

**UCHWAŁA NR XVII-110/2016
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 19 lipca 2016**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2016.446 ze zm.) oraz art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska Nieszawa uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Miasto Nieszawa od prywatnych właścicieli Kazimierza i Władysławy Kubiak nieruchomości stanowiącej działkę nr 386/13 o powierzchni 0, 2561 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nieszawa , dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr Kw WL1A/00017886/1.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciele przedmiotowej nieruchomości P. Kazimierz i Władysława Kubiak złożyli wniosek z propozycją nieodpłatnego przekazania ww. działek w celu uregulowania stanu prawnego drogi poprzez nabycie nieruchomości do gminnego zasobu. Zasadniczą metodą nabywania nieruchomości niezbędnych dla realizacji celu publicznego, bądź zajętych i wykorzystywanych na cele publiczne, a nie stanowiących własności gminy, jest umowa cywilnoprawna.

Stosownie do art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości. Przepis art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym stanowi: do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZAWA
mar Agnieszka Ochocińska