

**UCHWAŁA NR XXXIV/218/2014**

**RADY GMINY NIECHLÓW**

**z dnia 13 lutego 2014 r.**

**w sprawie: wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie.**

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zmianami) oraz art.21 ust.5 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz.858 z późn. zm).Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalne Mieszkaniowej i Wodociągów na lata 2014 - 2016 w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr.V/16/2011 roku Rady Gminy Niechlów z dnia 3 marca 2011 roku w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów .

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Niechlów.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Niechlów  
*Ewa Pietrowiak*  
Ewa Pietrowiak

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXXIV/218/2014  
Rady Gminy Niechlów z dnia 13 lutego 2014r.

**Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów  
w Niechlowie**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI**

**URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

**DLA GMINY NIECHLÓW NA LATA 2014-2016**

## Wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016

### Spis treści

I.	Informacje wstępne .....	2
II.	Planowany zakres usług wodociągowych- kanalizacyjnych .....	2
III.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2014 – 2016 .....	3
IV.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków .....	4
V.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach .....	4
VI.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji .....	5

### I. Informacje wstępne

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016 został opracowany na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747). Wieloletni plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w gminie Niechlów.

Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie jest zobowiązany do przedłożenia Wójtowi wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu celem skierowania do uchwalenia przez Radę Gminy.

Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie jest Zakładem budżetowym gminy Niechlów, zgodnie z art. 16 „ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”. jest zwolniony z obowiązku uzyskania zezwolenia na prowadzone działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

### II. Planowany zakres usług wodociągowych- kanalizacyjnych

Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie świadcząc usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, jest zobowiązany zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Zakład z tytułu prowadzonej w/w zakresie działalności powinien osiągać niezbędne przychody na pokrycie uzasadnionych kosztów, związanych z ujęciem i poborem wody, eksploatacją, utrzymaniem i rozbudową urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Główne zadania Zakładu w zakresie utrzymania wodociągów i zaopatrzenia w wodę, utrzymania kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych:

1. utrzymanie sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (stacji uzdatniania wody w Miechowie, pompowni wody w Naratowie, sieci wodociągowych z przyłączami w 22 miejscowościach, oczyszczalni ścieków w Niechlowie i w Naratowie, sieci kanalizacyjnych z przyłączami,
2. dokonywanie modernizacji i rozbudowy w/w urządzeń w ramach posiadanych środków własnych i środków pozyskanych,
3. dostarczanie wody do punktów poboru wody o odpowiedniej, jakości i odpowiednim ciśnieniu poprzez system urządzeń do wydobycia, oczyszczania i rozprowadzania wody poprzez układ sieci i przyłączy wodociągowych,

4. zwiększanie przyjęcia ilości ścieków komunalnych o odpowiedniej jakości do sieci kanalizacyjnej, przestrzeganie przepisów prawnych w tym ochrony środowiska przy oczyszczaniu ścieków komunalnych,
5. dostarczanie wody siecią wodociągową i odbiór ścieków komunalnych do publicznego systemu kanalizacyjnego od odbiorcy usług, którego nieruchomość została przyłączona do sieci i który wystąpił z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy,
6. prowadzenie prawidłowej eksploatacji przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, oraz dokonywanie niezbędnych napraw przyłączy, które są w użytkowaniu Zakładu lub przekazanych w użyczenie Zakładowi, z wyjątkiem napraw uszkodzeń wynikających z winy odbiorcy,
7. prowadzenie prawidłowej gospodarki wodomierzowej w tym montaż i utrzymanie na każdym przyłączy wodociągowym wodomierzy głównych mierzących ilość pobranej wody,
8. przeprowadzenie regularnej okresowej wymiany wodomierzy,
9. prowadzenie kontroli punktów poboru wody w tym sprawności i prawidłowego działania wodomierzy głównych zamontowanych na przyłączy wodociągowym oraz wodomierzy zainstalowanych w lokalach,
10. dokonywanie odcięcia wody lub zamykanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisu w art. 8 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
11. sprawdzanie ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej,
12. prowadzenie rozliczeń ilości pobranej wody i ilości odprowadzanych ścieków z odbiorcami,
13. zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody.

### **III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne**

1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych obejmuje swym zakresem:
  - 1) remonty i modernizację urządzeń i sieci wodociągowych, w tym bieżące naprawy pomp głębinowych, zestawów pomp podwyższonego ciśnienia, urządzeń do oczyszczania wody,
  - 2) prowadzenie monitoringu wydobycia i sprzedaży wody oraz ubytku strat,
  - 3) wymianę wodomierzy we wszystkich punktach poboru wody zabezpieczonych przed nieuprawnioną ingerencją zewnętrzną,
  - 4) skuteczniejsze usuwanie awarii na sieci wodociągowej, poprzez wymianę rur,
  - 5) zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody,
  - 6) zapewnienie wody o dobrej jakości, prowadzenie badań laboratoryjnych o przydatności wody do spożycia,
  - 7) rozbudowa rozdzielczych sieci wodociągowych.
2. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych obejmuje swym zakresem:
  - 1) naprawę i wymianę pomp do ścieków,
  - 2) remonty i modernizację urządzeń kanalizacyjnych,
  - 3) usuwanie awarii na sieci kanalizacyjnej,
  - 4) zapewnienie zdolności urządzeń do realizacji odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
  - 5) zapewnienie zrztu ścieków w sposób zgodny z pozwoleniem wodno-prawnym.

