczne place zabaw i że w ramach Funduszu Sołeckiego już wiele takich placów zabaw powstało i będzie ich coraz więcej.

- Radny Juliusz Twardowski dodał, że z bólem serca oddajemy barak który nie został przez młodzież wykorzystany, ale Gminy nie stać żeby wydawać pieniądze na coś co niszczy.

- Przewodniczący w ramach uściślenia tematu zapytał, czy ktoś jest przeciwny przekazaniu baraku sołectwu Chocicza i nie usłyszał sprzeciwu, dlatego zaproponował zakończyć ten temat.

- Sołtys Agnieszka Król poradziła, aby zbadać czy prawnie urządzenia bez certyfikacji mogą być umieszczane na placach zabaw.

- Przewodniczący dodał, że my jako Gmina się na to nie godzimy i nie bierzemy za to odpowiedzialności, mamy nadzieję że te elementy zostaną wywiezione na złom albo wykorzystane do celów nie zagrażających życiu.

- Wójt dodał, że chodzi tutaj głównie o barak i inne elementy takie jak ławki i że jeszcze trzeba to będzie przewieźć i czy nie będzie w tej sytuacji sprzeciwu zagorzałych zwolenników i nie dojdzie do jakiegś kłótni.

- Radna Zofia Kędziora informowała, że barak został przekazany młodzieży Nowego Miasta ale oni niestety nie wykorzystali tego w sposób prawidłowy i dlatego nie mogą mieć pretensji że się go im odbiera.

- Pan Paweł Marciniak, mieszkaniec Nowego Miasta zabrał głos i przedstawił informację dotyczącą istotnej kwestii, czyli problemu Genetycznie Modyfikowanej Żywności. Naświetlając temat chciał zwrócić uwagę władarzom Gminy o konieczności zainteresowania się tą sprawą, gdyż w mediach nie przekazuje się zbyt wiele informacji na ten temat. Pan Marciniak dodał, że szczególnie zainteresowani tą sprawą powinni być rolnicy, bo to oni z racji swego zawodu produkują żywność i mają wpływ na jej jakość. Dalej nastąpiło odczytanie referatu odnośnie prowadzonych badań, danych, wyników i faktów związanych z produkcją Genetycznie Modyfikowanej Żywności na całym świecie.

