

**dotyczy: przetargu na
Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Niechlów wraz z jednostkami
organizacyjnymi i instytucjami kultury .**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U z 2010 r., Nr 113, poz.759 z późn. zm.) Zamawiający informuje o pytaniach Wykonawców, które wpłynęły do Zamawiającego oraz o udzielanych na nie odpowiedziach:

1. Czy zamawiający zezwala na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat wg. wartości rzeczywistej?

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

2. Czy planowane są remonty generalne w zgłoszonych do Ubezpieczenia budynkach, jeżeli tak to prosimy o podanie zakresu robót i czego remonty będą dotyczyły

Odp. Remontów generalnych na obiektach nie przewiduje się

3. Czy Zamawiający zgłosił do ubezpieczenia pustostany, jeżeli tak prosimy o informację które to są budynki, rodzaj zastosowanych zabezpieczeń lub czy jest możliwość wyłączenia ich z ochrony.

Odp. Zamawiający nie zgłosił pustostanów

4. Prosimy o podanie stanu technicznego budynków starszych niż 50 lat, prosimy o uzupełnienie tabeli o rodzaj materiałów budowlanych ścian, stropów, dachu .

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

5..Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych wskutek nieuszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej?

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ.

6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej z tytułu zanieczyszczenia środowiska naturalnego nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Jeżeli zakres ochrony obejmuje wcześniej wymienione działalności prosimy o ich wyłączenie.

Odp. Zamawiający potwierdza , że zakres odpowiedzialności cywilnej z tytułu zanieczyszczenia środowiska naturalnego nie obejmuje szkód powstałych w związku z

posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

7. Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych wysypiska odpadów komunalnych

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

8. Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia OC szkód związanych z :

a) posiadaniem/zarządzaniem cmentarzem

b) za szkody wyrządzone w związku z uszkodzeniem drzew na terenach, których właścicielem jest ubezpieczony

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

9. Czy zamawiający wyraża zgodę na przełożenie poniższej klauzuli do klauzul dodatkowych :
- klauzula likwidacyjna

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

10. Na jaki dzień podano szkodowość, prosimy o podanie przyczyn szkód w ubezpieczeniach majątkowych

Odp. Szkodowość podano na dzień 06.12.2012r.

11. Czy występuje zagrożenie powodziowe, czy w ciągu ostatnich 20 lat wystąpiły powodzie

Odp. Powodzie wystąpiły w ciągu ostatnich 20 lat - jedynie dotknęły grunty rolne i drogi gruntowe.

12. Czy do tej pory Klient był ubezpieczony w zakresie podanym w SIWZ

Odp. Dotychczasowy zakres ubezpieczenia Zamawiającego nie był aż tak szeroki jak ten zamieszczony w SIWZ.

.

13. Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia w systemie sum stałych dla dróg i chodników wewnętrznych

Odp. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia dróg i chodników w systemie sum stałych. Zamawiający chce ubezpieczenia tylko do limitu 50 000 zł w systemie na pierwsze ryzyko.

14. Prosimy o podanie ilości planowanych transportów, rodzaj transportowanego mienia

Odp. Dotyczy – transportu rolnego – dla potrzeb lokalnej społeczności

15. Prosimy o podanie dodatkowych informacji dotyczących rozszerzeń w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej

a) rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w środowisku naturalnym - jaka działalność stwarza zagrożenie dla środowiska? Ile i jakie substancje niebezpieczne dla środowiska użytkuje Ubezpieczony?

Odp. Zamawiający nie dysponuje substancjami niebezpiecznymi, jednak potencjalnie potrzebuje takiej ochrony w związku ze szkodami wyrządzonymi przez podwykonawców, a także w związku z zarządzaniem drogami, gdzie do gruntu mogą się dostać takie substancje jak paliwa oleje.

b) rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez – liczba planowanych imprez

W odniesieniu do rozszerzenia o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez, prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte imprezy obejmujące sporty motorowe, wodne, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości

Odp. Zamawiający w roku 2013 planuje zorganizować około 10 imprez plenerowych . ale nie jest to kwestia rozstrzygnięta ostatecznie. Jednocześnie zamawiający potwierdza, że ochronie nie podlegają imprezy obejmujące sporty motorowe, wodne, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

c) rozszerzenie odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody – jakie normy badania jakości wody wprowadzanej do obiegu stosuje Zamawiający?

Odp. Woda wprowadzona do obrotu spełnia wszystkie normy wymagane przepisami prawa.

d) OC Dróg – jaki jest stan dróg administrowanych przez Zamawiającego? Ile wynosi kwota przeznaczona na remonty w roku 2012 oraz kolejne lata, prosimy o podanie długości dróg z podziałem na rodzaj nawierzchni, czy występują mosty, wiadukty, jeżeli tak to ile

Odp . stan dróg administrowanych przez Zamawiającego ocenia się dobry

- kwota przeznaczona na remonty w roku 2012 - 22000zł

- długość dróg gminnych – ogółem 34,55 km

drogi gruntowe 12,61 km

bitumiczne 8,53 km

betonowa 1,30 km

brukowa 7,84 km

tłuczniowa 3,55 km

kostka brukowa 0,72 km

mostów , wiaduktów – brak

e) rozszerzenie o szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych – ilość pojazdów

Odp. Zamawiający obecnie nie posiada tego typu pojazdów, może jednak stać się ich właścicielem w przyszłości i stąd wnioskowane rozszerzenie.

f).rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych i nieruchomych – jakie to nieruchomości i ruchomości? Jaka działalność jest prowadzona w nieruchomościach?

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ

g).rozszerzenie odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody zanieczyszczonej lub o szkodliwych właściwościach – jakie normy badania jakości wody wprowadzanej do obiegu stosuje Zamawiający?

h) odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z awarią sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej– jaki jest stan techniczny sieci wodociągowej i kanalizacyjnej?

Odp. Stan techniczny sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest dobry.

i) rozszerzenie o odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku

prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 300zł w każdej szkodzie oraz zmianę podlimitu na 5.000 na jeden lokal w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian w SIWZ.

Wójt Gminy Niechlów
Jan Głuszko