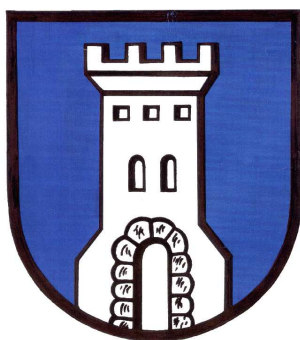


Załącznik do uchwały Nr XVI/ 112 /2008
Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą
z dnia 26 maja 2008 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

BOGUSZYNEK

GMINA NOWE MIASTO NAD WARTĄ



W ramach działania

„Odnowa i rozwój wsi”

**objętego programem rozwoju obszarów wiejskich
na lata 2007-2013**

I. SPIS TREŚCI.

1. Charakterystyka miejscowości.
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych, przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat od przyjęcia planu odnowy.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.

1. Położenie.

Boguszynek wieś w Gminie Nowe Miasto nad Wartą położona peryferyjnie, 7 km. od siedziby Gminy. Jej zabudowania ciągną się mniej więcej równolegle do drogi wojewódzkiej nr 436 w kierunku Śremu.

2. Rys historyczny.

Powstanie wsi wiąże się z osadnictwem olęderskim. Pierwsza wzmianka o Boguszyńskich Olędrach pochodzi z 1762r.

Pośrodku wsi w ładnym widokowo miejscu stoi Kościół p.w. św. Józefa Oblubieńca NMP drewnianej konstrukcji zrębowej, jednonawowy z niższym i wyższym prezbiterium. Wzniesiono go w latach 1773-75. Do 1951r. był kościołem parafialnym w Kolniczkach, a na obecne miejsce został przeniesiony w 1975r. po kilkunastoletnich zabiegach o zgodę władz. Wewnątrz przeniesiony wraz z kościołem ołtarz rokokowy, krucyfiks i figura św. Jana Nepomucena. Przed Kościołem stoi dzwonnica.

Na wschodnim Skraju wsi od strony torów kolejowych w otoczeniu 40 starych dębów znajdują się pozostałości cmentarza ewangelickiego z nagrobkami z XIX wieku. Obok drewniany dom z 2 połowy XIX wieku – dawna szkoła. W budynku nr 33 pochodzącym z początków XX wieku i rozbudowanym po 1945r. do 1996r. mieściła się szkoła.

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.

1. Powierzchnia.

Boguszynek jest wsią w całości znajdującą się w ONW – obszar o niekorzystnych warunkach gospodarowania. Powierzchnia użytków rolnych wynosi 321,4 ha. Miejscowość ma charakter typowo rolniczy.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIEJSCOWOŚCI BOGUSZYNEK

Oznaczenie użytku	ha
Grunty rolne	171,57
Łąki i pastwiska	28,5
Sady	1,1
Lasy	73,4
Nie użytki	2,3
Pozostałe	6,3
Razem	321,4

2. Bonitacja gruntów rolnych przedstawia się następująco.

- kl. IVa - 14,12 ha
- kl. IVb - 18,74 ha
- kl. V - 102,44 ha
- kl. VI - 34,95 ha
- kl. VIrz - 1,32 ha

3. Środowisko przyrodnicze.

Okolice Boguszynka charakteryzują się pofałdowaną rzeźbą terenu, kompleksami leśnymi. Miejscowość leży w strefie klimatu charakterystycznego dla Regionu Środkowowielkopolskiego.

4. Ludność.

Pod względem liczby ludności wieś należy do średnich miejscowości Gminy. Zamieszkuje ją 249 osób, w tym 131 kobiet i 118 mężczyzn (dane na okres 31.03.2008r.). W wieku przedprodukcyjnym jest 70 osób, produkcyjnym 129 osób, poprodukcyjnym 34. Przyrost naturalny w ostatnich latach utrzymuje się na stałym poziomie. Głównym źródłem utrzymania ludności są indywidualne gospodarstwa rolne.

5. Infrastruktura techniczna.

a) wieś jest zwodociągowana. Długość sieci wynosi 6,516 km posiada przyłączy 48 szt. o długości 74 m. Stacja uzdatniania wody dla Boguszynka mieści się w Chwałęcinie.

b) na terenie wsi znajdują się pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów wtórnych, tj. szkła i opakowań z tworzyw sztucznych. Zbiórką i wywozem odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych zajmują się firmy prywatne na podstawie umów z mieszkańcami. Pojemniki opróżniane są jednorazowo raz w miesiącu.

6. Infrastruktura społeczna.

W miejscowości nie ma szkoły. Dzieci dowożone są do Szkoły Podstawowej w Boguszynie i Gimnazjum w Chociczy. Transport zapewnia gmina.