- Przewodniczący przerwał referat pana Marciniaka, informując że nie wiadomo z jakich i na ile rzetelnych źródeł informacji on korzysta, oraz że to nie jest miejsce na taki referat i poprosił o zadanie pytań.
- Pan Marciniak zapytał, czy władze Gminy mogą przeznaczyć realne środki na działalność informacyjną, czyli zakup książek czy prasy przede wszystkim dla rolników czym jest GMO. Jest to pytanie o finansowe wsparcie działań na podniesienie wiedzy na ten temat. Czy wiadomo także czy takie uprawy są na naszym terenie, czy można zweryfikować te dane, oraz że zgodnie z zapisami ustawy jest to zagrożenie zdrowia, życia, środowiska i czy Gmina może powiadomić prokuraturę o złamaniu prawa.
- Przewodniczący podziękował, informując że jest przeciwnikiem GMO, choć na pewno zdania są tutaj podzielone, ale jeśli będzie wola Radnych można zwołać specjalne posiedzenie i zaprosić gości, którzy mogliby różne poglądy na ten temat przedstawić. Przewodniczący dodał że cel pan Marciniak jednak osiągnął bo zainteresował sprawą wszystkich obecnych.
- Radna Julia Rzepka dodała, że jest też wielką przeciwniczką GMO i przyznała że dobrze że Pan Paweł wystąpił, bo jeśli ktoś nie jest w temacie to może zasięgnie wiedzy, bo naprawdę mało się o tym mówi.
- Sołtys Prochownik informował, że na temat pszczoł podważyłby tę decyzję, bo to nie tak wygląda. Rynek jest chłonny i miodem się handluje ile się da i produkuje się miód jaki się chce w zależności od potrzeb.
- Radna Zofia Kędziora poinformowała, że mamy Radnego Powiatowego z Izby Rolnej i on na pewno wie czy mamy takie uprawy na naszych polach i może Izba Rolna powinna zorganizować takie szkolenie dla rolników o GMO.
- Radny Banaszak dodał, że w okresie zimowym rolnicy mają różne szkolenia i o GMO też było szkolenie, dlatego kto chce o tym wiedzieć ten wie.
- Sołtys Kazimierz Stangreczak zapytał Radnego Powiatowego Zdzisława Jędrzaka kiedy będzie naprawiona droga z Kruczyna do Skoraczewa bo jest w fatalnym stanie, a już interweniował w tej sprawie niejednokrotnie i nawet były już pieniądze ale poszły jakąś inną drogą. Składam kolejną interwencję do Dyrekcji Dróg Powiatu o naprawienie drogi bo za parę lat jej w ogóle nie będzie.
- Pan Przewodniczący podziękował Panu Marciniakowi za poruszenie tak ważnego tematu i poinformował, że gdy będzie pan zainteresowany w jakiej formie Gmina może pomóc proszę o bezpośredni kontakt ze mną
- Wicestarosta Mirosław Jędrzak odpowiedział Sołtysowi Stangreczakowi, że remonty cząstkowe wykonywane są cały rok ale zainteresuje się tym problemem, osobiście przyjedzie i zobaczy jaki jest stan tej drogi. Zainteresuje również tym problemem Dyrektora Zarządu Dróg. Dalej informował o drodze ze Skoraczewa do Paniienki, która częściowo się rozpadła i wymagała by kapitalnego remontu, trzeba by było zrobić 300 metrów drogi, oszacowaliśmy to na 150 tys ale niestety na ten rok takich pieniędzy nie ma. Mogę zapewnić, że postaramy się aby jeszcze przez ten rok była ta droga przejezdna, a w przyszłym roku popatrzymy na tę drogę całościowo w zależności jak na to środki pozwolą. Może w przyszłym roku spróbujemy wspólnie zająć się tą drogą i położyć dywanik asfaltowy na całej powierzchni, ponieważ położenie tylko kawałka to strata pieniędzy. Natomiast droga w Aleksandrowie została zrobiona, chociaż nadal nie jest komfortowa i trzeba by było położyć dywanik asfaltowy w kolejnych latach. Na koniec pan Wicestarosta wystąpił z apelem i prośbą, ponieważ w przyszłym tygodniu rozpoczyna się remont ul. Brodowskiej i innych ulic w jej pobliżu, będą duże utrudnienia i dlatego jest prośba do Państwa abyście wjeżdżali od krzyżówki na Zaniemyśl ulicą Niedziałkowskiego. Będzie też remont ulicy Kórnickiej i także utrudnienia, ale po ich zakończeniu komfort jazdy po ulicach Środy będzie dużo większy. Starosta informował również, że Powiat zlecił opracowanie projektu chodnika na ulicy Żerkowskiej w Nowym Mieście, od rogatek Nowego Miasta do pana Narojczyka, aby określić ile by to

kosztowało i czy jest szansa żeby znalazły się na to pieniądze w przyszłorocznym budżecie. Dojazd do Hermanowa czyli perełki turystycznej jest zarazem ogromnym utrudnieniem dla mieszkańców z powodu dużego ruchu.

- Wójt informował, że granice powiatu nie kończą się na rogatkach Środy, dlatego powiat powinien zadbać o swoje drogi. Jeśli tegoroczna zima będzie taka jak poprzednia to wszystkie drogi będą takie jak droga w Skoraczewie. Remonty cząstkowe nie były w ogóle robione i mamy w tej chwili duże dziury i jak przyjdzie zima będzie się to wszystko sypać. Gmina ma obowiązek odśnieżać drogi gminne a nie powiatowe i teraz nie wiadomo jak z tym postąpić. Gmina jest teraz od wszystkiego ale niech ma jakieś pieniądze, a nie że musi wyklócać się o wszystkie środki z Radnymi i Sołtysami. My nigdy się nie porównamy z Gminą Środa, bo to są dwa różne budżety.

- Pan Wicestarosta informował że musimy ruszyć sprawę ze szpitalem, bo wszystkie ościenne miasta mają lepsze szpitale niż my i będziemy na to potrzebować 15 mln. zł. Musimy pomyśleć jak to zrobić, żeby pozyskać pieniądze bo chcemy zapewnić mieszkańcom odpowiedni standard. Musimy wykazywać porozumienie i pewne inwestycje będziemy wykonywać wspólnie i będzie to korzystne dla mieszkańców. Drogi są w ciężkim stanie bo są ciężkie zimy i pomimo wydana dużych pieniędzy, niektóre będzie trzeba zrobić od początku.

