

**UCHWAŁA NR XXV/207/2016
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie: zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2016.716 j.t. ze zm.)

Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.
- 2) budynki gospodarcze lub ich części wyłączone z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenie uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Niechlów Nr XXV/207/2016 z dnia 24 listopada 2016 r.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości, inne niż wymienione w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Korzystając z wymienionego upoważnienia proponuje się wprowadzić zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości w § 1 projektu uchwały. Przyjęty katalog zwolnień wynika z oceny potrzeb wspólnoty samorządowej oraz stosowanej polityki podatkowej na szczeblu lokalnym.