

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Nieszawa przeznaczonych do sprzedaży

L. p	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów użytek/klasa bonitacyjna/powierzchnia przeznaczenie w planie zagosp. przest.	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
		Opis nieruchomości			przeznaczenie i sposób zagospodarowania		
1.	dz. 712	0,0587 ha ----- nieruchomość gruntowa , położona jest w pośredniej części miasta przy ul. Rybaki w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wisły.	WL1A/00 024301/9	Nieszawa	IVa – sad – 0,0587 Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nieszawa działka znajduje się na obszarze aktywizacji działań pozarolniczych. Działka obecnie nieużytkowana	20.400,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg nieograniczony
2.	dz. 447/2	0,0036 ha nieruchomość gruntowa , położona poza obszarem zabudowanym wsi przy lokalnej drodze gruntowej o kształcie nieregularnym w formie zbliżonej do prostokąta, stanowiąca użytek rolny	WL1A/000 31455/5	Nieszawa	B – 0,0036 Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nieszawa nieruchomość znajduje się na terenie o funkcji usługowej (szalet miejski) Grunt zabudowany szaletem miejskim	21.500,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg nieograniczony
4.	dz. 769	0,1231	WL1A/000 24527/9	Nieszawa	B – 0,1231	50.000,00 zł	Przetarg nieograniczony

		nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media			Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) Działak nieużytkowana	+ obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	
5.	dz. 770	0,1283 nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	WL1A/000 24527/9	Nieszawa	B – 0,1283 Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) Działak nieużytkowana	52.000,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg nieograniczony
6.	dz. 771	0,1339 nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	WL1A/000 24527/9	Nieszawa	B – 0,1339 Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) Działak nieużytkowana	55.000,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg nieograniczony
7.	dz. 772	0,1371 nieruchomość gruntowa , położona w Nieszawie przy ul. Stodólnej w pełni uzbrojona w media	WL1A/000 24527/9	Nieszawa	B – 0,1371 Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) Działak nieużytkowana	55.000,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg nieograniczony

8.	dz. 496 udział w gruncie 320/4761	0,0936 lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Mickiewicza 9	WL1A/000 33811/3	Nieszawa	Bi – 0,0936 Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajduje się w strefie mieszkalno usługowej jednorodzinnej Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym	31.000,00 zł	Przetarg nieograniczony
9.	dz. 496 udział w gruncie 380/4761	0,0936 lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Mickiewicza 9	WL1A/000 33811/3	Nieszawa	Bi – 0,0936 Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajduje się w strefie mieszkalno usługowej jednorodzinnej Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym	28.000,00 zł	Przetarg nieograniczony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Nieszawa od dnia 28.04.2015 r do 19.05.2015 r

BURMISTRZ
mgr inż. Przemysław Jankowski