### **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

1. Przedsięwzięcia racjonalizujące na zużycie wody:
  - 1) pełne monitorowanie sieci i przyłączy wodociągowych, kontrola sprawności ich prawidłowego działania, szybszego usuwania powstałych awarii wodociągowych powodujących straty wody,
  - 2) działania zmierzające do całkowitego opomiarowania wszystkich odbiorców wody,
  - 3) sukcesywnie działania wymiany wodomierzy, związane z legalizacją sprawnością urządzeń,

- 4) wymiana skorodowanych najstarszych odcinków sieci wodociągowej i wymiana nieszczelnych przyłączy wodociągowych, wyeliminowanie ubytków wody.
- 5) remonty, konserwacja oraz wymiana nieszczelnych hydrantów ppoż. i zasuw,
- 6) egzekwowanie ściągłości opłat za pobór wody i egzekucja należności.

2. Przedsięwzięcia racjonalizujące na wprowadzanie ścieków:

- 1) pełne monitorowanie sieci i przyłączy kanalizacyjnych i jakości odprowadzanych ścieków do oczyszczalni,
- 2) egzekwowanie ściągłości opłat za odprowadzenie ścieków i egzekucja należności
- 3) wydawanie pozwoleń na montaż podliczników dla odbiorców celu prawidłowego rozliczenia ilości ścieków.

## V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach 2014 – 2016

### 1. Urządzenia wodociągowe:

Nakłady w poszczególnych latach planowanych przedsięwzięć remontowo - modernizacyjnych. Tabela nr 1.

L.P.	ROK	PRZEDSIĘWZIĘCIE REMONTOWO - MODERNIZACYJNE	MIEJSCE PRZEZNACZENIA	KOSZT
1	2014	Przebudowa 8 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Dworcowa	9 000 zł
2	2014	Przebudowa sieci wodociągowych w tym 15 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Tylna	22 000 zł
3	2014	Przebudowa 6 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Przemysłowa	8 000 zł
4	2014	Przebudowa zasilania energetycznego układu pomiarowego	Pompowni wody w Naratowie	16 000 zł
5	2014	Przebudowa sieci wodociągowych 4 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Głogowska	11 000 zł
6	2014	Wymiana Hydrantów ppoż. z uzbrojeniem Naratów, Łękanów, Siciny, Wioska	Siec wodociągowa	17 000 zł
7	2014	Przebudowa ścian w budynku - pomieszczenie na agregat prądotwórczy	SUW w Miechowie	10 000 zł
8	2014	Wymiana pomp głębinowych na ujęcie wody w Miechowie	SUW w Miechowie	15 000 zł
9	2014	Instalacje monitorująca ujęcie wody na stacji uzdatniania wody w Miechowie	SUW w Miechowie	12 000 zł
10	2014	Wymiana i legalizacja wodomierzy u odbiorców usług	Przyłącza wodociągowe	9 100 zł
11	2014	Remonty pomp i urządzeń wodociągowych na pompowni wody w Naratowie	Naratów	5 800 zł
			<b>Razem</b>	<b>134 900 zł</b>
1	2015	Przeprowadzenie badań wydajności studni na ujęciu wody	SUW w Miechowie	15 500 zł
2	2015	Wymiana Hydrantów ppoż. z uzbrojeniem	Siec wodociągowa	23 000 zł
3	2015	Przebudowa sieci wodociągowych 5 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul. Szkolna	16 000 zł
4	2015	Przebudowa sieci wodociągowych w tym 14 przyłączy wodociągowych z rur PE	Siciny od strony Masarni	35 000 zł
5	2015	Wymiana rur stalowych na ujęciu wody w Miechowie	SUW w Miechowie	25 000 zł
6	2015	Instalacje monitorująca magazyn wody pitnej w Naratowie	Naratów	13 000 zł
7	2015	Wymiana i legalizacja wodomierzy u odbiorców usług	Przyłącza wodociągowe	10 000 zł
			<b>Razem</b>	<b>137 500 zł</b>
1	2016	Przebudowa sieci wodociągowych 6 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Leszczyńska	18 000 zł
2	2016	Modernizacja dachu na zbiorniku żelbetowym - magazyn wody pitnej	SUW w Miechowie	25 000 zł
3	2016	Przebudowa sieci wodociągowych 5 przyłączy wodociągowych z rur PE	Siciny (były PGR)	30 000 zł
4	2016	Przebudowa sieci wodociągowych 12 przyłączy wodociągowych z rur PE	Niechlów ul Krótka	20 000 zł
5	2016	Wymiana Hydrantów ppoż. z uzbrojeniem	Siec wodociągowa	15 000 zł
6	2016	Remont budowli zbiorników żelbetowych, wykonanie zewnętrznej izolacji stropu - magazyn wody pitnej	Pompowni wody w Naratowie	21 000 zł
7	2016	Wymiana i legalizacja wodomierzy u odbiorców usług	Przyłącza wodociągowe	11 000 zł
			<b>Razem</b>	<b>140 000 zł</b>

