

**UCHWAŁA NR IX-52/19
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 23 maja 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/9 położonej w obrębie geodezyjnym Miasto Nieszawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska Nieszawa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nieszawa położonej w obrębie geodezyjnym Miasto Nieszawa, oznaczonej jako działka nr:

1) 2/9, obręb ewidencyjny Nieszawa, objęta KW: 23885

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba
Paweł Zaręba

Uzasadnienie

Grunty na działce 2/9 są wdzierżawiane od kilkunastu lat nieszawskiemu rolnikowi. W dniu 10.05.2019r. został złożony wniosek do Burmistrza Miasta Nieszawa o przedłużenie umowy wdzierżawienia w/w gruntów na okres kolejnych 10 lat. Biorąc pod uwagę możliwość uzyskania dochodu przez gminę z tytułu dzierżawy należy przychylić się do wniosku rolnika. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym dzierżawa na okres dłuższy niż trzy lata możliwa jest tylko w oparciu o uchwałę rady gminy. Ponadto Rada Gminy jest uprawniona do zwolnienia z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej
NIESZAWA

Paweł Zaręba
Paweł Zaręba