

**UCHWAŁA NR II – 8/2010
RADY MIEJSKIEJ NIESZAWA
z dnia 14 grudnia 2010r.**

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.), art. 5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j.. Dz.U. z 2010r Nr 95 poz. 613) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2010r. Nr 55 poz. 755) **Rada Miejska Nieszawa uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1.1 od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,67 zł od 1m² pow. użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej użytkowej – 21,05 zł od 1m² pow. użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł od 1m² pow. użytkowej
- d) pozostałych – 7,06 zł od 1m² pow. użytkowej
- e) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł od 1m² pow. użytkowej

1.2 od budowli - 2% ich wartości

1.3 od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł od 1m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych powierzchni – 4,15 zł od 1 m²
- c) pozostałe grunty: w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego powierzchni - 0,41 zł od 1 m² powierzchni

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie opieki społecznej, kulturalnej.
- b) grunty, budynki lub ich części zajęte na cele przeciwpożarowe
- c) grunty, budynki i budowle wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz związane z gospodarką ściekową.

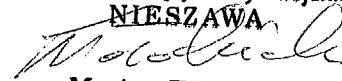
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVIII - 155/09 Rady Miejskiej w Nieszawie z dnia 7 grudnia 2009r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2011r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

NIESZAWA



Marian Tłodziecki



Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1). Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Ur WE L 368 z 17.12.1992).

2). Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Ur WE L 187 z 20.07.1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawnych Unii Europejskiej, zamieszczono w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr II-8/2010
Rady Miejskiej Nieszawa
z dnia 14 grudnia 2010r.

Zgodnie z art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miasta została upoważniona przez ustawodawcę do określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy. Proponowane stawki podatku kształtują się na poziomie górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych na 2011r. przez Ministra Finansów w Obwieszczeniu z dnia 30 lipca 2010. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2010r. Nr 55 poz. 755).

Przewodniczący Rady Miejskiej

NIESZAWA



Marian Tółdziecki