**2. Urządzenia do ścieków**

Nakłady w poszczególnych latach planowanych przedsięwzięć remontowo - modernizacyjnych. Tabela nr 2.

L.P.	ROK	PRZEDSIĘWZIĘCIE REMONTOWO - MODERNIZACYJNE	MIEJSCE PRZEZNACZENIA	KOSZT
1	2014	Wymiana wózka koszowego do odpadów z skratki	Niechlów - oczyszczalnia ścieków	2 000 zł
2	2014	Naprawy pomp ściekowych, wykonanie zadaszenia na odpady z skratki	Niechlów - oczyszczalnia ścieków	12 000 zł
3	2014	Remonty i modernizacja urządzeń oczyszczania ścieków na oczyszczalni	Naratów- oczyszczalnia ścieków	30 200 zł
4	2014	modernizacja i rozbudowa zbiorników do zrzutu ścieków	Naratów- oczyszczalnia ścieków	7 500 zł
			Razem	51 700 zł

L.P.	ROK	PRZEDSIĘWZIĘCIE REMONTOWO - MODERNIZACYJNE	MIEJSCE PRZEZNACZENIA	KOSZT
1	2015	Modernizacja - przebudowa studzienek kanalizacyjnych	Niechlów ul. Szkolna	20 000 zł
2	2015	Remonty i modernizacja urządzeń do oczyszczania ścieków na oczyszczalni	Naratów- oczyszczalnia ścieków	15 200 zł
3	2015	Remonty pomp i urządzeń kanalizacyjnych	Niechlów - Przepompownie ścieków	10 000 zł
4	2015	Rozbudowa zbiorników do osadu ściekowych	Naratów- oczyszczalnia ścieków	7 500 zł
			Razem	52 700 zł
1	2016	modernizacja - przebudowa studzienek kanalizacyjnych dalszy ciąg	Niechlów ul. Szkolna	20 000 zł
2	2016	Remonty i modernizacja urządzeń do oczyszczania ścieków na oczyszczalni	Naratów- oczyszczalnia ścieków	19 000 zł
3	2016	modernizacja i rozbudowa zbiorników do zrzutu ścieków	Niechlów - oczyszczalnia ścieków	15 000 zł
			Razem	54 000 zł

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedsięwzięć inwestycyjnych w zł. Tabela nr 3.

L.P.	ROK	PRZEDSIĘWZIĘCIE INWESTYCYJNE	MIEJSCE PRZEZNACZENIA	KOSZT	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
1	2014	Zakup [przyczepy 4.5T wywrotka	Niechlów -ZGKMiW	18 000 zł	Środki własne
2	2014	Zakup ubijaka wibracyjnego do zagęszczania wykopu	Niechlów -ZGKMiW	5 000 zł	Środki własne
3	2014	Rozbudowa sieci kanalizacyjnych w miejsc Niechlów 557mb	Niechlów ul. Leśna	293 892 zł	Budżet Gminy
1	2015	Agregat sprężarkowy do napowietrzania wody surowej	SUW w Miechowie	30 000 zł	Środki własne
		Urządzenia do pompowania podwyższonego ciśnienia wody		50 000 zł	
1	2016	Urządzenia do uzdatniania wody	SUW w Miechowie	90 000 zł	Środki własne

**IV. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Powyższe zadania przedsięwzięć remontowo - modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zamieszczonych w tabeli nr 1. tabeli nr 2 realizowane będą przez Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie ze środków własnych.

Zadania przedsięwzięć inwestycyjnych ujęte w tabeli nr 3. w niniejszym planie realizowane będą ze środków własnych, budżetu gminy, udzielonych pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz środków z PROW na lata 2007-2013.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIV/218/2014**

**Rady Gminy Niechlów**

**z dnia 13 lutego 2014 roku**

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i urządzeń kanalizacyjnych**

Zakład Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie opracował wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014 - 2016, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.).

Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W przedłożonym planie zawarto tylko niezbędne zadania rozwojowo-modernizacyjne, które mają istotny wpływ na bieżące i nieprzerwalne świadczenie usług w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania, Rada Gminy Niechlów uznaje podjęcie uchwały za uzasadnione.