

**Burmistrz Miasta Nieszawa  
ogłasza**

**I. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Nieszawa przy ulicy Piekarskiej.**

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT	Wadium
1.	nieruchomość położona jest w centralnej części miasta przy ul. Piekarskiej w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wisły.	dz. 447/2 obręb Nieszawa	3145 5	0,0587 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nieszawa nieruchomość znajduje się na terenie o funkcji usługowej (szalek miejski)	21.500,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	1.075,00 zł

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23.06.2015r. o godzinie 13<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

**II. Cel przetargu**

Ustalenie nabywcy nieruchomości, oferującego najwyższą cenę sprzedaży.

**III. Warunki przetargu**

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t.) oraz *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „**Wadium działka nr geod. ....**”.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia 22 czerwca 2015 roku do godz. 14<sup>00</sup>.**

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III. Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia**

przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Przemysław Jankowski*