

Uchwała Nr VII/44/2015  
Rady Gminy Niechlów  
z dnia 27 marca 2015r.

w sprawie przystąpienia do opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Niechlów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie  
gminnym (t.j.Dz.U.2013.594 ze zm.) oraz art.9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o  
planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199.j.t.) *Rada Gminy  
Niechlów*

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Niechlów.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granice  
obszaru objętego opracowaniem Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Niechlów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Niechlów  
  
Ewa Pietrowiak

Uzasadnienie: obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów zostało uchwalone uchwałą Rady Gminy Niechlów nr XXVIII/187/01 z dnia 20 grudnia 2001r.

Od czasu uchwalenia studium uległy zmianie obowiązujące przepisy oraz potrzeby gminy i jej mieszkańców w zakresie ustaleń w obowiązującym studium. Do tut. urzędu wpływają wnioski mieszkańców o zmiany w MPZP Gminy Niechlów, a obowiązujące studium....., nie pozwala na realizację tych wniosków – studium nie jest aktem prawa miejscowego, ale każda zmiana w MPZP musi być zgodna ze studium. Brak zgodności powoduje zablokowanie wprowadzanie zmian w MPZP.

Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Studium zawiera część tekstowa i graficzna uwzględniając zasady określone w koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju, województwa oraz strategii rozwoju gminy.



Załącznik do Uchwały Nr VII/44/2015  
Rady Gminy Niechlów  
z dnia 27 marca 2015r.  
w sprawie przystąpienia do opracowania  
Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego  
dla Gminy Niechlów

