

Mstów, dnia 4.10.2017 r.

Nr spr. IZO.271.55.BSU.2017.TM

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego**

**1. Nazwa i adres zamawiającego.**

Gmina Mstów  
ul. 16 Stycznia 14  
42-244 Mstów  
tel. 34 3284-005  
fax. 34 3785-558  
e-mail: [ug@mstow.pl](mailto:ug@mstow.pl)  
[www.mstow.pl](http://www.mstow.pl)

**2. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest bez zastosowania procedur przetargowych zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej w dalszej części Ustawa.

Niniejszym zapraszam do złożenia oferty w ramach zapytania ofertowego na:

**pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji projektu „Budowa kanalizacji ściekowej w miejscowości Latosówka gmina Mstów”.**

**Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej V Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, dla działania 5.1 Gospodarka wodno-ściekowa, dla poddziałania 5.1.2. Gospodarka wodno-ściekowa RIT, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego**

**3. Rodzaj zamówienia.**

Usługi, CPV: 71520000-9 usługi nadzoru budowlanego.

**4. Opis przedmiotu zamówienia:**

1) Zadanie inwestycyjne obejmuje:

a) Budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV-U D 200/5,9, ze ścianką litą, w miejscowości Latosówka o długości l=5 294,5m.

b) Budowę przyłączy kanalizacyjnych z rur PCV D160/4,7 w ilości 129szt o całkowitej długość l= 838,5m.

c) Odtworzenie nawierzchni ulic

**2) Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa kanalizacji ściekowej w miejscowości Latosówka gmina Mstów” w tym:**

- a) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie pełnej kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- c) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz urządzeń technicznych,
- d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- e) przygotowywania i dostarczania Zleceniodawcy wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do składania wniosków niezbędnych do prawidłowego rozliczenia zadania z Urzędem Marszałkowskim (zaliczkowych, sprawozdawczych czy rozliczeniowych).

3. Niezależnie od obowiązków wymienionych w pkt 2 Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:

- a) zapoznanie się z dokumentacją powierzonego zadania inwestycyjnego,
- b) zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- c) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
  - sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych;
  - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
  - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy);
- d) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zleceniodawcy wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót;



e) branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;

f) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Zleceniobiorca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Zleceniodawcy o zaistniałym fakcie;

g) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia.

W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zleceniodawcę na straty - Zleceniobiorca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zleceniodawcy oraz podejmuje odpowiednie decyzje;

h) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zleceniodawcę i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;

i) kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zleceniodawcę od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;

j) nadzorowanie i pisemne informowanie Zleceniodawcy o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;

k) informowanie Zleceniodawcę o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

l) informowanie Zleceniodawcę o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;

m) informowanie Zleceniodawcę o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;

## **5. Terminy realizacji w/w zakresu rzeczowego robót przez Wykonawcę:**

a) od momentu podpisania umowy do dnia zakończenia robót związanych z realizacją zadania i spisania bezusterkowego protokołu odbioru (planowany termin wykonania robót budowlanych do dnia 30. 06 2018 roku).

b) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym, na usługi polegające na powtórzeniu podobnych usług.

c) Zamawiający nie przewiduje wykonywania zamówień uzupełniających.

d) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

e) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

## **6. Kryteria oceny ofert.**

Kryterium - Cena oferty brutto – waga 100%

Punkty za cenę obliczane według wzoru:

$$K = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

K – punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę badanego ,

C<sub>min</sub> – najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców,

C<sub>n</sub> – cena zaproponowana przez Wykonawcę badanego „n”.

Wykonawca jest zobowiązany do podania umownej ceny (wynagrodzenia ryczałtowego), która musi spełniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego, oraz obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodniej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przy ustalaniu umownej ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.

Podana w ofercie umowna cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.

## **7. Sposób oceny ofert.**

1) Oferta z najwyższą liczbą punktów, spełniająca warunki udziału w postępowaniu zostanie uznana za najkorzystniejszą.

2) Jeżeli dwie lub więcej ofert w postępowaniu zostanie złożonych z taką samą liczbą punktów, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym oferty te nie mogą być wyższe niż pierwotne.

## **8. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia.**

1) Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać warunki:



a) posiadać kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia wykonawcy.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunku.

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia wykonawcy.

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca musi wykazać że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- inspektorem nadzoru robót sanitarnych

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i wodociągowych, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,

- inspektorem nadzoru robót drogowych :

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi drogowymi, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w odpowiedniej specjalności, zgodnie z wymaganiami z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późn.zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65).

Ocena spełniania ww. warunku zostanie dokonana zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia.

2) Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składa stosowne oświadczenie na załączniku nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego oraz wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 wraz z



kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

## **9 . Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych**

1) W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2) W związku z powyższym Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według wzoru stanowiącego załącznik nr 5.

## **10. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny oferty (wynagrodzenia ryczałtowego), która musi obejmować wszystkie wymagania zapytania ofertowego, oraz obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodniej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przy ustalaniu ceny oferty należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.

Podana w ofercie cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.

## **11. Sposób i forma przygotowania oferty.**

1) Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Mstów, ul. 16 Stycznia 14, 42-244 Mstów**  
Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na realizacją robót budowlanych pn.: „Budowa kanalizacji ściekowej w miejscowości Latosówka”  
Nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę.....

2) Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę, wyrażoną w kwocie brutto oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.



### 3) Dokumenty składające się na ofertę:

- a) Formularz ofertowy - Wzór oferty stanowi załącznik Nr 1;
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 3;
- c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 wraz z kserokopiami uprawnień inspektorów nadzoru oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.
- d) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – załącznik nr 5.

### 12. Termin składania ofert.

- 1) Podpisaną ofertę należy złożyć w oryginale w zamkniętej kopercie w siedzibie Urzędu Gminy Mstów, ul. 16 Stycznia 14, 42-244 Mstów.
- 2) Termin składania ofert upływa dnia 12 października 2017 roku o godz. **10:00**.

### 13. Pozostałe informacje:

1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej, na której zostało upublicznione zapytanie ofertowe wraz z informacją o dacie zmienianego zapytania ofertowego oraz opisem dokonanych zmian. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

2) Zamawiający oraz potencjalny Wykonawca są związani treścią zapytania ofertowego. Zamówienie kończy się zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego z Wykonawcą, który uzyskał największą liczbę punktów według kryterium oceny ofert albo zamknięciem postępowania bez zawarcia umowy. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

4) Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy, jeżeli:

- nie została złożona żadna oferta,
- żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego, – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- Zamawiający stwierdził zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie jest w interesie Zamawiającego.

5) Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania.

**15. Osoby do kontaktu:**

- Tadeusz Marcisz tel. 34 3284-005,

**16. Termin związania ofertą.**

1) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.

2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu, w którym nastąpi otwarcie ofert.

**Załączniki:**

- Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego - Formularz ofertowy.

- Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego - Wzór umowy.

- Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

- Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia

- Załącznik Nr 5 do zapytania ofertowego- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych

Wójt Gminy Mstów

/-/ Tomasz Gęsiarz

**WÓJT GMINY MSTÓW**

*mgr inż. Tomasz Gęsiarz*