- Radny Marek Mroziński prosił o sprawdzenie krzyżówki w Radlińcu bo jest źle oznakowana i często dochodzi na niej do wypadków, szczególnie że jest tam teraz duży ruch i zasugerował że może wystarczy ustawić 2 znaki stop zamiast ustęp pierwszeństwa.

- Wójt potwierdził sugestie Radnego Mrozińskiego, aby nie zmieniać organizacji ruchu tylko postawić znaki stop.

- Radny Marek Banaszak informował Wicestarostę, że ani nasz ani wasz budżet nie jest z gumy ale wy robicie koło siebie, a nasze drogi są beznadziejne a po zimie będą jeszcze gorsze.

- Pan Jędrzak odpowiedział że Powiat o nas nie zapomina i nas nie zaniedbuje, tylko robimy to na ile mamy pieniędzy.

- Wójt dodał, abyśmy nie doprowadzili do sytuacji w której po niektórych drogach nie da się przejechać. Może pan wicestarosta robi projekty dróg, ale musimy wspólnie sobie poradzić a po drogach jeździ coraz więcej i coraz cięższy sprzęt.

- Pan Wicestarosta dodał, że będzie trzeba przemyśleć kwestię współpracy Gminy i Powiatu przy odśnieżaniu. Lepiej byłoby zamykać się w obrębie Gmin i tak samo Powiatów, bo jeśli odśnieżamy w Gminie to zarówno drogi Gminne jak i Powiatowe.

- Radny Marek Banaszak potwierdził, że powinna być współpraca Gminy z Powiatem w kwestii odśnieżania.

- Radny Jacek Nyczke zwrócił się z pytaniem do Wicestarosty Średzkiego Zdzisława Jędrzaka o termin naprawy drogi powiatowej pomiędzy Wolicą Kozią a Dębem. Sprawa fatalnego stanu tej drogi była poruszana przez mieszkańców Dębna na Zebraniu Wiejskim.

- Pan Zdzisław Jędrzak odpowiedział, że jechał tą drogą i jej stan jest faktycznie zły, obiecał że naprawa drogi nastąpi jesienią tego roku, bądź wiosną 2012 roku.

- Radna Zofia Kędziora informowała o obawach mieszkańców Boguszyna, dotyczących natężenia ruchu na drodze Wojewódzkiej od drogi nr 11 w stronę Książa Wlkp. O drugiej sprawie dotyczącej zmiany kodów pocztowych wynikających z likwidacji poczty w Chociczy oraz odnośnie pieczętek, czy jest w tym jakaś dowolność, bo Sołectwo Boguszyn ma pieczętkę sołectwa i sołtysa sołectwa, ale niektórzy mają pieczętki imienne.

- Wójt odpowiedział, że zlecimy Radnym ustosunkowanie się do tej sprawy.

- Radna Julia Rzepka pochwaliła wycinkę drzew na Zielonym Rynku, wyraziła obawy o koszty wycinki na „Zdrojach” i poradziła aby w tym celu zaangażować strażaków, którzy na rynku świetnie się spisali.

- Sołtys Agnieszka Król dodała, że remont ulicy Brodowskiej jest również w naszym interesie, bo jeździmy nią do pracy, urzędów czy szpitala.
- Wójt zgodził się i dodał, że Brodowska to wstyd dla miasta Środy ale remontem powinno się zająć miasto a nie powiat.
- Radny Juliusz Twardowski odniósł się do spraw wyceny i przetargów, że dobrze byłoby poradzić się fachowców i powołać ich do komisji przetargowej.
- Wójt poinformował, że cały plan odnośnie „Zdrojów” będzie tylko wszystkie procedury przetargowe są szczegółowe i długo trwają, oraz przychylił się żeby poprosić o pomoc na przykład pana Mrozińskiego przy przetargu na wycinke.
- Radny Twardowski pytał, czy może nie udało by się stworzyć kabaretu lub teatralnej grupy młodzieżowej żeby coś się działo i społeczeństwo bardziej się integrowało.
- Pan Maciej Kuderczak odpowiedział, że temat nie jest nowy bo grupa taka istniała i jeśli będzie chęć to nie ma problemu aby taka grupa powstała.

Przewodniczący przypomniał o Komisji Objazdowej, która odbędzie się 6 października zapraszając do udziału w niej i podziękował Radnym Powiatowym i gościom za przybycie.

Ad. 16. Zamknięcie sesji.

O godzinie 19.00 Przewodniczący zamknął XII Sesję.

Protokołowała:
Iwona Witczak

Zatwierdził:
Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Janusz Janicki