

# BURMISTRZ MIASTA NIESZAWA

## Burmistrz Miasta Nieszawa ogłasza

**I. II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych działek położonych w miejscowości Nieszawa przy ulicy Stodólnej. Działki oznaczone są numerami geodezyjnymi:**

| Lp  | Położenie i opis nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb | Nr KW | Powierzchnia działki w ha | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego               | Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT | Zaliczka |
|-----|--------------------------------|--|-------|---------------------------|--|------------------------------------|----------|
| 1.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 768 Nieszawa                             | 24527 | 0,1147                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 45.000,00                          | 2500,00  |
| 2.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 769 Nieszawa                             | 24527 | 0,1231                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 45.000,00                          | 2500,00  |
| 3.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 770 Nieszawa                             | 24527 | 0,1283                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 46.800,00                          | 2600,00  |
| 4.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 771 Nieszawa                             | 24527 | 0,1339                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 49.500,00                          | 2750,00  |
| 5.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 772 Nieszawa                             | 24527 | 0,1371                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 49.500,00                          | 2750,00  |
| 6.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 765/5 Nieszawa                           | 24527 | 0,1071                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 40.500,00                          | 2250,00  |
| 7.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 765/8 Nieszawa                           | 24527 | 0,1190                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 45.000,00                          | 2500,00  |
| 8.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 765/15 Nieszawa                          | 24527 | 0,1285                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 46.800,00                          | 2600,00  |
| 9.  | Nieszawa ul. Stodólna          | 765/18 Nieszawa                          | 24527 | 0,1318                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 49.500,00                          | 2750,00  |
| 10. | Nieszawa ul. Stodólna          | 767 Nieszawa                             | 24527 | 0,1583                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 58.500,00                          | 3250,00  |
| 11. | Nieszawa ul. Stodólna          | 765/17 Nieszawa                          | 24527 | 0,1244                    | 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej) | 45.000,00                          | 2500,00  |

Sprzedają objęte są niezabudowane działki budowlane porośnięte trawą o atrakcyjnym położeniu i wystawie terenu z widokiem na dolinę rzeki Wisły. Działki posiadają doprowadzone do granicy posesji przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącze energetyczne.

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 09.09.2013r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

**II. Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).**

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „Wadium działka nr geod. ....”. Wpłata wadium na jedną działkę upoważnia w przypadku jej niewylicytowania do udziału w licytacji następnych działek. Wpłata jednego wadium upoważnia do wylicytowania tylko jednej działki.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia **6 września 2013 roku do godz. 14<sup>00</sup>**.

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.


**III.** Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

**BURMISTRZ**

  
mgr Marek Tłodziński