

**Burmistrz Miasta Nieszawa**  
**ogłasza**

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych działek położonych w miejscowości Nieszawa przy ulicy Stodólnej. Działki oznaczone są numerami geodezyjnymi:**

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne Nr działki i obręb	Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza + 23 % podatek VAT	Wadium
1.	Nieszawa ul. Stodólna	768 Nieszawa	24527	0,1147	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	47.500,00	5.000,00
2.	Nieszawa ul. Stodólna	769 Nieszawa	24527	0,1231	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	47.500,00	5.000,00
3.	Nieszawa ul. Stodólna	770 Nieszawa	24527	0,1283	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	49.400,00	5.000,00
4.	Nieszawa ul. Stodólna	771 Nieszawa	24527	0,1339	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
5.	Nieszawa ul. Stodólna	772 Nieszawa	24527	0,1371	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
6.	Nieszawa ul. Stodólna	765/5 Nieszawa	24527	0,1071	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	42.750,00	5.000,00
7.	Nieszawa ul. Stodólna	765/8 Nieszawa	24527	0,1190	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	47.500,00	5.000,00
8.	Nieszawa ul. Stodólna	765/11 Nieszawa	24527	0,1239	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	47.500,00	5.000,00
9.	Nieszawa ul. Stodólna	765/15 Nieszawa	24527	0,1285	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	49.400,00	5.000,00
10.	Nieszawa ul. Stodólna	765/18 Nieszawa	24527	0,1318	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
11.	Nieszawa ul. Stodólna	767 Nieszawa	24527	0,1583	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	61.750,00	5.000,00
12.	Nieszawa ul. Stodólna	765/7 Nieszawa	24527	0,1305	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
13.	Nieszawa ul. Stodólna	765/10 Nieszawa	24527	0,1380	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	55.100,00	5.000,00
14.	Nieszawa ul. Stodólna	765/13 Nieszawa	24527	0,1362	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
15.	Nieszawa ul. Stodólna	765/14 Nieszawa	24527	0,1317	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	52.250,00	5.000,00
16.	Nieszawa ul. Stodólna	765/17 Nieszawa	24527	0,1244	1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	47.500,00	5.000,00

Sprzedają objęte są niezabudowane działki budowlane porośnięte trawą o atrakcyjnym położeniu i wystawie terenu z widokiem na dolinę rzeki Wisły. Działki posiadają doprowadzone do granicy posesji przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz w przyłączy energetyczne.

Obciążenia nieruchomości – brak.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 września 2012r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

II. Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

1. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem „**Wadium działka nr geod. ....**” Wpłata wadium na jedną działkę upoważnia w przypadku jej niewylicytowania do udziału w licytacji następnych działek. Wpłata jednego wadium upoważnia do wylicytowania tylko jednej działki.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia **26 września 2011 roku do godz. 15<sup>00</sup>**.

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III.** Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej i ogólnokrajowej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

**BURMISTRZ**

  
mgr Marcin Tobiłdziecki