

**I. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych działek położonych w miejscowości Nieszawa przy ulicy Stodólnej. Działki oznaczone są numerami geodezyjnymi:**

Lp	Polozenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT	Zaliczka
1.	Nieszawa ul. Stodólna	768 Nieszawa	24527	0,1147	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	50.000,00	2500,00
2.	Nieszawa ul. Stodólna	769 Nieszawa	24527	0,1231	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	50.000,00	2500,00
3.	Nieszawa ul. Stodólna	770 Nieszawa	24527	0,1283	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.000,00	2600,00
4.	Nieszawa ul. Stodólna	771 Nieszawa	24527	0,1339	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	55.000,00	2750,00
5.	Nieszawa ul. Stodólna	772 Nieszawa	24527	0,1371	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	55.000,00	2750,00
6.	Nieszawa ul. Stodólna	765/5 Nieszawa	24527	0,1071	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	45.000,00	2250,00
7.	Nieszawa ul. Stodólna	765/8 Nieszawa	24527	0,1190	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	50.000,00	2500,00
8.	Nieszawa ul. Stodólna	765/15 Nieszawa	24527	0,1285	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.000,00	2600,00
9.	Nieszawa ul. Stodólna	765/18 Nieszawa	24527	0,1318	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	55.000,00	2750,00
10.	Nieszawa ul. Stodólna	767 Nieszawa	24527	0,1583	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	65.000,00	3250,00
11.	Nieszawa ul. Stodólna	765/17 Nieszawa	24527	0,1244	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	50.000,00	2500,00

Sprzedają objęte są niezabudowane działki budowlane porośnięte trawą o atrakcyjnym położeniu i wystawie terenu z widokiem na dolinę rzeki Wisły. Działki posiadają doprowadzone do granicy posesji przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącze energetyczne.

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24.06.2013r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

**II.** Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „Wadium działka nr geod. ....”. Wpłata wadium na jedną działkę upoważnia w przypadku jej niewylicytowania do udziału w licytacji następnych działek. Wpłata jednego wadium upoważnia do wylicytowania tylko jednej działki.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia **21 czerwca 2013 roku do godz. 14<sup>00</sup>**.

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III.** Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Mariusz Jolodziecki