

**UCHWAŁA NR XVII-109/2016
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 19 lipca 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym, gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie - „Kozia Kępa”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 poz.446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.) Rada Miejska Nieszawa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w trybie przetargowej, na okres do 10 lat nieruchomości – gruntów rolnych na działkach niezabudowanych położonych w Nieszawie „Kozia Kępa” oznaczonych ewidencyjnie:

- 1) 2/3 o powierzchni 0,4605 ha
- 2) 2/4 o powierzchni 6,6911 ha
- 3) 2/5 o powierzchni 5,2228 ha
- 4) 2/7 o powierzchni 2,5122 ha
- 5) 2/9 o powierzchni 6,0030 ha

położonych w obrębie geodezyjnym Nieszawa, dla których Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi Księgę wieczystą nr 23885

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nieszawa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Grunty rolne na działkach Nr 2/9 oraz 2/4 są wydzierżawiane od wielu lat nieszawskim rolnikom. Okres obowiązywania umów dzierżawy dobiega końca we wrześniu oraz październiku 2016r. Ponadto część działek położona na „Koziej Kępie” jest niewykorzystana i stoi odłogiem. Za podjęciem decyzji o wydzierżawieniu przemawia zwiększenie dochodów budżetowych. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym dzierżawa na okres dłuższy niż trzy lata możliwa jest tylko w oparciu o uchwałę Rady Gminy. Ponadto Rada Gminy uprawniona jest do zwolnienia z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
NIESZAWA
mar. *Agnieszka Ochocińska*