Młodzież ponadgimnazjalna dojeżdża do szkół na terenie powiatu i poza nim.

Na potrzeby mieszkańców w celu organizacji różnych imprez udostępniona jest świetlica wiejska, której budynek wymaga remontu i przebudowy.

W miejscowości jest 1 sklep i 6 zakładów prowadzących działalność usługową.

Ponadto znajduje się w drewnianym kościele filia parafii w Kolniczkach.

Mimo dobrych warunków przyrodniczych i krajobrazowych z dala od tras o dużym natężeniu ruchu jest tylko 1 gospodarstwo agroturystyczne.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.

SŁABE I MOCNE STRONY MIEJSCOWOŚCI BOGUSZYNEK

1. Określające miejscowość pod względem standardu życia oraz pod względem możliwości inwestycyjnych.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">- wieś wyposażona w sieć wodociągową- małe natężenie ruchu kołowego- kościół- atrakcyjne tereny pod budownictwo mieszkaniowe- podstawowa placówka handlowa.	<ul style="list-style-type: none">- brak systemu odprowadzania ścieków (kanalizacja sanitarna)- brak sieci gazowej- świetlica wiejska wymagająca remontu i rozbudowy.- niedostatek kapitału inwestycyjnego- brak placu zabaw dla dzieci- ONW niekorzystne warunki gospodarowania.

2. Określające miejscowość pod względem rozwoju turystyki i rekreacji oraz określające tożsamość kulturowo-społeczną Boguszyńka.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">- dobre warunki do rozwoju różnych form turystyki kwalifikowanej- środowisko naturalne nieskażone przemysłem- wyznaczone szlaki turystyki pieszej i rowerowej- peryferyjne położenie względem głównych szlaków komunikacyjnych sprzyjające rozwojowi agroturystyki.	<ul style="list-style-type: none">- brak miejscowego zaplecza skierowanego na turystykę- brak naturalnych zbiorników wodnych- niezadawalający stan techniczny części zabytków- zła sytuacja dochodowa w rolnictwie oraz niski poziom wykształcenia ludności rolniczej.

3. Zadania zmierzające do poprawy sytuacji w miejscowości w zakresie:

a) struktury gospodarczej i użytkowania terenu

- zalesienie najślabszych gruntów
- dostosowanie produkcji rolnej do warunków środowiska, zwłaszcza zasobności i produktywności gleb
- rozwój proekologicznej produkcji rolnej.

b) komunikacji

- modernizacja dróg
- budowa chodników.

c) infrastruktury społecznej i technicznej

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem i harmonogramem inwestycji na terenie gminy
- modernizacja obiektów na potrzeby mieszkańców przeznaczonych dla celów kulturalnych
- rozwój infrastruktury usługowej na potrzeby mieszkańców i obsługi ruchu turystycznego
- poprawa stanu zabytkowych obiektów.

d) środowiska naturalnego

- propagowanie i wspieranie prawidłowego użytkowania gleb (przestrzeganie terminów i zasad prowadzenia prac polowych, właściwe nawożenie i stosowanie odpowiednich preparatów ochronnych)
- uporządkowanie gospodarki ściekowej
- edukacja ekologiczna mieszkańców.

e) środowiska społecznego

- wyrównywanie szans dostępu młodzieży wiejskiej do kultury i oświaty
- pomoc osobom bezrobotnym w przekwalifikowaniu się do lokalnego rynku pracy
- wzrost integracji społeczności i zaangażowanie mieszkańców w podejmowaniu czynów społecznych na rzecz swojej miejscowości.
- stworzenie klimatu społecznego sprzyjającego innowacją i napływowi środków inwestycyjnych oraz ich rozsądnego rozporządzenia.

f) zwiększenia atrakcyjności turystycznej

- wyposażenie wsi w obiekty i urządzenia obsługi turystów
- stworzenie warunków do rozwoju zróżnicowanych form wypoczynku
- przekształcenia i adaptacje budynków na cele obsługi ruchu agroturystycznego.

**IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAN INWESTYCYJNYCH,
PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ
LOKALNĄ W OKRESIE 7 LAT OD PRZYJĘCIA PLANU
ODNOWY.**

NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA	PLANOWANE DOFINANSOWANIE	OKRES REALIZACJI
1. Remont, przebudowa świetlicy wiejskiej wraz z utworzeniem i wyposażeniem placu zabaw	700.000	500.000	2008
2. Budowa drogi gminnej w Boguszynku.	600.000	50.000	2011
3. Budowa ul. Kasztanowej	600.000	-	2011
4. Budowa oświetlenia.	300.000	-	2013