

UCHWAŁA NR XLII/337/2010
RADY GMINY MSTÓW

z dnia 24 września 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 , art. 40, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (1) / tekst jednolity Dz.U z 2010r. Nr 95, poz. 613/ oraz art. 4 ust.1 i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 17, poz.95/ .

(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1. dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17. 12. 1992),
2. dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (DZ. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Rada Gminy Mstów
uchwała:

§ 1. Ustala się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

- 1) Od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części mierzonej po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne w tym: garaże podziemne , piwnice, sutereny, poddasza użytkowe bez klatek schodowych 0,57zł

- 2) Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inna niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,50zł

- 3) Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,82zł

- 4) Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,27zł

- 5) Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,00zł

- 6) Od wartości budowli lub ich części o których mowa w art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2%

- 7) Od gruntów:
 - a) od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów 0,78zł
 - b) od 1 ha powierzchni pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne 4.15zł
 - c) od 1m² powierzchni gruntów pozostałych nie sklasyfikowanych jako użytki rolne, leśne i nieużytki oraz nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, inną niż działalność rolnicza lub leśna w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,18zł

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, na potrzeby działalności w zakresie upowszechniania kultury, na potrzeby działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- b) nieruchomości zajęte przez sieć wodociągową i kanalizacyjną, oczyszczalnię ścieków oraz budynki i zajęte pod nie grunty stanowiące infrastrukturę oczyszczalni będące własnością komunalną gminy
- c) nieruchomości lub ich części stanowiące własność mienia komunalnego gminy a nie oddanych w użytkowanie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XXXII/268/2009 z dnia 30 października 2009 roku.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Gołdy