

**DECYZJA**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257/

**o r z e k a m**

o zmianie, za zgodą stron sentencji ostatecznej decyzji Starosty Pajęczańskiego z dnia 07.04.2014 r. Nr GN.6811.23.1.2013 dotyczącej uznania za mienie gminne nieruchomości położonej w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica o treści:

„uznać za mienie gminne /gromadzkie/ nieruchomość położoną w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 683/2 o pow. 0,0363 ha, **948 o pow. 0,79 ha, (...).**

**nadając jej następujące brzmienie:**

„uznać za mienie gminne /gromadzkie/ nieruchomość położoną w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 683/2 o pow. 0,0363 ha, **948/1 o pow. 0,52 ha, 948/3 o pow. 0,14 ha, (...).**

Pozostała treść decyzji Starosty Pajęczańskiego z dnia 07.04.2014 r. Nr GN.6811.23.1.2013 dotycząca uznania za mienie gminne nieruchomości położonej w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica, pozostaje bez zmian.

**U z a s a d n i e n i e**

Decyzją z dnia 07.04.2014 r. Nr GN.6811.23.1.2013 Starosta Pajęczański uznał za mienie gminne /gromadzkie/ nieruchomość położoną w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 683/2 o pow. 0,0363 ha, 948 o pow. 0,79 ha, 1060 o pow. 0,26 ha, 1306 o pow. 0,29 ha, 1323 o pow. 0,09 ha, 1411/2 o pow. 0,21 ha, 2412 o pow. 0,02 ha, 2435 o pow. 0,04 ha, 2511 o pow. 0,41 ha, 2512 o pow. 0,06 ha, 2548 o pow. 0,16 ha, 2915/2 o pow. 0,04 ha, 2930 o pow. 0,08 ha, 2965/1 o pow. 0,0737 ha, 4145 o pow. 0,43 ha, 4257 o pow. 1,07 ha, 4258 o pow. 0,15 ha, 4315 o pow. 0,07 ha, 4316 o pow. 0,31 ha, 4396 o pow. 0,41 ha, 4516 o pow. 0,17 ha, 4518 o pow. 0,03 ha, 4547 o pow. 0,22 ha, 4566 o pow. 0,08 ha, 4575 o pow. 0,08 ha, 4576 o pow. 1,05 ha, 4597 o pow. 0,06 ha, 4599 o pow. 0,22 ha, 4611 o pow. 0,08 ha, 4699 o pow. 0,02 ha, 4717 o pow. 0,14 ha, 4721 o pow. 0,12 ha, 4756 o pow. 0,22 ha, 4767 o pow. 0,09 ha, 4799 o pow. 0,32 ha, 4834 o pow. 0,16 ha, 4844 o pow. 1,41 ha, 4857 o pow. 1,20 ha, 4973 o pow. 0,64 ha, 5013 o pow. 0,17 ha, 5064 o pow. 0,22 ha, 5065 o pow. 0,37 ha, 5074 o pow. 0,47 ha, 5077 o pow. 0,40 ha, 5098 o pow. 0,04 ha, 5105 o pow. 0,02 ha, 5141 o pow. 0,15 ha, 5155 o pow. 1,80 ha, 5178 o pow. 0,51 ha, 5183 o pow. 0,59 ha, 5185 o pow. 1,64 ha, 5189 o pow. 0,78 ha, 5267 o pow. 0,56 ha, 6000 o pow. 0,0691 ha, 6012 o pow. 0,2047 ha, 6013 o pow. 0,2134 ha, 6036 o pow. 0,0228 ha, 6042 o pow. 0,0751 ha, 6043 o pow. 0,2870 ha, 6044 o pow. 0,2599 ha, 6045 o pow. 0,1390 ha, 6072 o pow. 0,34 ha, 6090 o pow. 0,7293 ha, 6099 o pow. 0,4532 ha, 6115 o pow. 0,52 ha, 6116 o pow. 0,2639 ha, 6117 o pow. 0,3304 ha, 6138 o pow. 0,4211 ha, 6164 o pow. 0,6367 ha, 6176 o pow. 0,6697 ha, 6201 o pow. 0,3539 ha, 6220 o pow. 0,2326 ha, 6228 o pow. 0,4578 ha, 6264 o pow. 0,4301 ha, 6304 o pow. 0,3837 ha, 6362 o pow. 0,2846 ha, 6363 o pow. 0,0759 ha, 6364 o pow. 0,2918 ha, 6365 o pow. 0,4372 ha, 6368 o pow. 0,0328 ha, 6376 o pow. 0,6832 ha, 6377 o pow. 0,1299 ha, 6389 o pow. 0,1784 ha, 6412 o pow. 0,6776 ha, 6482 o pow. 0,4448 ha, 6595 o pow. 0,1337 ha, 6603 o pow. 0,1172 ha, 6605 o pow. 1,2939 ha, 6617 o pow. 0,1922 ha, 6655 o pow. 0,5888 ha, 6701 o pow. 0,5883 ha, 6740 o pow. 0,6037 ha, 6741 o pow. 0,4069 ha, 6765 o pow. 0,1153 ha, 6767 o pow. 0,0751 ha, 6777 o pow. 0,0567 ha, 6778 o pow. 0,9069 ha, 6794 o pow. 0,4176 ha, 6803 o pow. 0,3947 ha, 6829 o pow. 0,1940 ha, 6842 o pow. 0,2589 ha, 6849 o pow. 0,2221 ha, 6866 o pow. 0,4286 ha, 6891 o pow. 0,4833 ha, 6938 o pow. 0,5632 ha, 6960 o pow. 0,2754 ha, 6961 o pow. 0,3055 ha, 6974 o pow. 0,4847 ha, 6975 o pow.



