

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SIWZ .

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn : **Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 520 000,00 zł Gminie Niechlów**

Na podstawie art.38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity ustawy Dz.U. z 2010 roku Nr 113 , poz.759 z późn. zm.) – Zamawiający umieszcza pytania i treść wyjaśnień dot. SIWZ na zadanie pn. Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 520 000,00 zł Gminie Niechlów.

Formularz Klienta – udzielanie kredytu – tryb standardowy

Nazwa Klienta

GMINA NIECHLÓW**Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika Gminy.	TAK
2	Prosimy o wskazanie ostatecznego terminu spłaty kredytu.	25.12.2022
3	Prosimy o potwierdzenie, że spłata kapitału będzie następowała w okresach kwartalnych do 25-dnia miesiąca kończącego każdy kwartał kalendarzowy począwszy od 25 marca 2015r.	TAK
4	Czy Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis: W przypadku, gdy termin spłaty raty kredytu i/lub odsetek upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, albo nie będącym dniem roboczym dla Banku Wykonawcy, uważa się że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty.	TAK
5	W związku z nieprecyzyjnym zapisem SIWZ dotyczącym kalendarza jaki należy przyjąć przy naliczaniu odsetek, prosimy o informację: - Czy przy naliczaniu odsetek należy przyjąć kalendarz rzeczywisty (rok liczy 365 dni lub 366 dni w roku przestępnym, a każdy miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych, występujących w danym miesiącu)? - Czy przy naliczaniu odsetek należy przyjąć kalendarz 360 /30?	Przy naliczaniu odsetek należy przyjąć kalendarz 360/30
6	Czy Zamawiający przewiduje inne prowizje i opłaty związane z obsługą kredytu, z zastrzeżeniem następujących zapisów SIWZ: - Opłata za złożenie wniosku o udzielenie kredytu – 0 PLN, prowizja za udzielenie kredytu-0 PLN. - Zamawiający zastrzega możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.	TAK

**Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE

2	Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	NIE
4	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.	NIE
5	Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	NIE
6	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	

wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):

Zobowiązania z tyt. kredytów i pożyczek długoterm. 4.768 tys. PLN

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

0 PLN

wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

0 PLN

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN):

0 PLN

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN):

0 PLN

Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

Pytanie do Klienta		Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:	
	wartość zawartych umów (w tys. PLN):	15 PLN
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	15 PLN
	wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):	0 PLN
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	0 PLN
2	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):	NIE

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Klientem

Pytanie do Klienta		Odpowiedź Klienta
1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z JST znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:	
a	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?	Wśród podmiotów powiązanych z JST nie znajduje się szpital SPZOZ
b	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez JST)?	Wśród podmiotów powiązanych z JST nie znajduje się szpital SPZOZ
i	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu kredytowania

ii	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):		Prosimy o podanie okresu poręczenia	
c	Prosimy o informację czy JST w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).			
	Wśród podmiotów powiązanych z JST nie znajduje się szpital SPZOZ			
i	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):		Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala	
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w BGK przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez JST, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.			
	NIE			
3	Prosimy o informację czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.			NIE
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia: - po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.			NIE

Pozostałe pytania

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Czy Zamawiający udzielił poręczenia lub gwarancji (nazwa jednostki, podmiotu, wysokości zobowiązania, ostatecznego terminu obowiązywania poręczenia/gwarancji)?	NIE
2	Czy Zamawiający korzysta z wykupu wierzytelności?	NIE
3	Prosimy o informację dotyczącą wysokości zrealizowanych do 31.10.2012r. dochodów ze sprzedaży majątku.	15.190 PLN
4	Prosimy o informację dotyczącą założeń przyjętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej tj. wyjaśnienie przyczyn wzrostu poziomu dochodów ze sprzedaży majątku w 2013r. (334.000zł) z podaniem szerszej informacji dotyczącej składników majątku gminnego planowanych do sprzedaży w ww. okresie.	W projekcie budżetu na 2013 r. plan dochodów ze sprzedaży majątku 225.000 PLN, z tego: sprzedaż pięciu nieruchomości gruntowych niezabudowanych 137.000 PLN, sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych zabudowanych, jednego lokalu mieszkalnego, sprzedaż ratalna 88.000 PLN

Wykaz zaangażowań Klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (2012-10-31) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

30.09.2012r.

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	Bank	PLN	kredyt	09.12.2009	79.075	0	08.12.2012
2	Bank	PLN	kredyt	05.11.2010	2.785.781	0	25.12.2020
3	WFOŚiGW	PLN	pożyczka	30.11.2010	1.013.747	0	16.09.2020
4	WFOŚiGW	PLN	pożyczka	14.12.2011	34.510	0	16.12.2014
5	Bank	PLN	kredyt	29.12.2011	323.750	0	25.12.2021
6	firma	PLN	Umowa zawarta na okres dłuższy niż 6 miesiący, o terminie płatności przypadającym w latach następnych	17.10.2008	62.342	0	29.12.2014
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
Razem					4.299.205	0	

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Dokumenty

Upzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów

Lp	Rodzaj dokumentu
1	Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Niechlów (z podaniem nazwy i numeru REGON).
2	Wykaz instytucji, w których Gmina Niechlów posiada akcje i udziały (z podaniem wysokości udziału w zł i % oraz podaniem nazwy i numeru REGON instytucji).
3	Sprawozdania finansowe wg stanu na 31 grudnia 2011r. (Rb-27s, Rb-28s).
4	Sprawozdania finansowe wg stanu na 30 czerwca 2012r. (Rb-NDS, Rb-N, Rb-Z, Rb-27s, Rb-28s).

Wiarygodność danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach oraz ich zgodność ze stanem faktycznym i prawnym potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem

Jan Głuszko
Osoba upoważniona
(imię i nazwisko)

2012-11-26
Data
(rrrr-mm-dd)

Jan Głuszko

Podpis osoby upoważn

1. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY NIECHLÓW

L.p.	Nazwa jednostki	Regon
1	Urząd Gminy Niechlów	000541888
2	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Niechlowie	933037541
3	Zespół Szkół w Niechlowie	000636838
4	Zespół Szkół w Sicinach	410253873
5	Gimnazjum w Naratowie	932041457
6	Zakład Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Wodociągów w Niechlowie	410210355
7	Gminny Ośrodek Kultury w Niechlowie	932915732
8	Gminna Biblioteka w Niechlowie	932621189

2. WYKAZ INSTYTUCJI, W KTÓRYCH GMINA NIECHLÓW POSIADA AKCJE I UDZIAŁY

Gmina Niechlów nie posiada akcji i udziałów w żadnej instytucji.

Beata Hałas

Niechlów, 26.11.2012 r.