

U M O W A Nr

W dniu sierpnia 2006 roku w Nowej Brzeźnicy pomiędzy:
Gminą Nowa Brzeźnica, z siedzibą w Nowej Brzeźnicy, ul.Kościuszki 103
Nr NIP 574-14-60-921, nr REGON 000538107
Zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. **Wójta Gminy – mgr Jacka Jarzabka**
2. **Skarbnika Gminy – mgr Eugeniusza Rakowskiego**

a:

firma
.....
.....

nr NIP..... nr REGON.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

została zawarta umowa o następującej treści :

niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym rozstrzygniętym w dniu

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

„Modernizacja ulicy Krótkiej w miejscowości Stara Brzeźnica”

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa kosztorys ofertowy opracowany na podstawie dokumentacji technicznej, specyfikacji i przedmiaru robót, stanowiący nr 3 do niniejszej umowy i obejmuje wykonanie robót o zakresie rzeczowym:

- wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym
- dolna warstwa podbudowy grub.15 cm na poszerzeniach i w hkt 0+60+0+70
- warstwa górna uzupełniająca na całej szerokości drogi grub.6 cm
- skropienie górnej warstwy podbudowy – warstwa ściernalna grub.4 cm z mieszanek mineralno-asfaltowych, jednowarstwowa – 365,50 m

§ 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji inwestycji:

- rozpoczęcie : od daty podpisania umowy;
- zakończenie : 30 dni od daty podpisania umowy;

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zatwierdzoną do realizacji uproszczoną dokumentacją techniczną, którą Zamawiający przekaże Wykonawcy w 1 egzemplarzu, po podpisaniu umowy.

§ 4

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:

Inspektor nadzoru w osobie: Ryszard Wasilewski

Uprawnienia budowlane:

Nr WZDP/19/906/172/74 z dnia 01.08.1974 r. w zakresie dróg

2. Inspektor nadzoru oraz kierownik budowy działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 89, póź.414 wraz z późn. zm.)

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie:

- uproszczonym projektem budowlanym opracowanym przez: Przedsiębiorstwo Konsultacyjno-Doradczo-Usługowe „WODREX” Częstochowa ul. Worcella 2/2,
- obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych,
- ze złożoną ofertą, w tym z kosztorysem ofertowym,
- ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- zasadami sztuki budowlanej.

§ 6

Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy – Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.

3. Na materiały wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości:

kwota brutto:zł, słownie: złotych..... /100;

w tym podatek VATzł, słownie:.....

kwota netto :zł, słownie:

na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową, przedmiary robót i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

§ 9

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową wystawianą po zakończeniu i odbiorze robót.

2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 10

1. Ustala się następujący termin płatności faktury:

- faktura końcowa – w terminie 30 dni od daty doręczenia .

2. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w Banku :

.....

4. 70 % zabezpieczenia, gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolniona w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

Pozostała część zabezpieczenia tj.30 % zostanie zwolniona nie później niż w 15 dni po upływie okresu gwarancyjnego.

§ 11

1.Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,

Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi zawady – w wysokości 0.1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki

liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 75 % wynagrodzenia umownego,

3. Jeżeli wysokość Zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 12

1. Wykonwca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji, (jednak nie mniejszej niż 36 miesięcy) na roboty objęte niniejszą umową. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Na mocy ustawy o zamówieniach publicznych niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikała z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14

Wszystkie kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, oraz w sprawach procesowych, przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- załącznik nr 1 – uproszczona dokumentacja techniczna
- załącznik nr 2 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- załącznik nr 3 – kosztorys ofertowy
- załącznik nr 4 – oferta Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: