

# BURMISTRZ MIASTA NIESZAWA

## Burmistrz Miasta Nieszawa ogłasza

**I. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki położonej w miejscowości Nieszawa przy ulicy Stodólnej. Działka oznaczona jest następującym numerem geodezyjnym:**

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT	Zaliczka
1.	Nieszawa ul. Stodólna	765/25 Nieszawa	24527	0,2140	4 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	27.800,00	1.390,00

Sprzedaną objęta jest niezabudowana działka budowlana porośnięta trawą o atrakcyjnym położeniu i wystawie terenu z widokiem na dolinę rzeki Wisły.

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17.03.2014r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

### II. Cel przetargu

Ustalenie nabywcy nieruchomości, oferującego najwyższą cenę sprzedaży.

### III. Warunki przetargu

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „Wadium działka nr geod. ....”.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia 14 marca 2014 roku do godz. 14<sup>00</sup>.**

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III. Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia**

przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

IV. Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

V. Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

~~BURMISTRZ~~  
  
mgr *Mariusz Totodziecki*