

Uchwała Nr XXIX/234/09
Rady Gminy Masłów
z dnia 03 kwietnia 2009 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości nr 438/2 położonej w Dąbrowie, będącej własnością Gminy Masłów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 12 października 2001 r. , Dz.U. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 30 listopada 2004 r. , Dz. U. Nr 261 poz. 2603) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie bezpłatnego przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 438/2, będącą własnością Gminy Masłów, na rzecz każdorazowych właścicieli działek oznaczonych nr 439/2, 439/3 oraz 439 /4 , z zastrzeżeniem ponoszenia ciężaru utrzymania we właściwym stanie (zwłaszcza w okresie zimowym) przedmiotu służebności solidarnie z Gminą Masłów przez każdorazowych właścicieli nieruchomości władających.

§ 2.

Ustanowiona służebność przedstawiona jest w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów

/-/ Genowefa Jaros

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXIX/234/09
Rady Gminy Masłów
z dnia 03 kwietnia 2009 roku

W związku z wyrażeniem zgody przez Gminę Masłów na wykonanie zjazdu z drogi wewnętrznej nr 438/2 do działki nr 439, oraz mając na uwadze fakt zatwierdzenia podziału nieruchomości oznaczonej nr 439 na 4 działki oznaczone nr 439/1, 439/2, 439/3, 439/4, zgodnie z decyzją nr BiGP-74301/30/08 z dnia 13.01.2009 konieczne stało się ustanowienie przedmiotowej służebności na drodze oznaczonej nr 438/2 w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości nr 439/2, 439/3, 439/4. Wyrażenie zgody na ustanowienie służebności następuje pod warunkiem zastrzeżenia w jej treści solidarnego z Gminą Masłów partycypowania każdorazowych właścicieli działek nr 439/2, 439/3, 439/4 w utrzymaniu we właściwym stanie przedmiotu służebności – drogi nr 438/2. Utrzymanie to ma polegać na utrzymywaniu przejezdności tego odcinka drogi w sezonie zimowym.