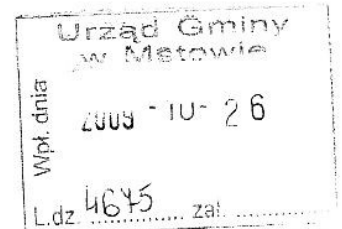


/ nazwa i adres organu  
 wydającego decyzję /

AB.IV.7351/1171/Ms/126/09

**DECYZJA Nr 1462 /2009**



Na podstawie art. 28 , art. 33 ust. 1 , art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r Nr 156 , poz. 1118 – tekst jednolity/ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr. 98, poz. 1071 z późn. zm. )

po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwoleniu na budowę z dnia 03.09.2009r

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę / ~~rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych~~**

**Urząd Gminy Mstów ul. 16-go Stycznia 14 w Mstowie**

/imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres/

budowa drogi gminnej wraz z odwodnieniem w m. Siedlec gm. Mstów na działce nr ewid. 102, 265, 267, 194/1 , kategoria obiektu : XXV, projektant : Janusz Muś upr. Konst.bud. Nr upr. 502/01 SLK/BD/1199/02 ,Ryszard Sidorowicz upr. Konst.bud. Nr upr. SLK/0096/PWOK/03 SLK/BO/0961/03 (nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia *budowlanego* ,rodzaj /-e obiektu /-ów bądź robót budowlanych, kategoria /-e obiektu/ -ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego )

**z zachowaniem następujących warunków , zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :**

1.Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych : zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym 2) , przepisami bhp. , warunkami technicznymi , normami obowiązującymi w budownictwie oraz ze sztuką budowlaną , i warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów.

2.Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki :

1/istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania .....<sup>2</sup>,

2) tymczasowych obiektów budowlanych :

.....<sup>2</sup>,

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowienie kierownika budowy , geodezyjnego wytyczenia i zinwentaryzowania obiektów , powiadomienia o terminie rozpoczęcia budowy.<sup>2</sup>

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,<sup>2</sup> ,

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~<sup>2)</sup>

6.Kierownik budowy / robót / jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieralnym obiekcie , w widocznym miejscu , tablicę informacyjną oraz ogłoszenie , zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia<sup>2</sup> .

Obszar oddziaływania obiektu / -ów , o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo Budowlane , obejmuje nieruchomości :

1) działki o nr ewid. 102, 265, 267, 194/1.

## UZASADNIENIE

Powyższe: budowa, ~~roboty budowlane~~ jest / są zgodne/ a / z ustawą Prawo budowlane /Dz. U. z 2006r Nr. 156 poz. 1118 – tekst jednolity / oraz ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów. W związku z czym postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem , w terminie 14 dni od dnia doręczenia .

Załącznik: szt.1–projektu budowlanego.

Pobrano opłatę skarbową  
w wysokości .....  
insp. ....  
data wpłaty.....  
nr pokwitowania lub nr konta .....



Z up. STAROSTY

mgr inż arch. *[Signature]*

Naczelnik Wydziału

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. wnioskodawca
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie
3. Urząd Gminy Mstów celem podania do publicznej wiadomości
4. tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego
5. BIP

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Mstowie
2. PINB
3. a/a

### Pouczenie;

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych , na które jest wymagane pozwolenie na budowę , właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem , dołączając na piśmie :

1/ oświadczenia kierownika budowy /robót/ stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi/ a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy -Prawo budowlane,

2/,w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego -oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi , a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy -Prawo budowlane ,

3/informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu , o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy- Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie , wydanego przez organ nadzoru budowlanego .

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania, obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy , zgodnie z art.59 a ustawy - Prawo budowlane . Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.2)

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba –skreślić