0,3397 ha, 7010 o pow. 0,8152 ha, 7034 o pow. 0,3293 ha, 7055 o pow. 0,6326 ha, 7074 o pow. 0,6234 ha, 7075 o pow. 1,2165 ha, 7076 o pow. 1,2686 ha, 7095 o pow. 0,1758 ha, 7106 o pow. 0,2061 ha, 7118 o pow. 0,3944 ha, 7130 o pow. 0,2280 ha, 7131 o pow. 0,2585 ha, 7145 o pow. 0,4682 ha, 7163 o pow. 0,2759 ha, 7167 o pow. 0,2552 ha, 7168 o pow. 0,2162 ha, 7195 o pow. 0,2213 ha, 7196 o pow. 0,5121 ha, 7197 o pow. 0,4623 ha, 7223 o pow. 0,4667 ha, 7236 o pow. 0,4154 ha, 7266 o pow. 0,3494 ha, 7273 o pow. 0,3456 ha, 7274 o pow. 0,5226 ha i 7388 o pow. 0,7707 ha.

Wnioskiem z dnia 19.01.2016 r. uzupełnionym pismem z dnia 28.04.2016 r. Wójt Gminy Nowa Brzeźnica wniósł na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23/ o zmianę ostatecznej decyzji Nr GN.6811.23.1.2013 z dnia 07.04.2014 r. stwierdzającej nabycie nieruchomości jako mienie gromadzkie, poprzez wpisanie podziału działki 948 na 948/1, 948/2, 948/3 i wykreślenie z decyzji działki o nr ewidencyjnym 948/2 obręb Brzeźnica.

We wniosku Wójt Gminy Nowa Brzeźnica podniósł, że działka nr ewidencyjny 948/2 jest w ciągu drogi wojewódzkiej i posiada kategorię drogi wojewódzkiej (w uzgodnieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich zostanie przejęta na ich mienie). Pozostałe działki wymienione w decyzji pozostają bez zmian. Do wniosku załączono mapę podziału nieruchomości do regulacji stanu prawnego przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego P.1009.2015.286 w dniu 27.03.2015 r., z której wynika, że działka nr 948 o pow. 0,79 ha uległa podziałowi na działki nr nr 948/1 o pow. 0,52 ha, 948/2 o pow. 0,1312 ha i 948/3 o pow. 0,14 ha.

Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stanowi, że decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Z dokonanych w przedmiotowej sprawie ustaleń wynika, że przedmiotowe działki w operacie ewidencji gruntów obrębu Brzeźnica założonym w 1969 r. figurowały w pozycji rejestrowej Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Pajęcznie.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 ze zm./ drogi publiczne ze względu na funkcję w sieci drogowej dzielą się na następujące kategorie: drogi krajowe, drogi wojewódzkie, drogi powiatowe i drogi gminne. W myśl art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm./ Rada Ministrów w rozporządzeniu z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalania wykazu dróg krajowych i wojewódzkich /Dz. U. Nr 160, poz. 1071/ określiła wykaz dróg krajowych i wojewódzkich. Z rozporządzenia wynika, że do kategorii dróg wojewódzkich należy droga nr 483 Łąsk – Szczerców – Nowa Brzeźnica – Częstochowa.

Pismem z dnia 09.02.2017 r. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi poinformował, że działka nr 948/2 o pow. 0,1312 ha położona w obrębie Brzeźnica, gm. Nowa Brzeźnica jest zajęta pod pas drogi wojewódzkiej DW Nr 483. Przebieg drogi wojewódzkiej DW Nr 483 m.in. przez teren gminy Nowa Brzeźnica ustalony został Uchwałą Nr XI/242/07 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 10 lipca 2007 r. w sprawie: ustalenia przebiegu dróg wojewódzkich na obszarze województwa łódzkiego.

Stosownie do art. 7 ustawy o drogach publicznych drogi, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych zalicza się do dróg gminnych. Są to drogi o znaczeniu lokalnym uzupełniające sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Działka nr 948/2 o pow. 0,1312 ha stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. częścią drogi wojewódzkiej, a w myśl art. 2a ustawy drogi wojewódzkie stanowią własność właściwego samorządu województwa. Wobec powyższego w/w działka nie może zostać uznana za mienie gromadzkie, gminne, które na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm./ stałoby się własnością gminy.



Dodatkowo strona postępowania Wójt reprezentujący Gminę Nowa Brzeźnica w piśmie Nr GN 682.8.1.5.2016 z dnia 19.01.2016 r. i z dnia 28.04.2016 r. wyraził zgodę na zmianę przedmiotowej decyzji na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, poprzez wpisanie podziału działki 948 na 948/1, 948/2, 948/3 i wykreślenie z decyzji działki o nr ewidencyjnym 948/3 obręb Brzeźnica.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania za pośrednictwem Starosty Pajęczańskiego do Wojewody Łódzkiego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Pajęczańskiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Staroście Pajęczańskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. STAROSTY  
*Adam Mucha*  
GEODETA POWIATOWY  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

**O t r z y m u j ą :**

1. Wójt Gminy Nowa Brzeźnica - 2 egz.  
/1 egz. w celu ogłoszenia przez wywieszenie  
w urzędzie gminy na okres 14 dni/
2. Sołectwo Nowa Brzeźnica - 2 egz. /w celu ogłoszenia w sposób  
przyjęty w danej miejscowości na okres 14 dni/
3. Ewidencja gruntów w/m
4. A/a